

每日养老资讯

2017年12月12日·星期二

欢迎订阅



目录

养老视点	4
天津：居家养老服务补贴改发现金	4
上海：正在老龄化，当你老到忘了世界用什么来爱你	4
吉林：产业基金助力养老产业市场化	8
山东：枣庄市四措并举，扎实为全市老年人维权撑起“保护伞”	9
安徽：滁州市搭建“五大平台”优化为老服务水平	9
甘肃：将全面放开养老服务市场	10
浙江：淳安县老龄委举办兜球培训暨兜球器材赠送仪式	10
浙江：“公建民营”托起养老新模式	11
新疆：“医养结合”开启乌市养老服务新模式	12
贵州：老龄办业务目标考核组到铜仁市考核 2017 年度工作	13
福建：宁德市养老服务体系 2020 年全面建成	13
黑龙江出台老年人照顾服务清单	14
养老机构公办民营是大势所趋	14
中国老龄产业发展趋势浅析	15
应对老龄化“高原”，储蓄养老须提速	16
专家：中国老龄化不是高峰，是高原，是灰犀牛	17
周文配：成立互助小组，开创德化山区养老新模式	18
响应十九大号召联合助力国家养老事业发展	19
2017 中国职工养老储备指数发布会于 12 月 16 日举行	20
中国太保：已做好准备承接税延养老险落地	21
全国老龄办：各方共同应对人口老龄化合力尚未形成	22
热点新闻	22
愿你“一切都好”——90 后养老视点	22
老龄数据	24
天津家庭平均人口 2.1 人，老龄化问题比北京突出	24
养老研究	24
养老服务业突围之路	24
养老类型	27
京津冀协同养老，北京老人在津冀养老院的生活如何？	27
广东：广州新兴“一碗汤距离”养老，就近养老如何落地	29
“京博养老模式”：农村如何实现“老有所养”	31
养老产业	32
联盟已经成为康养产业发展的重要合作形式	32
健康养老与公益同行，中国广场舞发展峰会在盐田举行	33
智慧养老	35
安徽：安庆推进“智慧养老”提升老年人幸福指数	35
智慧养老先行一步，LifeWatch 完善智能健康管理系统	35

健康管理	36
每天活动半小时，可降低死亡风险.....	36
养老地产	36
房企进军养老产业，欲破解养老盈利困局.....	36
几十万元只买到入住资源，养老地产会员制销售存隐忧.....	37
百万元买 50 年“会员”北京西山老年公寓涉嫌违规经营.....	39
首批老人入住共有产权养老社区.....	41
养老金融	41
董克用：中国养老金融 50 人论坛 2017 年度工作回顾与展望.....	41
记者调查：超四成老人规划养老钱.....	43
商业养老保险成为主要力量，社保该何去何从，有没有必要交社保？.....	44
社会保障	45
13 个地区养老金支付能力不足 1 年.....	45
胡晓义：基本养老保险基金投资要尽早达到万亿量级.....	47
养老保险基金全国统筹方案即将出台，市场迎定海神针.....	49
老年说法	50
去年涉老民间借贷案井喷增长法院提醒：老年人看好大额财产.....	50
73 岁大爷去世留一屋保健品，临终前拒绝就医：等保健品店开门.....	51
政府购买服务	53
2017 年内蒙自治区养老护理员地面实操培训及鉴定考试项目竞争性磋商.....	53
福建：石狮市居家养老服务采购招标公告.....	55
山东：潍坊市峡山区定点养老服务机构采购项目公开招标公告.....	57
云南：互联网+智慧健康养老服务—智慧养老服务平台项目变更公告.....	58
安徽：巢湖市社区基本公共养老、青少年活动服务项目公开招标公告（二次）项目公告.....	60
福建：2018 年向民办社工服务机构购买街道养老救助协理员岗位招标公告.....	63
安徽：大圩镇金葡萄社区居家养老服务中心委托运营服务项目公开招标公告（二次）项目公告.....	64
关于我们	67
联系我们	68

养老视点



天津：居家养老服务补贴改发现金

今年年初，按照轻、中、重三个照料等级，本市将困难老人居家养老服务（护理）补贴标准提高至200元、400元、600元。昨日从市民政局获悉，从本月起，本市为困难老人发放居家养老服务（护理）补贴，由原先以服务券的形式支付调整为现金方式发放。

为困难老人发放居家养老服务（护理）补贴，是为了让困难老人能享受得起专业的养老服务。过去以服务券的形式支付，老人凭券可以到户籍所在地的日间服务照料中心购买服务，日间照料服务中心提供的服务包括：助餐、助洁、助浴、助医、助行、助急等服务，同时兼顾老年人多种需求，提供文化娱乐、学习教育、聊天、心理咨询等服务。但目前随着“人户分离”的现象越来越多，让部分老人拿到居家养老服务（护理）补贴却无法享受到服务，为此，本市将原先以服务券的形式支付调整为现金方式发放。

据介绍，具有本市户籍，享受城市最低生活保障待遇、特困救助和抚恤补助的优抚对象中60周岁以上需要生活照料的老年人；80岁以上独生子女父母、市级劳动模范、失能老人和空巢老人，且家庭人均收入低于本市最低工资标准、需要生活照料的老年人，根据照料程度，划分为轻、中、重度三个等级给予居家养老服务（护理）补贴。具有本市户籍的60岁以上农村低保、农村特困救助、农村五保供养和在乡抚恤补助的优抚对象；80岁以上农村独生子女父母、农村失能老人和农村空巢老人且家庭人均收入低于本市农民人均纯收入的，享受到的补贴标准和城市困难老人一样。

今后，居家养老服务（护理）补贴采取社会化方式按月发放。各区将通过银行、信用社等代理金融机构，或依托社会保障卡、惠农资金“一卡通”等方式将补贴资金转存到补贴对象账户中，由补贴对象自行领取。将补贴资金存放入指定代理金融机构的，代理金融机构不得以任何形式向补贴对象收取账户管理费用。

（来源：天津日报）

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/43629>

上海：正在老龄化，当你老到忘了世界用什么来爱你

依据《上海市老年人口和老龄事业监测统计调查制度》统计，上海全市户籍人口1449.98万人，其中60岁及以上老年人口457.79万人，占总人口的31.6%。养老成为一个备受关注的话题。而所有养老的类型中，失智老人的看护，给无数家庭带来痛苦与纠结。随着未来很长一段时间上海老年人口继续上升，失智老人的养老有没有更好的办法？我们从几位阿尔茨海默病患者的故事入手，寻求答案。

远去的父亲

话音刚落，来不及后悔。父亲低头不语，神色绝望

终于可以使用免费乘车卡了，刚满70岁的老薛一大早出门，去居委会领卡。可是，他空着手回了家；第二天再次前往，仍然空手而归。“我怎么寻不着居委会了？明明去过很多次的……”骑自行车只需5分钟，老薛却徘徊了1个小时。最终，还是妻子把乘车卡领回了家。此后的第四个月，老薛失去了独自出门的能力。2012年春，他被确诊患了“阿尔茨海默病”——民间俗称“老年痴呆”。从

此，全家陷入了密集而又压抑的情绪环境中。这是上海女作家薛舒写的非虚构小说《远去的人》的故事情节。而书中的主人公老薛，是以她的父亲为原型。

几年中，薛舒亲眼目睹，曾经“面对不平据理力争”“充满干劲”的父亲，从一个健全的人，变成不认识任何亲人、不记得任何往事的“痴呆者”。遗忘，不仅是对老薛自己，也让整个家庭陷入痛苦与纠结的无限循环中。患病的初期，父亲只是变得心胸狭隘、乱发脾气，而此时家人并未意识到问题的严重。直到医生告诉他们，这就是病症的前兆。即便有了一切心理准备，他们也没料到老薛可以“无理取闹”到这个地步。许多个深夜，母亲打来电话，只要说一句“老薛又发病了”，薛舒就不得不中止写作，赶往几十公里以外的父母家。病发后，幻想症、怀疑症、吝啬症、强迫症、焦虑症，让父亲集中上演了一场“性格缺陷的病态化大爆发”。父亲“妄想”了很多故事。他的故事里，母亲道德败坏。隔壁种花老头、饭店大厨、装潢公司老板等，这些毫不相关的人都被父亲当成情敌。他认定母亲“欺骗了他一辈子”，不让她睡觉，逼她交代。有一次，薛舒实在忍不住，对父亲怒斥：“你把我妈说成是那样的女人，假如你不是我的父亲，我会和你拼命，拼命揍你！因为你侮辱了我妈妈……”母亲嚎啕大哭的声音从卧室传来。而父亲意识到自己出了问题。薛舒听到哭声，又忍不住抱怨：“假如你认为你说的那些事都是真的，那么我觉得你的脑子的确有问題。”话音刚落，来不及后悔。父亲低头不语，神色绝望。每一次的“深夜飞车”，都是一段远得仿佛看不到头、又快得刹不住脚的路程。渐渐，薛舒刻意在途中听一些经典名著、悬疑小说、古典音乐来稳定情绪。儿子说，莫扎特的音乐能提高智商，于是她就播放莫扎特的碟，希望自己能有足够的智力面对接下来的一切。然而没有。她能做的就是开车到父母家门口，先在驾驶座上待一会儿，抓住暴风雨前的片刻宁静。不想进门，不想面对患病的父亲，她的情绪也濒临崩溃。她知道，一切都是父亲患病后的幻觉；也知道患病的头脑将不断制造新的幻觉，任何旁人的话语，或哄或骂，其实都无济于事，唯有看病吃药。但她依然做不到对父亲的言行无动于衷。没有家人能做到。吃药1个月后，父亲终于安静，似乎完全忘记了自己编造的故事。渐渐，他的智力就像一个五六岁的孩子。早餐吃完，打半小时盹，醒来就问“该吃晚饭了吧”。忘了亲人，也忘了家，父亲总觉得自己被关在狱中，害怕惶恐，时时想要逃离。稍好一些，他又觉得自己在“上班”，把进门的儿子当作可疑的陌生人提防，还哀求道：“让我回家。”

千奇百怪的言行

照顾失智老人，是一个艰难的社会话题。更多的痛楚与折磨，还在内心

不管愿不愿意，上海是一座渐渐走向老龄化的城市。在这片6000多平方公里的土地上，450多万人口，正跟随城市的成长，渐渐老去。那些失智老人，在懵懵懂懂的间隙、神智清醒的片刻，眼睁睁感受自己如何一点点逝去。照顾失智老人，是一个艰难的社会话题。通常能想到的艰难，是家人必须分出时间看护，一家人原本的生活节奏被彻底打乱。但事实上，撇开忙到分身乏术的照顾，撇开颠覆原本生活作息的难处，更多的痛楚与折磨，还在内心。阿尔茨海默病患者的平均生存期约5年-10年，薛舒形容为“咫尺的距离”。很近，很快，第三年，父亲已经什么都不记得，生活难以自理，家人对24小时的看护实在难以为继。采访薛舒时，她用平静的口吻说，父亲最终还是住进了医院，由护工料理，母亲每天都去医院，“把他当婴儿一样照顾，很有耐心”。一个时时需要照顾的老人，薛舒的体会是“家人真的有心无力，完全靠家庭不太可能”。那么社会机构、养老院，是不是最优解？长沙路149弄，是一条上海老式弄堂。夕阳透过衣架，打在一座石库门的门头上，上面写着16号。这里就是黄浦区老年公寓，一家已经办了近20年的养老院。住在这里的老人平均年龄高达80多岁，以失智老人居多。他们当中，有些只是健忘；有些表现得非常霸道；有的喜欢自言自语；有的会深夜默默“游荡”；还有老人具有强烈的“被害妄想症”，四处告状……而工作人员都有一套应对办法。新来的80多岁的老太太，出门后不知道怎么回家、不知道房间方位在哪里、不知道什么时候该吃饭。老人的女儿其实很孝顺，但实在没能力24小时贴身守在母亲身边。女儿说，有一次自己出门买菜，结果老太太一个人在家开水龙头、开煤气，把她吓坏了。最终，家人商量只好把她送来养老院，而女儿每天都来看望母亲。院长桑云昆解释，阿尔茨海默病的老人适应一个新环境，需要方法和耐心。女儿善解人意地回答：“我一切听你们的。”此后，老人每次出门散步，女儿都陪在身边。护工带着她俩从房间右拐，走到电梯口，按固定按钮下楼，几步路经过大厅，经过食堂，去往院子。来来回回，每次刻意只

走一条路线。渐渐，老人认下这条路线，学会了自己出门，自己按电梯，自己去食堂吃饭，自己再回到房间。所有的行为重复固定模式，1个月后，老人的自理能力大幅度提高。这里也有一位老人，语言表达能力好，交流顺畅，平时几乎察觉不到她患有阿尔茨海默病。然而她有一个行为特别顽固——每次厕所的纸使用后，都会重新再捡起来，慢慢叠好，整齐地放在自己床头。同房的室友意见极大。最初，护工必须时时看着她，及时把脏纸扔了。但如此下去不是办法。养老院渐渐摸清她的背景，工作人员常常对她说，“你是一个老厂长，又是一个老党员，你跟大家在一起要有模范作用，带着大家把个人卫生做好哦。”老人面露笑容，点点头。工作人员又说：“这种纸上有颜色了，就不要再用了。干净的纸在左边，用完扔垃圾桶里。你要给大家示范哦。”几个月后，老人的习惯竟然改正了。

养老院更像是一幅缩略图：一位脑萎缩的病人，经常自言自语。一说2小时，有时一人演3个角色；有老人个性特别霸道，总爱指着别人的东西嚷嚷：“这一块所有东西都是我的，你们不能碰一下！”也有老人5分钟专注于做一件事。坐了整整5分钟的电梯，然后安安静静晾5分钟的衣服；有人在院长办公室门口自言自语、在晴天里打一把伞念诗、深更半夜在房间里踱来踱去……对失智老人的照顾，不仅仅在身体上。而行为的纠正，需要专业知识。

错乱百出的看护

此时此刻，家人不能争辩，也不值得争辩。能做的，除了保护，还是保护“老年科”，这是不大见到的词。李霞是上海交通大学医学院附属精神卫生中心老年科的主任医师，在阿尔茨海默病领域很有经验。最近一次门诊，一个女儿带着母亲前来。女儿40多岁，忍不住对医生诉苦。患病的母亲总说家里的阿姨偷衣架。一查摄像头，阿姨根本没拿。然而对着录像视频，母亲依然不认，还发脾气说：“你就不相信我！就是这个阿姨拿走了！”说到此处，女儿气急败坏：“还好我看录像，不仅找到衣架的位置，还看到我妈送了一个手镯给阿姨，手镯比衣架贵太多了！”母亲在一旁插嘴：“那个手镯不值钱，不值钱。”母女俩在医生面前又开始新一轮争吵。李霞对女儿说：“知道你妈妈患病，就把家里贵重物品藏好。你妈妈既然坚持说衣架是阿姨拿走的，就让她说吧，那么小的事情一定要她同意你的观点，现在还有意思吗？”李霞解释，阿尔茨海默病患者到了这个阶段，就像鲁莽的少年，需要别人不断认可自己的能力、认可自己是谁。此时此刻，家人不能争辩，也不值得争辩。能做的，除了保护，还是保护。从专业角度说，女儿争辩时气势汹汹，语速迅疾。而老人的脑袋已经转不过来，仿佛当头一棒，第一反应就是委屈：我到底做错了什么？我没错呀。有一位老人，病情已重，伴有血糖问题，基本靠丈夫照料。但老人拒绝打血糖针，每次都把门死死抵住，不让人近身。丈夫实在无力照顾，李霞便把老人收治住院。果然，老人不肯吃饭，花样式吵闹。但专业医护人员清楚，她吵闹的真实原因是血糖忽高忽低，烦躁难受，又不知如何表达。处理原则，稳定血糖是第一位，不然会致命。护工给老人打针，她用力咬了护工一口。可老人的丈夫不懂，只会一个劲地说：你怎么还不吃饭，你怎么不肯见我。有一天，这位丈夫惊慌失措地跑到医院：“不得了不得了。还好我赶过来，昨天晚上她没有穿秋裤就躺在床上。”这有什么问题？丈夫认真地答，会感冒。在他的概念中，妻子不能感冒才是第一位。血糖忽高忽低，丈夫却说，没关系，就让她高嘛。“照顾没有章法，不知道重点。”李霞叹气。早晨开会，李霞常会考考年轻医生，新入院的老人照料重点是什么？最近就有一个例子，老人白天瞌睡，晚上7点就睡，凌晨2点醒来，到处走动、敲门，家人担心他摔倒，只好起床照顾。长此以往，没人能睡上好觉。每一位失智老人表现千差万别，每一位老人照料重点各不相同。对某位老人来说，血糖是重点，对另外一位来说，睡眠才是问题。他们每一次吵闹、每一次奇怪的言行，背后都有原因，但家属往往摸不清头脑。

分阶段的折衷之计

专业医院收治病人并非为了长期护理，而是为了医治薛舒父亲住的地段医院床位不多，只有二三十个。真正治病的人选择去大医院住，所以那里变相成为老年人的收治所。老人们有时一住几年，直到去世，后面排队的人方能进来。更新率低，更加剧了床位的紧俏。病房已经不分男女，只要有床能躺下，再没有什么更高要求。那么，住不上的老人怎么办？

子女都有工作，老伴也体力不支，病人全靠家人照顾并不现实，可机构养老目前也资源有限。李

霞说，暂时可行的办法是分阶段安排。认知记忆障碍的第一阶段几乎没什么大问题，发展到轻中度时，仍然可以采取一些措施。干预得早，有30%的概率，可能推迟或延缓病情加重。只要老人独立能力尚可，能尽量维持在这个阶段，此时仍可以在家养老。然而病情发展到中后期，老人的自理能力减弱，就不得不需要一些专业的社会照顾。尤其到了重度阶段，老人可能吵闹不休，无理取闹，很少熟睡，出现一系列行为问题，居家照看更为棘手，此时不妨由医疗机构短暂接手。

许多人没有意识到，专业医护人员仍能纠正老人后期的部分行为，让他们的言行渐渐好转。但李霞解释，专业医院收治病人并非为了长期护理，而是为了医治。“后续的行为治疗很重要。一旦老人的行为变好，即便家庭已无力看护，去养老院时，对方也更愿意接收。”李霞说。反倒是发展到最后阶段，老人渐渐失能，变得安静乖巧，养老院接收起来更容易一些。比如，薛舒的母亲每天坐半小时公交，去医院看老薛。母亲握握老薛的手，给他捏捏腿，讲讲最近发生的事。而老薛，基本口不能言。偶尔，母亲会兴奋地给薛舒打电话说：“你爸今天不错，说了两个字：好吃！”于是母女俩便能高兴一整天。

急缺的专业人才

每年几百万大学毕业生中，金融、管理、计算机专业的不计其数，但有多少是与老年人照顾看护等相关的专业

复旦大学人口研究所教授任远长期从事老龄化社会的研究。他认为问题的关键在于，随着老龄化社会的到来，失智和失能老人数量不断上升，完全交给家庭照顾，既不可能，对老人本身也不好，“还是要提供专业化的服务”。可是真正的短板是缺乏人才。每年几百万大学毕业生中，金融、管理、计算机专业的人才不计其数，但有多少是与老年人照顾看护等相关？我们又培养了多少适合老龄化社会的业务技能？李霞说，自己也是医科大学毕业，由于读研时专攻精神卫生领域，于是机缘巧合，到了老年科这样的岗位上，慢慢积累经验。而全国的医疗体系中，从事精神卫生的医生本不多，其中老年科的医生则更少。再来看看国际经验。先一步进入老龄化的发达国家，有些已经形成了一整套制度。一名阿尔茨海默病患者，不但需要专业的医生、护士，还有定期评估的心理医生、社工、康复师，甚至一对一上门的“个案管理员”，专门针对个人病情，提供不同阶段的不同建议。整个治疗体系庞大，需要的专业人员也数量可观。而就我国目前的人口基数而言，这样多对一的服务还尚早。可是如何更加专业化地服务老年人，确实迫在眉睫。任远强调，无论是居家、半居家还是机构养老，这些都是外在的表现形式，它们的内里是我们能否提供专业化的、有效率和质量的养老服务。

近几年，不断有养老机构表示，愿意专门收治失智老人，多次邀请李霞为机构人员做专业化的培训。“如今，养老相关的机构和产业正在萌芽，情况渐渐好起来。上海是最有希望率先建立老年人专业服务体系的。”李霞说。而唯独让所有人着急的，还是缺少人才。

养老院观察日记

为了更好地了解老年人的日常生活，记者曾连续几天去某家养老院呆上半日，记下这些零碎而又说不出滋味的故事。或许能为我们对老年人、养老生活的关注，添加一份感性认知。

2017年8月11日

早上9点，刚到养老院，就经历了一场“腥风血雨”。一位老人家属和工作人员吵了起来。老人今年九十多岁，有轻微的阿尔茨海默病，前一段时间喜欢上隔壁房间的一位老太太，俩人常常串门。老人的室友较为保守，觉得在宿舍穿着睡衣，来了一位女性非常拘谨，希望两人到外面“约会”。老人不高兴了，嘴里嘟嘟囔囔，还威胁说：“我打你一拳，一拳给1万块，我给你两万块，我要打你两拳。”今天正好老人的女儿来了，工作人员让她签一份保证书，确保以后老人再用武力威胁，养老院可以打110。当写好的保证书放到女儿面前要求签字时，她半靠在椅子上，慢腾腾从包里拿出水杯，喝了一口，又放回桌子，说“我不签”。“争执”持续了45分钟，最后她还是无奈签上了名字，但临走前恶狠狠地说了句：“这个老头死了就没那么多事。”工作人员说，他们也能体谅女儿一时的气话。老人两任妻子先后去世，留下几个子女，家庭关系复杂。他心情好的时候，会用日语、德语、英语跟别人打招呼，心情不顺就大发脾气，摔啤酒瓶、威胁护工要自杀。家属来养老院签的保证书已经

有厚厚一叠，今天只不过又加了一张。但或许，还是一个无解的循环。

2017年8月12日

每个老人都有自己的特点，比如有一个人住单间，喜欢自己装饰房间，在房间里放一辆自行车；有一位阿婆已年近90岁，还给自己画了美美的眉毛，喜欢别人夸自己漂亮；有几位阿婆的房间放着娃娃。可是也有很多想不到的，比如那位爱美的阿婆有抑郁症；喜欢骑自行车锻炼的老人腿脚并不灵活。

2017年8月18日

今天查房，又撞上吵架。一位老人的家属不满意养老院里的规矩，比如水果不能放在老人想放的地方，床上不能放吃的。家属一边骂得唾沫四溅，一边拿着毛巾擦汗：“水果放在门口挨着谁了？占谁的空间了？老人住在养老院里就是图个舒服，让你们好好照顾她，不是要你们军事化管理。”管理员是个90后小姑娘，被骂得一愣一愣，插不上话，面色发烫。旁边的老人们听到吵闹声，都来围观。家属用力一挥手，使劲捶着自己的胸口，“我今年都60岁了！也是个老太太了！你们养老院因为这些小事一天到晚来找我们麻烦，你们就不能体谅老人？”在院方看来，夏天一大筐水果堆在门口，不仅影响其他老人进出，还会引来蟑螂蚂蚁。家属每次买很多水果，老人吃不完，一些水果就坏了。家属扯着嗓子喊：“坏掉又没关系，坏掉的苹果我妈当然不会吃！”可是当管理员拿着一个明显发霉的苹果问老人，“这个苹果你会吃吗？”老人一点都不犹豫，“把发霉的地方割掉就可以吃了”。养老院的负责人说，就让这个家属骂吧，她来这里骂人已经不是一次两次了，习惯就好。

骂完，管理员走了，围观的人群散了，老人们又慢悠悠，踱回各自的宿舍。

(来源：华龙网)

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/454/aid/43618>

吉林：产业基金助力养老产业市场化

2014年成立的吉林省养老服务产业基金，目前总规模达到18亿元，完成了宜家清洁“幸福里”社区养老等5个投资项目，累计投资金额4.7亿元，预计年底前将完成7个项目5.7亿元投资，已经成为助推我省养老产业市场化的积极力量。这是记者日前从省商务厅举办的全省以市场化方式发展养老服务产业工作经验交流会上得到的消息。

截至2016年底，我省60周岁以上老年人口为520万，占总人口的19.03%，高于全国2.5个百分点，老龄化问题较为突出。同时，伴随居民消费需求的升级，扩大养老服务和产品有效供给显得更为迫切。2014年，我省成为全国市场化方式发展养老服务产业试点，省商务厅以此为契机，积极探索，创新实践，推动设立了吉林省养老服务产业基金，重点扶持了一批标准化和连锁型养老机构，逐步摸索出“医养结合”“连锁型居家社区养老”和“旅居式养老”等养老服务产业模式。

本次经验交流会旨在贯彻落实党的十九大精神和省委全面深化改革领导小组要求，探索建立以社会化、市场化、商业化方式支持养老服务产业发展的长效机制，加快推进吉林省养老服务产业发展。会上，吉林省养老服务产业基金管理公司、“幸福里”社区养老等5家企业作了经验交流，与会者实地参观了长春博远祥祉圆养老养生产业园和“幸福里”社区养老门店。

(来源：吉林日报)

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/43628>

山东：枣庄市四措并举，扎实为全市老年人维权撑起“保护伞”

近年来，枣庄市坚持以老年人需求为导向，以保障维护老年人合法权益为目标，不断创新为老服务理念，创建老年维权新模式，充分发挥维权平台、维权示范站、舆论宣传和基层老年协会的作用，扎实为全市老年人维权撑起“保护伞”。

一是老年人法律法规宣传教育“实现经常化”。该市结合精准扶贫进村入户、采取大街小巷悬挂张贴标语、法律援助赶大集、“12.4”国家宪法宣传日等多种有效宣传形式，广泛宣传《老年人权益保障法》、《山东省老年人权益保障条例》等涉老法规知识，进一步扩大社会公众对老年法律法规的认知率，提高老年维权意识；在全市扎实开展了老年人防范电信网络诈骗集中宣传月活动，利用身边发生的案例、现身说法、利用视频现场讲解等各种有效宣传形式，向广大老年群众普及防骗知识，共发放各类宣传资料20000余份，接待老年群众咨询达2000余人次；同时借助市内主流媒体，大力宣传报道贯彻落实老年法律法规情况和先进典型经验。二是老年人权益保障工作考核机制“实现规范化”。会同市法院、检察院、公安、司法、法律援助中心等有关部门，进一步加强老年人法律援助及为老服务工作；继续将老年人权益保障工作纳入全市综治暨平安建设专项工作考核范围，健全完善“操作简便、运转协调、保障有力、效果明显”的考核机制，确保老年人权益保障工作全面落实；积极开展争创“省、市级老年人公益维权服务示范站”创建活动。三是老年法律援助队伍“实现专业化”。协调市法院、检察院、公安、司法等涉法部门，逐步把能力突出、技术精湛、经验丰富的工作人员充实到老年法律援助队伍，充分发挥老年人法律咨询热线的作用，畅通老年人申请法律援助的渠道，对涉老案件及老年人申请法律援助，实行优先受理、优先审查、优先指派“三优先”服务，注重非诉调解，确保维权效果，努力为全市广大老年人维权撑起“保护伞”。四是老年人信访工作“实现制度化”。健全市、区、镇（街）、村（居）四级老年维权网络，发挥村级老年协会的调解等职能作用，积极开展司法救助和法律援助活动；进一步加强对各级各部门落实涉老法规政策的督导，开展老年法律法规和政策落实情况的调研，积极探索老年维权工作制度化、规范化、标准化、信息化的新途径。

（来源：枣庄市峰城区老龄办）

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/43654>

安徽：滁州市搭建“五大平台”优化为老服务水平

近年来，滁州市搭建五大平台优化为老服务水平，有力推进老年优待政策的贯彻落实，努力营造了帮助老人、关爱老人、共建和谐的良好社会氛围。

一是搭建走访慰问送温暖平台。节日期间，广泛动员社会各界开展多种形式的为老年人送温暖献爱心活动，积极组织祝福百岁老人活动，为每一位百岁老人送牌匾和500元的慰问金，关心老年人生活，倾听老年人心声，帮助老年人解决实际困难。组织志愿者走进福利院、敬老院等养老机构开展为老服务活动，大力弘扬尊老敬老的传统美德。

二是搭建《老年法》的宣传教育平台。充分发挥广播、电视、网络等平台的宣传作用，广泛开展《老年法》进机关、进乡村、进学校的宣传教育活动，大力宣传敬老爱老的先进典型和优秀事迹，及时总结推广宣传贯彻《老年法》的好经验、好做法，使《老年法》宣传活动丰富多彩、扎实有效。

三是搭建开展老年维权优待平台。以维护老年人权益为重点，切实把各项惠老优待政策落到实处。认真组织开展老年法律援助和涉老政策、法律咨询活动，切实做好涉老诈骗防范宣传工作，鼓励老年人自尊、自信、自立、自强，教育和引导老年人遵纪守法，履行法律规定的义务。

四是搭建开展老年文化体育活动平台。充分发挥图书馆、文化广场、公园、社区日间照料中心等公共场所和老年大学、老年协会等老年组织在老年文化活动中的主导作用，根据老年人的需要，组织开展形式多样、内容丰富、健康有益的老年文化体育活动。

五是搭建为老年人办实事解难题平台。充分利用“老年节”和“敬老月”的契机，采取切实有效

措施，落实老年人优先、优待、优惠政策，提升为老服务水平；广泛举办老年健康教育讲座等，倡导科学、文明、健康的生活方式，普及保健知识，增强老年人运动健身和心理健康意识。

（来源：滁州市民政局）

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/43655>

甘肃：将全面放开养老服务市场

12月6日，省政府办公厅下发《关于全面放开养老服务市场提升养老服务质量的实施意见》，根据《意见》要求，到2020年，我省养老服务市场将全面放开，不断满足老年群体持续增长的多层次、多样化服务需求，促进养老服务业更好更快发展。

《意见》在放宽准入条件上做了相关规定，首先降低准入门槛。设立营利性养老机构，按“先照后证”简化程序执行，在工商行政管理部门办理登记后，向县级以上人民政府民政部门申请设立许可。营利性养老机构设立的非法人分支机构和非营利性养老机构在同一许可登记地区设立的服务网点，符合养老机构设立许可条件的，可实行“一证多址”，经民政部门核准并在《养老机构设立许可证》上签注后，纳入养老机构统一管理并享受相应的扶持和优惠政策。非本地投资者举办养老服务项目与当地投资者享受同等政策待遇，当地不得以任何名目对此加以限制。其次，放宽外资准入。在鼓励境外投资者在甘举办营利性养老机构的基础上，进一步放开市场，鼓励境外投资者设立非营利性养老机构。再次，精简行政审批环节。加快推行养老机构申办一站式服务，建立“一门受理、一并办理”的网上并联审批平台，审批进度及时向社会公开，进一步提高审批效率。申请设立养老服务类社会组织，符合直接登记条件的可直接向民政部门依法申请登记，不再经由业务主管单位审查同意。

在不断优化市场环境上，《意见》还做了规定，完善价格形成机制，加快建立以市场形成价格为主的养老机构服务收费管理机制，民办营利性养老机构的服务收费项目和标准由经营者自主确定；民办非营利性养老机构的服务收费标准由经营者合理确定，有关部门对其财务收支状况、收费项目和调价频次进行必要监管，同时加强对价格水平的监测分析。对于政府运营的养老机构，以扣除政府投入、社会捐赠后的实际服务成本为依据，按照非营利原则，实行政府定价或政府指导价；以公建民营等方式运营的养老机构，采用招投标、委托运营等竞争性方式确定运营方，具体服务收费标准由运营方依据委托协议等合理确定。另外，改革养老机构建设运营体制，研究制定促进政府投资设立的养老机构公建民营相关扶持政策和管理办法，鼓励社会力量通过独资、合资、合作、联营、参股、租赁等方式，参与公办养老机构改革，发展混合所有制养老机构。改革公办养老机构运营方式，鼓励实行服务外包。需要政府兜底保障的特困供养对象及其他困难老年人，可通过政府购买服务方式委托改制后的公办养老机构或社会办养老机构供养。

另外，《意见》还对优先发展居家社区养老服务，尽快补齐养老服务短板，加快推进医养融合发展，不断丰富老年产品用品供给等方面做了规定。

（来源：甘肃日报）

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/43630>

浙江：淳安县老龄委举办兜球培训暨兜球器材赠送仪式

根据杭州市关于进一步推广普及老年人兜球健身项目的通知精神。2017年12月11日上午，淳安县老龄委在老年活动中心三楼教室举办了兜球培训和赠送兜球器材仪式。

参加培训 and 赠送仪式的是，受老龄委赠送兜球器材的：千岛湖镇的茂畈村、威坪镇的虹桥社区、姜家镇的双溪村、大墅镇的老年活动中心、临岐镇的吴峰村、石林镇的双西村、左口乡的桥西村等七

个基层学员。

培训和赠送仪式由余连迪同志主持，胡天香秘书长进行动员，授课老师胡锦涛生首先给大家讲解了兜球运动的理论知识，接着进行示范讲解，最后安排了一个小时让参训人员进行实战练习。学员们现学现练，较好的掌握了兜球运动的相关知识。

课后，进行了兜球器材赠送仪式。学员们对所送的兜球运动器材纷纷表示感谢，表示回去后要好好组织培训，争取早日教会当地的老人们，组织大家参加兜球活动。

(来源：淳安县老龄委)

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/43656>

浙江：“公建民营”托起养老新模式

我区首家试水“公建民营”的养老院，小越街道养老服务中心通过公开招投标方式，由上海海阳养老服务公司进行运营管理，自今年10月28日试运营以来，已入住老人30多位，老人们在院内有种“家”的感觉。

从总体来说，我区在社会养老服务体系方面做得是比较到位的。全区基本建成了与经济社会发展相协调，与老年人口服务需求增长相适应的社会多层次养老服务体系。首先是政府部门唱主角，在政策制定、平台搭建、机构培育、服务监管等多方面起到主导作用，加快构建适度普惠型的社会养老服务体系，为老年人提供更加舒适，更能满足多层次多样化的养老需求，让全区老人老有所养、老有所依、老有所乐、老有所安，共享改革发展的红利。

其次是企业家勇担社会责任，积极支持养老事业，投资养老服务产业，把养老当做社会事业来做，作为回报社会的一份责任。截至目前，为全区400多个村（社区）的1500多名享受居家养老服务老人提供服务上万次，累计完成服务券兑换300余万元，同时，打破行政区划限制，合并全区20个“低小散”的乡镇敬老院，新增投资2亿元，在区内7个中心乡镇新建大型养老机构，并引入民营专业养老服务团队。据了解，小越养老服务中心的“公建民营”模式，开创了我区养老服务模式的“先河”。

目前，我国传统的大家庭正在或者已经被核心家庭取代，老年人和子女分开居住已经相当普遍，“空巢”家庭增多，这给老人的生活照顾、医疗保健及精神照料方面都带来诸多不便。对众多独生子女来说，将来对老人的赡养、照料也是一个沉重的负担。提供照顾老人所带来的经济、身体和精神等负担和压力以及照顾老人与工作之间的冲突等，问题突出，以至于假如没有来自其他方面的支持，他们很难继续提供这种照顾。因此，试水创办“公建民营”的养老服务模式也是构筑社会化养老体系，适应老人及其家庭需求的客观要求，也是社会发展的必然趋势。

但也值得注意的是，“公建民营”模式的应用，把经营权交给了民营企业，对其经营管理水平和服务质量，千万不能忽视，必须建立一套强有力的管理制度，并要加大监督力度，使其民营单位在合法、有序的框架下运营，才符合政策初衷。而对于民营养老机构来讲，应该摒弃“盈利至上”的商业理念，把公益性放在第一位。如民办养老机构在提高服务质量、降低收费标准上有所作为，政府还可以给予一定的补贴，以提高民资的参与热情。

“老有所养”是文明社会的必然要求。面对老龄化的日益加剧，以及社会化养老服务的普遍性需求增加，“公私”携手，共建养老大格局才是正确的思路和科学的办法。在这方面，不妨大家结合工作实践不断探索完善提高，这不但是对现有养老机制的有益补充，也是政府、民资和老年人多方共赢的善举。因此，针对一个新生事物，必须在抓好、抓实、抓到位上狠下功夫，不得有半点马虎，更不能出现半点纰漏，使这一“民心工程”真正深得民心，得到社会、家庭、老人的认可，提高老年人幸福指数，让“公建民营”真正托举起一片养老事业的“夕阳红”。

(来源:上虞日报)

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/43611>

新疆：“医养结合”开启乌市养老服务新模式

11月30日，在乌鲁木齐市米东区卡子湾社区卫生服务中心，居民毕萍芝正在接受康复治疗。“东方红、太阳升……”11月30日，在新疆医科大学第二附属医院七道湾院区医养结合中心，康复医学科主任王业建正引导一些失能老人坐在轮椅上通过唱歌、做动作等方式进行语言、认知和运动功能的康复治疗。近日，记者走访发现，“医养结合”新型养老模式正在乌市悄然兴起，相较于传统养老模式，它更人性化。

环境舒适服务贴心

11月30日，乌鲁木齐市米东区卡子湾社区卫生服务中心内设托老所的一间病房里，记者见到了今年80岁的毕萍芝老人。老人神采奕奕地打理着自己种的花。独立卫生间、电视机等设施一应俱全，房间格局很像酒店里的标准双人间。毕萍芝老人已经脑出血三次，走路都得靠助力器，生活很不方便，老伴比她大7岁。“孩子们的工作都非常忙，我和老伴索性就住在这个房间里。这里和家一样，上楼有电梯，夏天我和老伴吃过晚饭后，还可以去楼下的花园里散步。”毕萍芝说，走了几家养老公寓，最后选择了这里。“最主要的是楼下就能取药看病，图个方便；有医生在身边照顾，更图个放心！”毕萍芝说，前几天她患了感冒，下一层楼就可以找医生看病，打针吃药几天后就好了。在这里，老人们的生活起居是医务人员和护工一起管理的，针对老人们的常见病，这里还安排专业医生给他们做理疗。在走廊尽头的一间活动室里，老人们每天可以一起打打麻将、聊聊天。在医疗卫生机构中设置养老床位，是卡子湾社区卫生服务中心从2014年就开始探索的服务方式。该中心主任任东力介绍，这里原是一家企业医院，占地面积大，床位也较多，转为社区医院后，周围服务的人群也逐渐转为老年人居多。社区“摸底”调查显示，仅65岁以上的老年人就占到了社区人口的21%。“老年人的养老和医疗需求促使我们必须要在‘医养结合’上想更多的办法。”他说。为此，2014年9月，该中心腾出两层楼，利用70张床位开设了“托老所”这样一个科室，由全科医生为老人们提供医疗护理，护工提供生活护理。在这里，不仅提供日间托老服务，老人也可以像住养老院一样住进来，有病可以转住院，楼下门诊可以看病。

医疗配套踏实安心

12月2日上午9时，在乌鲁木齐经济技术开发区（头屯河区）的乌市中开老年公寓，自治区中医医院开发区医院负责人何英走进每个房间为老人量体温、测血压……老人们熟络地跟何英打着招呼，告诉她今天自己的身体情况。何英说，根据排班，每天都有值班医生来为入住这家养老机构的老人进行一日两次的查房。老人服用的药都是由医院统一配送至床头。原来，这是乌市中开老年公寓在选址最初就考虑到的医疗配套服务。2015年，他们租赁了自治区中医医院开发区医院的四层、五层楼开办了拥有100张床位的老年公寓。在和院方达成共识后，每日医生9时就要到岗，先为老年公寓的老人进行查房，每晚21时值班医生还会进行晚查房。“有些半失能失智老人不会说，万一出现什么病情变化，我们也好第一时间施救。”何英告诉记者，一旦需要转院治疗，自治区中医医院会第一时间为这里的患者开通绿色通道。76岁的马玉芳老人算是这里的“老住户”了，在住院期间她反复出现胸闷、胸痛、气喘等症状。医生查房时了解了老人的情况后，上报到自治区中医医院，经专家确诊为主动脉瓣重度狭窄。以往的主动脉瓣狭窄的患者必须接受开胸体外循环直视下人工瓣膜置换术，疗效确切，但是手术创伤大，很多患者因高龄、心功能差、合并其他并发症等多种高危因素无法耐受开胸手术。

今年11月，浙江大学第二附属医院的心脏专家来疆时，医院首先想到了马玉芳老人，并把这个消息告诉了老人的子女。当月，在浙江大学第二附属医院王建安教授的指导下，自治区中医医院心脏中心介入团队为马玉芳老人成功实施了国产瓣膜上市后西北地区首次经导管主动脉瓣膜置换术。这是一

种国际上最先进的微创心脏瓣膜置换术，老人术后已基本恢复健康。“我出院后还要回老年公寓去，我的健康有人管，儿女们也都放心。”马玉芳说。

乌市中开老年公寓主任李晓惠说，这种养老模式能让老人们有自己的专职医生，为他们提供个性化的医疗服务，进行健康指导、药品监测等，可谓一举多得。

（来源：新疆晨报）

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/43610>

贵州：老龄办业务目标考核组到铜仁市考核 2017 年度工作

12月6-8日，贵州省老龄办业务目标考核组一行4人在省老龄办事业发展处负责人赵辉的带领下对铜仁市2017年度老龄工作进行了全面考核。

考核组对照考核评分标准通过听汇报、查资料、座谈问询和实地查看走访方式全面了解2017年铜仁市老龄工作完成情况。

考核组一行先后深入玉屏县紫气山社区老年协会、玉屏县老年人日间照料中心、碧江区居家养老服务中心、老年人日间照料中心、凉湾村互助幸福院等项目进行了实地察看，对项目建设情况、项目后续管理和使用情况进行了全面了解，对项目建设的进度、质量和后续管理、效益发挥给予了较高的评价和肯定。

工作汇报会上，铜仁市民政局党组成员、市老龄办副主任费树发围绕老龄事业发展“十三五”规划、社区建设、基层老年组织工作、老年维权等11大项28分项考核目标内容全面总结了2017年我市老龄工作进展情况和取得的成绩，并介绍了明年铜仁老龄工作的打算。赵辉对铜仁市2017年老龄工作完成情况给予了充分的肯定，他认为铜仁的老龄工作有几大亮点：一是当地党委、政府重视，养老服务投入较多；二是思考多，创新较多；三是工作仔细，注重实效。

（来源：铜仁市老龄办宣教科）

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/43653>

福建：宁德市养老服务体系 2020 年全面建成

今后，宁德市老年人各方面养老条件将越来越好。近日，市政府印发《“十三五”宁德市老龄事业发展和养老体系建设规划》，提出到2020年，老龄事业发展整体水平明显提升，以居家为基础、社区为依托、机构为补充、医养相结合，功能完善、规模适度、覆盖城乡的养老服务体系全面建成，基本养老服务覆盖全体老年人。

据了解，“十三五”期间，宁德市处于老年人口快速增长期。预计到2020年，全市60周岁以上老年人口将达到60.1万人，占总人口的比例达到16.2%。快速增长的老年人口使社会保障面临更大的压力；日益增长的老年人物质和精神文化需求更加凸显社会供给的不足；不断增加的空巢老人和不能自理的老人给家庭和社会养老带来更为沉重的负担；亟待发展的老龄事业和资金投入相对不足的矛盾更加明显。这些都将是“十三五”时期要面对和解决的问题。

对此，规划中明确的发展目标是，到2020年，全覆盖、保基本、多层次、可持续的养老保障体系更加完善，老年人的基本生活得到有效保障，生活水平和质量普遍提升。同时，老年人医疗保障体系更加健全，老年卫生健康服务水平进一步提升，65岁以上老年人健康管理率达75%以上。二级及以上综合医院开设老年专病门诊和老年病临床科室的医院比例达到35%，每万名老年人拥有医疗机构康复医学科床位达到6.5张。

老年社会服务不断完善，服务水平明显提升。每千名老年人拥有养老机构床位数达到35张以上，

护理型床位占养老机构总床位比例达到30%以上。居家养老服务照料中心覆盖全市所有街道和中心城区乡镇，养老服务设施覆盖所有的城乡社区和60%以上的建制村，实现居家养老专业化服务城乡社区全覆盖。

此外，老年人教育、文化、体育加快发展，老年人精神文化生活日益丰富。老年教育参与率达20%以上，经常性参加体育健身的老年人口比例达到65%以上。老年人参与社会发展的条件和基础得到改善，渠道和载体更加丰富，老年人的积极作用得到进一步发挥，老年志愿者注册人数占老年人口比例达到12%以上。老年宜居环境建设进一步加强，孝亲敬老的社会氛围更加浓厚，老年人能够更多地享有安全、便捷、舒适、绿色的生活环境。

(来源：宁德网)

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/528/aid/43641>

黑龙江出台老年人照顾服务清单

对照顾因病住院老人的职工实行弹性工时、低保低收入家庭减免殡葬服务费用、养老服务信息向养老服务机构开放……近日，黑龙江省出台《关于制定和实施老年人照顾服务项目的实施意见》，开列了生活帮助服务、旅居养老服务、公共文体服务等六大类照顾服务项目清单。《意见》提出，力争到2020年，全省老年人照顾服务水平与全省经济社会发展水平相适应，与全省人口老龄化程度相匹配。

《意见》要求，全省要实行居家养老服务清单制度。社区、社会组织和社会工作者采取“三社联动”方式，为居家生活的老年人提供助餐、助洁、助医、助康、助浴、助购、助行等生活服务以及康复保健、心理疏导、短托照料等专项服务。提倡用人单位对照顾因病住院老人的职工实行弹性工时制度，为家庭成员照料老年人提供便利条件。

《意见》强调，深化城乡社区居家养老服务改革，政府购买居家养老服务项目要扩大，重点扶持生活照料、医疗护理、精神慰藉等居家服务项目。对符合救助条件的老年人，全部纳入社会救助体系当中，实现应保尽保。对于60周岁以上计划生育特殊困难家庭成员去世，给予遗体接运、存放、火化、骨灰寄存共4项殡葬救助服务。

《意见》明确，各地公立医疗机构应制定老年人就医优先服务项目清单。通过完善挂号、诊疗系统管理，开展专用窗口或快速通道、提供导医服务等方式，为老年人特别是高龄、重病、失能、残疾老年人挂号（退换号）、就诊、转诊、综合诊疗提供优先服务。

(来源：健康报)

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/43651>

养老机构公办民营是大势所趋

日前，坪山区颐康院运营机构蓝天社荣膺第二届全国“敬老文明号”先进集体。五年前，坪山区在全市率先推行公办养老机构社会化改革，实现“公办民营、委托管理”新模式，如今终于结下了硕果。

近年来，我国老龄化速度持续加快，截至2015年底，全国60岁以上的老人已经达到了2.2亿人，占总人口比重达16%左右。作为一个全国人口平均年龄最年轻的城市，深圳不但需要在养老问题上未雨绸缪，而且完全可以也应该在这一领域作出积极探索。

去年7月，民政部、国家发改委正式印发《民政事业发展第十三个五年规划》，明确将全面建成以居家为基础、社区为依托、机构为补充、医养相结合的多层次养老服务体系，增加养老服务和产品

供给，其中尤以公办养老机构改革备受瞩目。

事实上，除了空巢、失能半失能老人继续由政府举办的养老机构提供免费或低收费服务外，其他养老服务项目面对市场，实行社会化运作和市场化经营，应是大势所趋。政府要做的是提供财政补贴与税收优惠政策，建立市场适度有序竞争机制，不断提高养老服务的资源配置效率和服务质量。

养老机构公办民营，如何保证其“不走形”，是人们颇为关注的一个话题。坪山的具体做法是，划分政府和机构职责分工，提出“管理委员会监督下的院长负责制”运营机制。除了组织号召政府单位、社会组织、企业等多方面力量参与外，还强化监管评估，每年对运营机构进行绩效考核，奖惩和服务挂钩，使之始终得以在规范化的轨道上运行。

接下来，在积极构建多元化养老服务体系、引导社会资本进入养老服务业、促进社区养老转型升级方面，坪山以及深圳还可以作出更多有益的尝试。当然在这里值得一提的是，养老机构和医院、学校一样，本就具有公益属性，无论如何改革，它的公益色彩不能被涂抹掉。

(来源：东方新闻)

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/454/aid/43607>

中国老龄产业发展趋势浅析

我国是世界上人口老龄化程度比较高的国家之一，也是世界上老年人口唯一过亿的国家。按照联合国老龄化社会的标准：2000年，我国65岁及以上人口8821万人，占总人口的7%，正式进入老龄化社会。截至2016年底，全国60岁以上老年人口已达2.3亿，占总人口的16.7%。具有“未富先老、未备先老、抚养比高”、老年人口规模大、老化速度快、老人整体健康程度差、地区差异明显、养老保障体系有待完善等特点，一方面凸显当前我国老龄事业面临着诸多压力与挑战，另一方面也预示着与老龄化相伴的“银色经济”发展潜力巨大、商机有待挖掘。

顶层设计夯实行业制度基础

进入新时代，应对老龄化的国家顶层设计政策框架体系已初显雏形。在党的十九大报告中，共有四处提到了老龄问题，并明确指出要“积极应对人口老龄化，构建养老、孝老、敬老政策体系和社会环境，推进医养结合，加快老龄事业和产业发展”。

2015年4月新修订的《中华人民共和国老年人权益保障法》顺利实施，为应对老龄化问题奠定了法律基础。各级政府积极出台并落实老年人家庭赡养和扶养、社会救助、社会福利、社会优待、社会参与等配套政策，探索建立和完善长期照护保障制度、老年人监护制度、养老机构分类管理制度等。

国务院颁发的《关于加快发展养老服务业的若干意见》《关于全面放开养老服务市场提升养老服务质量的若干意见》《“十三五”国家老龄事业发展和养老体系建设规划》等一系列规划和文件，分阶段部署了今后老龄工作重点和工作任务，明确提出了要“全面放开养老服务市场，鼓励民间资本、外商投资进入养老健康领域”，到2020年建立健全“居家为基础、社区为依托、机构为补充、医养相结合的养老服务体系”。中央及地方政府旨在培育老龄产业新经济增长点的产业政策也陆续出台。

由此可见，在“党委领导、政府负责、社会参与、全民行动”的应对老龄化工作总方针的指引下，以老年法为保障，以中长期规划为核心，以养老、医疗、长期照护政策为制度安排的顶层设计框架体系正在逐步成型。随着顶层制度设计框架体系渐趋完善，各部委对老龄产业的多头管理、老龄政策间缺乏衔接协调等问题也必将得到妥善解决，从而为老龄产业的蓬勃发展奠定坚实的制度基础。

市场需求释放产业发展机遇

人口老龄化并非就是社会老化。大力发展老龄产业，开发老龄人口红利，用老龄化本身的力量来积极应对人口老龄化的风险和挑战，将是未来银发经济发展的新常态。

首先，我国老龄化程度日益加剧，老龄人口众多，对生活、娱乐和医疗健康等行业的消费需求极大。尤其是在未来5-10年，新中国成立后第二次“婴儿潮”的高净值人群逐渐步入老年，老龄产业将迎来快速发展的“黄金阶段”，富裕人群老化将是我国老龄产业的巨大红利；其次，老龄产业是一个多元化的产业体系，产业辐射面广，产业链长，几乎涵盖了国民经济行业的所有类别，不同行业背景的社会资本进入老龄产业都能找到适合其投资与发展的空间；最后，老龄产业是未来经济增长的重要引擎，对其他产业能产生较大的带动效应，对GDP的拉动作用也会十分明显，是政府稳增长、调结构、扩内需、促就业的重要法宝。我国第四次城乡老年人生活状况抽样调查显示，2014年中国老年人人均消费支出为14764元，消费总量已经突破3万亿元。据测算，2015年到2050年中国老年人的消费潜力将从4万亿元增至106万亿元，年均增长3万亿元左右，到2050年老龄产业的市场总量将占GDP的30%以上。因此，除了老龄政策及制度的引导和鼓励之外，巨大的市场发展潜力以及资本需求缺口也吸引和刺激着多元社会资本不断进入老龄产业，开启银发经济的新时代。

产业集聚企业跨界战略布局

当前，老龄产业已成为各行业争相进入的热门领域，上市公司、国有企业、外资企业、房地产公司、保险公司等都纷纷结合自身优势、整体战略以及资源能力进入老龄产业，呈现出星火燎原的跨界发展态势。中国老龄产业的投资方向主要包括五大方面：一是老龄服务业，包括日常生活服务、医疗健康服务、康复护理、旅游休闲运动、临终关怀服务等；二是老龄房地产业，包括居家养老与社区养老相结合的社区共建型地产、老年商业服务与观光旅游养生等相结合的休闲型地产、与医疗机构或教育机构等设施相结合的养老地产等；三是老龄金融业，包括证券类、保险类、财产信托类金融产品等；四是老龄用品，包括日用品、营养保健品、文化用品、康复辅具、医药医疗用品等；五是老龄教育业，包括养老人才的学校学历教育和市场专业培训等。这五大类产业投资既有专一的定向投资，又有多个产业的交叉结合，但老龄产业通过产融互动、并购整合，从规模驱动到价值驱动，实现产业集聚将是未来的发展趋势。

老龄问题事关所有人，在每个中国人的美好生活需求中，安享晚年是不可缺失的内容。在这个意义上，解决好老龄问题也是实现中国梦的重要组成部分。

（来源：陕西民政）

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/454/aid/43612>

应对老龄化“高原”，储蓄养老须提速

将来我们如何养老？这几乎是当下朋友圈中出现频率最高的话题。日前举办的中国养老金融论坛上，有多位专家学者呼吁，我国应尽快推广居民个人储蓄型养老保险政策，完善养老保障三支柱体系，以应对老龄化大潮。

按专家的说法，我国人口的深度老龄化正加速爬坡，老龄化对我国来说，不是只有一个高峰，而将是长期存在的“高原”。因此，完善养老金保障亟待提速。通常而言，理想的养老金保障体系有三个支柱，第一为社会保险，即公共养老金；第二为企事业单位年金；第三则为个人储蓄商业养老金。

我国目前的养老金体系主要依赖第一支柱。第二支柱的企事业单位年金起步不久，发展并不顺利。第三支柱的个人储蓄型商业保险，则更是不成气候。三大支柱仅有一在支撑，其风险是随着物价上涨和养老金替代率的降低，将影响未来人们的养老保障水平。

养老金替代率是指人们的退休金占工作时薪资收入之比。如果在职工薪为6000元，退休金为3000元，则替代率为50%。我国目前养老金替代率并无官方权威的统一数据，某些官方与民间专家的说法颇有差距，但养老金替代率多年来呈下降趋势则并无多大争议。这意味着，随着人口的深度老龄化，以及养老金替代率的降低，未来人们退休后的生活品质下降，或是大概率事件。有人甚至将其称为中国社会将面临的另一只“灰犀牛”。

随着近年薪酬收入不断提升，我国发展储蓄型商业养老保险正逢其时。但个人储蓄型养老保险遵循个人自愿原则，因此，若无政策鼓励措施，很难大面积推广。近年，国家和地方虽出台了一些政策，支持个人储蓄型商业养老保险的发展，但这些政策往往略显笼统，缺乏实操上的配套措施，因而实际作用亦有限。

从国外经验看，个人储蓄型养老保险政策支持主要为两方面，一是利率优惠，养老保险存款利率较一般银行利率高，二是存款时可免个人所得税，只有退休提取时才扣税。有的国家还规定个人养老储蓄金雇主亦需按比例出资。而类似做法，若无国家层面的政策和法规支持，是很难甚至无法办到的。

老龄化社会，如何保障养老可谓核心的民生大事。而要保证人们退休后享受体面的晚年生活，金融支持则至为关键。目前一方面全社会都为如何养老而焦虑，另一方面又因缺乏优惠养老储蓄制度，不规范的“养老理财”“养老投资”等又屡屡令人们上当受骗，甚而血本无归。因此，无论是为化解社会焦虑，还是从提高养老金储备考虑，加快养老金第三支柱的建设都显得刻不容缓。

(来源：羊城晚报)

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/454/aid/43608>

专家：中国老龄化不是高峰，是高原，是灰犀牛

中国养老金融 50 人论坛年会 12 月 9 日上午在北京召开。多位专家、学者在会上呼吁，中国应该尽快出台推广居民个人储蓄型商业养老保险政策，完善中国的养老保障三支柱体系，以应对未来将持续数十年的老龄化大潮。眼下，个人储蓄型商业养老保险发展不起来，社会长期依赖公共养老金，未来养老金替代率降低，老年人口生活品质恐大大下降，这将是中国面临的一只“灰犀牛”。专家担忧，未来养老金替代率降低，老年人口生活品质恐大大下降，这将是中国面临的一只“灰犀牛”，需要发展第三支柱个人储蓄型养老保险。

中国养老保障面临“灰犀牛”

央行金融研究所前所长、中国养老金融 50 人论坛学术委员会主席姚余栋表示，目前中国养老保险体系的第一支柱社会养老保险未来可以达到的替代率大约在 30%-40%，第二支柱企业和事业单位年金可以再提供 10% 的替代率。“如果没有第三支柱，替代率 50% 以下是不够的，不能为未来的老龄人口提供稳定舒适的老年生活。”姚余栋说。替代率是指劳动者退休时的养老金占退休前工资收入的比例，这一数值可以反映养老待遇和退休之后的生活水平。根据政策设计，中国的养老保障体系由三支柱构成：基本养老保险、企业年金(职业年金)和个人储蓄养老保险。基本养老保险是社会公共养老金，企业和职业年金则是职业养老金，商业养老保险是个人养老金。“三支柱”模式是世界各国养老金改革的共同趋势。姚余栋表示，OECD 国家养老保险替代率可达到 70-80%。中国的养老保险体系一定需要第三支柱，让商业养老保险再提供 30% 左右替代率。推出养老保险第三支柱在的供给侧结构性改革，“刻不容缓，时不我待，过了这个村就没有这个店”。在养老领域的专家看来，我国养老保障体系第一支柱承受的压力过大，第二支柱的动力不足，“在这种情况下，发展第三支柱个人税延养老金成为必要选择”，中国养老金融 50 人论坛秘书长、中国人民大学教授董克用说。姚余栋说，从长期来看，若第三支柱养老金发展不起来，未来中国老年人口的养老金替代率停留在 50% 左右，退休后生活水平下降，将是中国发展过程中面临的一只“灰犀牛”。“灰犀牛”是与“黑天鹅”相互补足的概念，“灰犀牛事件”是太过于常见以至于人们习以为常的风险，“黑天鹅事件”则是极其罕见的、出乎人们意料的风险。董克用认为，第三支柱养老金无需企业参与，加上政府实施税收优惠鼓励，可以较好满足国民迫切养老需求，具备广阔的群众基础和发展空间。同时，发展良好的第三支柱能够显著改善国民自我养老保障能力，大大减轻政府公共养老负担。

“灰犀牛”为什么会来？

养老保障的“灰犀牛”为什么会来？中国养老金融 50 人论坛学术顾问、全国社会保障基金理事会前副理事长王忠民说，中国未来的老龄化，已经来不及降速，未来不管采取何种生育政策和措施，人口老龄化就是现实。王忠民说，今天大家讨论养老保障的第三支柱个人储蓄型的养老保险，认为这是应对这头“灰犀牛”的关键和焦点。但是，我们养老保险中个人账户的设计就是属于个人的，但是个人账户从刚开始建立的那一天起，就没有按照初衷那样，实现“你的个人账户你做主”，我们的个人账户实际上还是按照基础养老金统筹账户的逻辑来管理使用。

王忠民说，今天大部分的社会保障养老资金，还是以非公司化和事业单位的体制、行政决策的方式来投资。目前结余 4 万多亿的养老保险累计结余，也因此就这样白白错失了过去十多年中国快速发展的资本市场，被白白割裂在资本市场外，以另一条轨道来走。

“中国老龄化不是高峰，是高原”

董克用援引一项研究表示，从 2050 年-2100 年中国老年人口占总人口的比重长期维持在 30% 左右。“老龄化对中国人口不是一个高峰，而是一个长期持续的‘高原’”，董克用建议将应对老龄化上升为国家基本国策，纳入中长期发展战略，采取综合应对措施。“深度老龄化正在爬坡，老龄化开始加速，到达老龄化高原期还有一段经济保持中高速发展的时间，中国还有相对充足的国有资产可以为养老金提供财力支持。”董克用说，应该抓住改革机遇。改革的主线包括存量改革和增量改革。前者包括基本养老保险全国统筹、延迟退休年龄和降低缴费率；增量改革包括完善养老金支柱体系，拓展第二三支柱养老金的补充功能，提高养老金储备。在董克用看来，养老金体系改革涉及社保、财税、金融监管等多方主体，协调有一定困难。“建议国务院层面设立专门的协调机构，负责养老金体系改革顶层设计，督促各方落实改革政策”。

（来源：南都自媒体平台）

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/454/aid/43619>

周文配：成立互助小组，开创德化山区养老新模式

说起德化南埕镇许厝村的周文配，知道的人无不翘起大拇指——“好人”。1999 年，周文配组织成立了德化第一个“老年义务互助小组”，创新德化山区养老新模式，以留守老人关心帮助老人为目的，以老有所养、老有所学、老有所为、老有所乐为活动目标。

据不完全统计，互助小组成立 18 年来，许厝村平均每年有 30 多位病患老人得到及时照顾；有 40 多位老人农忙季节得到帮助，不误生产；此外还有很多老人遭遇购买生产资料缺乏资金等难题得到解决。

成立互助小组，帮助留守老人

1989 年，周文配从县供销社退休后，返回老家许厝村。闲不住的他，当时就开始帮村里做一些事。1996 年，许厝村老年人协会、老年大学、老体协先后成立，热心的周文配被推选为会长和常务副校长，并连任至今。许厝村地处偏僻，距离南埕镇有 10 多公里，山路蜿蜒盘旋，村民要进一趟都不容易。村民要谋生，孩子要就学，就得外出。渐渐地，留在村里的乡亲越来越少了，留守老人多、交通不便、信息滞后、缺医少药是许厝村当时的真实写照。很多留守老人有病在身，缺乏劳动力、生活难以自理、贫苦……周文配看在眼里，急在心头。“怎么才能帮助这些困难老人？”他说，为了这事，他想了两个晚上，最终想出“老人互助”的办法。1999 年 6 月，他以村老年大学为平台，以学员为骨干，挨家挨户上门宣传，将村里身体健康、乐于助人的老人动员起来，最终成立全县第一个“老

人义务互助小组”，他自任组长。

多种形式帮扶，惠及乡邻百姓

“我们给每一位留守老人发放了电话卡，他们一有事情就可以拨打我们的电话。”周文配介绍，互助小组成立后，采取结对帮扶的形式开展活动，每一位需要帮助的病困老人，都就近安排两位互助组成员进行帮扶。帮扶对象一有问题，互助组成员就会第一时间赶来帮忙。而在平时，互助组成员隔三差五就会到帮扶对象家，嘘寒问暖，帮忙整理家务，处理农活。此外，每天互助组都有6名成员在村里巡逻，定期到需要帮助的老人家走访，帮他们买生活用品、耕种、收割、打扫卫生……“我们不仅要帮助他们的生活，更重要的是还要对他们进行精神上的安慰，让他们安度晚年。”他说。许多老人也因为互助组的及时救助、帮忙，脱离险境。家住凤坑角落的87岁老人梁桃，儿女均已过世，两个孙子都在外打工。2010年6月的一天，互助组的老人来到梁桃家走访，发现他既没在屋内，也没在地里，于是就到处寻找。最终，大家发现梁桃摔倒在屋后的山坡，已不省人事。大家找来村里懂医术的老人帮忙急救，同时打电话通知老人的孙子。等老人的孙子赶回来时，大家已经帮老人处理好了摔伤的腿，连带房子也收拾干净了。今年81岁的周成焕清楚地记得，2015年7月的一天晚上10点，他的肚子突然疼得要命。当时家里没有其他人，情急之下他拿起手机拨打周文配的电话。周文配接到电话后，立即通知住在附近的互助组成员周利欣先前往帮忙，随后又通知周成焕远在县城的儿子。一个多小时后，120急救人员接到周成焕儿子的求助电话，赶到许厝将周成焕接到医院手术。

义务坚持18年，全县推广经验

“能够帮助到其他老人，我的心情很好。”今年已经82岁的周文配，并不以为苦。身为组长的他，经常到村里的各个角落走访、看望病困老人，对村里每一位老人的情况都很熟悉。他不会骑车，每次都要步行前往，从许厝到凤坑角落有6.5公里，到新雷峰角落2.8公里，来回一趟他都要走两三个小时。即便如此，他每个月仍坚持走三四趟。如今，互助组的32名成员仍保存着这样的习惯，他们与村里83名留守老人保持着联系。这种“老人义务互助”的养老模式，也为德化其他山村提供了很好的借鉴。当地县、镇、村大力支持这种模式，德化县还组织周文配到全县的18个乡镇进行宣讲推广、介绍经验。“老人义务互助”也被德化老年大学推广开来，成为德化老校“十大员”中的“义务助老员”。目前，全县有义务助老员近300人。

爱老崇德的文明之举

周文配立足德化实际，创新山区养老模式，把“老有所养、老有所学、老有所为、老有所乐”进行了生动的演绎。近二十载的身体力行，奔走宣传，让“老人互助”模式在深山扎根，惠及乡邻百姓。通过示范引领，互学互鉴，如今，这朵兼具养老互助与爱老崇德的文明之花正在瓷都大地悄然绽放，它用芳香描绘出“夕阳和美”的身边故事。

（来源：泉州晚报）

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/43598>

响应十九大号召联合助力国家养老事业发展

——暨“中管院”国际老年产业研发中心与深圳保利物业管理集团、东亚投资战略合作签约仪式

为了贯彻落实党中央确立的“老有所养、老有所乐”战略目标，根据《中共中央国务院关于加强老龄工作的决定》，和国务院十二五、十三五规划中关于养老事业发展的任务要求，中国管理科学研究院国际老年产业研发中心确定了“以满足老年人服务要求、提升老年人生活质量”的工作目标，

“大力发展全国老年产业基地”的工作中心。多年来围绕这一工作目标，开展了一系列的工作，开展了老龄工作政策和监督管理的学习研究，宣传了党在关于养老方面的政策法规，建立了养老机构平台。

中国管理科学研究院国际老年产业研发中心，隶属于中管院的领导和监管。主要从事对全国养老产业的管理、服务和研发工作。面对老龄化的问题，中心着力发展养老服务业和老龄产业。为了更好的满足老年人养老服务需求，中心着手建立庞大的覆盖全国范围内的国际化、智能化和高端服务的老年产业项目基地，积极参与社会经济建设，广泛开展老年工作国际交流与合作活动。创建中国特色的新型养老模式，推动老年产业建设的繁荣与发展。

12月9日下午，在深圳华侨城洲际酒店，中国管理科学研究院国际老年产业研发中心，与深圳保利物业管理集团战略合作签约仪式圆满举行。此次签约，双方都抱着高度发展、合作、共赢的心态，完成此次跨界合作，为今后共同致力老年产业的健康发展拉开合作序幕。

此次签约活动邀请了中国管理科学研究院国际老年产业研发中心樊玉锁主任、深圳保利物业管理集团董事长李娟女士、总裁冯常勇先生、东亚投资董事长郭晓燕女士、副总裁彭卿卿先生、新加坡国立大学苏州研究院名誉教授、新加坡亚洲管理学院院长兼博士生导师、中国管理科学会海外专家委员会主席、国际顶级战略专家周卫国教授，以及中国 CPCA 常务理事辛国胜先生、等近 100 位政、商、学界知名人士出席了本次活动。共同见证此次签约仪式。

深圳保利物业管理集团审时度势，敢于打破认知边界，联合中管院，致力于中国高端养老项目的研究开发，在开启中国高端养老市场新局面的同时，也将为中国养老事业的发展贡献自己的力量。打破认知边界，也是深圳保利物业管理集团正在尝试一条新的发展道路。为顺应未来市场发展、社会投资需求，除了已经取得突出成绩的城市更新、房地产开发、大健康医疗等领域的众多优势项目，深圳保利物业管理集团下一步将在中国管理科学院国际老年产业研发中心的支持下，正式进入养老产业。

此次与会的还有另一家有实力的签约企业，深圳前海东亚投资有限公司。东亚投资以超前的投资眼光，聚焦于城市资产并购、新兴产业股权投资、实体企业供应链融资、医疗股权投资等高成长性的优势项目。尤其医疗大健康，未来将是企业股权投资的重要方向。东亚投资专注价值投资，致力于搭建优质企业、投资者之间的桥梁，以专业化水准、团队化协作与优质服务为投资者提供安全稳定的投资渠道，实现财富增值，共创美好生活。

中国管理科学研究院国际老年产业研发中心与深圳前海东亚投资有限公司战略合作签约仪式

在新的形势下，随着公众老龄意识的强化，政府的大力推动，一系列不同层次的相关政策出台，为中国养老保障制度和老龄事业的发展提供了极好的机遇。

(来源：第一纪录)

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/454/aid/43632>

2017 中国职工养老储备指数发布会于 12 月 16 日举行

老龄化时代“汹汹来袭”，我们准备好了吗？到底拿什么保障我们的退休后的幸福生活？针对该问题，由中国保险行业协会联合中国劳动和社会保障科学研究院、中国社会科学院世界社保研究中心、中国经济信息社联合主办，由平安养老保险股份有限公司承办开展了“中国职工养老储备指数”调查研究工作，将于 2017 年 12 月 16 日在北京举办《养老储备，让生活更美好！—2017 中国职工养老储备指数报告》新闻发布会。

进入 21 世纪，几乎所有发达国家和很多新兴市场国家都已步入人口老龄化国家行列，中国也不例外，并且与其他国家相比，中国人未来的养老形势更为严峻，面临的问题将更加复杂。首先，因人口预期寿命延长、独生子女政策和典型未富先老等原因，中国的人口老龄化速度和严重程度日益加剧；其次，中国城镇化进程高速推进，并且更多的表现为以物为主的城市发展规划，将来城镇职工养老需求巨大，这对现行的养老保障制度带来了巨大挑战；第三，中国城镇职工养老保障主要来自基本养老

保险，一支独大，企业年金和个人养老保险还在初步阶段，参与人数少，难以担负起构建“多层次”养老保障体系的历史使命，要实现“全覆盖、保基本、多层次、可持续”的目标，现有养老保障体系有待改进和完善；第四，家庭小型化、子女数量的急剧减少和劳动力流动加剧使传统上的“家庭养老”模式难以为继，但人们还未认识到自我养老的重要性，新的养老文化和观念有待培育。

对此，《养老储备，让生活更美好！—2017中国职工养老储备指数报告》通过指数度和问卷调查的方式反映中国城镇职工养老储备情况，围绕以下几点展开并提出解决方案。第一，城镇职工为养老所做的物质储备情况是否足够，结构是否合理；第二，城镇职工家庭负担程度或各种风险的防范程度如何；第三，城镇职工对未来人口和社会经济形势认识程度如何，对养老责任在国家、企业和个人之间分担是否具备一定理性认知。

（来源：人民网）

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/454/aid/43633>

中国太保：已做好准备承接税延养老险落地

继税优健康险正式落地后，税优型商业保险或许又将迎来新成员。

近日，在中国太保媒体见面会上，中国太保寿险副总经理郁华表示，目前，公司各项准备工作基本就绪，可以随时承接税延养老保险政策落地。

2017年6月29日，国务院办公厅下发《关于加快发展商业养老保险的若干意见》，明确提出2017年年底启动个人税收递延型商业养老保险试点。而税延养老险第一次出现，是在10年前，2007年税延养老保险项目列入上海市政府当年重点课题研究项目，标志着我国税收递延型养老保险政策理论研讨正式启动。

在郁华看来，发展以税延养老保险为代表的个人商业养老保险将有效缓解基本养老支付压力、补充企业年金参保人群覆盖率的不足，提高人民群众养老金保障水平。个人税收递延型养老保险对于个人和社会来是双赢举措。从个人的角度来看，购买税延养老保险会大大减轻税负，建立和完善个人养老保障计划。从社会的角度来看，税延养老保险资金为长期投资资产，可以投入民生和社会保障体系建设，实现资产保值增值的前提下，拉动内需，推动实体经济发展。

目前，我国养老保障体系中作为第一支柱的社会基本养老保险保障水平较低、面临较大的可持续压力，作为第二支柱的企业年金发展缓慢、覆盖率较低，这意味着在日益庞大的养老需求下，第三支柱将拥有巨大的发展空间，也承担着重要的使命担当。税延养老保险政策出台，将从国家税收政策牵引方面推动养老保障第三支柱的快速发展，这也是国际社会养老保障体系发展的共同路径。从我国第三支柱定位来看，税延养老保险产品将兼具保障和投资两种功能，以保障为主、投资为辅。

就在10月底，国太保率先在官网开通税优健康险产品个人网络直购通道，凡是具备该产品投保资格的个人客户，都可直接在官网上进行利益试算、投保直购。而在今年前9个月，中国太保承保的税优健康险市场份额位居行业首位。

作为第一批获得个人税优健康险经营资质的保险公司，中国太保推出了A1、B1两款兼具税收减免和保障功能的个人税优健康保险，投保人可以享受每年2400元（每月200元）予以税前扣除的福利，与基本医保、补充医疗形成有效补充。

郁华表示，中国太保将聚焦健康养老两大主攻方向，以“成为卓越的民生综合保障服务提供商”为愿景，全面加快健康养老业务布局，开发满足客户需求的创新产品，大力发展贯穿客户整个生命周期的长期健康和养老保险业务，探索形成符合健康养老业务发展规律的经营管理模式，提升专业能力，努力为客户提供养老保障整体解决方案。

郁华还称，公司将从技术、人才、服务等多方面着手，提升税延养老保险产品优势。技术方面：一是将移动互联网、大数据等新技术的应用与创新作为打造核心竞争力的重要手段，以技术促服务、降成本、优化客户感受，实现税延养老保险产品买得到、服务好；二是从需求研究、数据积累和模型

预测等方面提高精算技术能力，并将传统的精算技术与大数据分析等技术进一步结合。人才方面：将人才战略作为经营战略的核心，特别是在精算、投资、风险控制、养老服务等领域加强专业人才的引进和培育，合理适配人才，建立与行业发展相匹配的激励机制。服务方面：养老保障产品和服务供给并行，为购买者提供包括养老、护理、医疗、康复在内一揽子养老保障计划。资源投入向健康养老产业链延展，形成以综合养老保障服务供给为基础的核心竞争力，推进商业养老保险持续发展。

（来源：经济观察报）

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/454/aid/43634>

全国老龄办：各方共同应对人口老龄化合力尚未形成

全国老龄办副主任、中国老龄协会副会长朱耀垠6日在北京指出，老龄工作体制机制还需进一步完善，基层工作力量不足，政府、社会、家庭、个人等方面共同应对人口老龄化的合力尚未形成。当日，中国老龄协会、中国人民大学和联合国人口基金驻华代表处共同主办的2017金砖国家老龄会议在北京举行。

朱耀垠在作主旨演讲时作上述表示。朱耀垠说，当前，中国正处于全面建成小康社会的决胜阶段，按照普惠和特惠相结合、一般性制度安排和专项制度安排相结合的原则，进一步强化老年人社会保障和基本公共服务，特别是加大对困难老年人的社会救助和精准帮扶力度，解决好他们生活中的突出困难和问题，确保这部分老年人同步进入全面小康社会。

他表示，在全面评估和有效分析的基础上，精准对接老年人养老服务需求。进一步健全完善养老服务体系，重点发展居家养老服务，积极开展“互联网+养老服务”行动，推动社区服务、养老服务向家庭延伸，促进养老服务供给的便利化、智能化。

（来源：中国新闻网）

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/454/aid/43635>

热点新闻

愿你“一切都好”——90后养老视点

对于我这样一个90后来说，养老说还很遥远，但为老却就在身边。

记得前一段时间看的一部电影《一切都好》，影片是翻拍的意大利电影《天伦之旅》，里面讲述的是一位退休在家的老人，一次的家庭聚会，在天南地北工作的孩子们却因为各种原因，没有办法回家。

因此这位退休的老人开始辗转各地，只为去探望他那些“不回家的”孩子们，在这次看孩子的过程中，发生了各种令人笑中带泪的温馨小故事。

这部电影给我的震撼很大，我突然发现作为“北漂”的一员，我的父母也将会在未来，成为这万千空巢老人中的一员。虽然我认为年轻人，就该趁着年少的时候多去外面看看。与此同时，在当今交通以及通讯这么便利的情况下，我也不是那么的赞同古语的那句“父母在，不远游”，但是我仍然不得不承认，作为空巢老人之一的我的父母，他们将来的养老问题是我需要去考虑的一大问题。

虽然他们常常说“我们未来退休以后，不用你来担心。我们的退休金足以承担我们自己的开销，

你过好你自己的就行了。”但是作为一个从小接受孝道文化，不断地被灌输着“孝与感恩是中华民族传统美德的基本元素，是中国人品德形成的基础”的炎黄子孙，怎么可能不为他们未来的养老而担忧焦虑呢？

有数据显示出，从2000年到2010年，在这十年间，中国城镇的空巢老人比例由42%上升到54%，而农村的比例由37.9%上升到45.6%。与此同时，截至到2030年，随着中国第一代独生子女的父母陆续进入老年状态，中国空巢老人的数目将增加到两亿多，这个数目会占到老人总数的九成。

这就意味着在未来，10个老人里面，会有9个老人是空巢老人。那么像我父母一样的空巢老人，他们该如何去养老，如何去安度他们的晚年，就成为一个值得我们去深思的问题。

养亲是我们作为子女对于父母的最基本义务。受中国传统文化的影响，绝大部分老人会选择居家养老。但是随着越来越多的人开始到外地学习、工作以及结婚，导致了空巢家庭被逐渐地增加，并且中国家庭赡养的功能被逐渐地弱化，最终使得居家养老走进了死角。在这些情况的推动下，在未来社区居家养老模式对于像我父母这样一类的“空巢老人”来说，是相对比较合适的一种选择，同时它也是相对来说最为适合中国式养老的主要趋势。

它是社区为平台，既延续了老人以往的社会网络，使老人的心理更健康，又整合了社区内各种服务资源，为老人提供助餐、助洁、助浴、助医等服务。为了更好地帮助空巢老人度过他们的老年生活，社区应该做到以下两点：

一、给社区内的老人组建“以老助老”的互助小组，让一些乐于助人的老人，发挥自己的长处服务于社区养老服务。同时，社区也可以让互助小组的成员相互提供家政、娱乐、体育、医疗等各种帮助。

二、积极去完善并且建立社区内的老年福利服务网络。建立空巢老人以及社区内行动不便老人的养老照料体系，为他们提供上门养老服务。

当然，在当前“空巢老人”的现象逐渐变得突出，人口老龄化逐渐加深的大背景下，国家也对于社区居家养老的方面提出了相关政策。

在《“十三五”国家老龄事业发展和养老体系建设规划》中，规定了要“夯实居家社区养老服务基础”，同时也对“居家养老服务工程”这一工作任务提出了相关要求。这就意味着在未来的5年内，社区养老的配套设施会不断完善以及增加，养老工程将逐步的互联网化。

与此同时，政府也将鼓励并且支持居家社区养老工程可以被专业的运营团队所管理。居住区公共设施的无障碍改造将会被逐渐的加强，例如：要对坡道、楼梯、电梯、扶手等公共建筑节点进行改造，以方便老年人的生活。

除了社区以及国家，为了让我们的父母可以更好的养老，作为已经“离巢”的子女，我们需要增加与父母的联系次数。可以每天与老人视频，以减少与老人之间的距离感以及老人的孤独感。与此同时，要积极地了解空巢老人可能会产生的不良情绪，经常性的与老人进行情感与思想上的沟通。

当然，作为“空巢老人”，自己也要在子女“离巢”后，逐渐的将家庭的重心从父母与子女的关系转换到老两口的夫妻关系。“空巢老人”应该积极的参加各种社会活动，以此来充实他们的养老生活。与此同时，他们也需要培养新的兴趣爱好，例如吹奏乐、画画。

通过这些新的兴趣爱好，来建立新的人际交往圈，以此来减少对于子女的依恋以及对子女的感情投入。而作为未“离巢”并且与父母住同一城市的子女，在买新房的时候，最好不要与父母房子的距离太远，这样既可以保证子女与父母经常性见面，为老人提供“精神赡养”，又可以更为方便子女对于老人的照顾。

最后，愿我们所爱的父母“一切都好”。在社区居家养老的模式下，能够安心的享受他们的养老生活，能够在儿女不在身边的时候依旧能被提供到舒适以及及时的养老服务。当然最重要的是，作为子女的我们，也要常回家看看，减少父母对于我们的思念，愿我们的父母“一切都好”。

(来源：昱言养老)

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/454/aid/43647>

老龄数据

天津家庭平均人口 2.1 人，老龄化问题比北京突出

日前，由北京大学和天津大学联合开展的“2017 京津居民家庭结构和生命历程调查”取得了阶段性成果。昨天，调研研讨会在天大召开，全景展示了京津居民家庭结构和生命历程数据。

2017 年天津地区居民家庭结构和生命历程调查，由天津大学傅利平教授和吴晶教授带领天津各大高校的 140 多名大学生在津开展入户调查工作。该调查共抽取了 53 个村居，分布在天津市 15 个行政区内，目前已完成 44 个村居 2700 余人的调研工作。北京地区的调查样本为 4003 人，由北京大学牵头完成。调研结束后一年，数据将对学术界免费开放。调查问卷涉及居民的迁移和住房、抚养历史、童年历史、婚姻历史、教育历史、健康历史、家庭关系、怀孕历史、户口和城乡历史等多方面。

针对“人口结构”的调查显示，天津家庭人口数平均每个家庭为 2.1 人，北京为 1.9 人。“由此可见，京津家庭规模整体呈小型化，与天津相比，北京外来的单身年轻人更多，由此拉低了数值。”傅利平教授分析说，“天津本地人占 72.5%。”统计数据显示，天津地区的“总抚养比”显著高于北京，该差距主要是由于天津老年抚养比更大导致的。“总抚养比”是指 14 岁及以下少年儿童人口数和 65 岁及以上老年人口数与 15-64 岁劳动力年龄人口数的比例。由此可见，天津人口老龄化问题较北京更为突出。数据中关于婚姻状况的数据显示，天津地区的初婚平均年龄是 24.4 岁。天津地区孩子平均数量为一个家庭 1.3 个孩子。

吴晶教授在“时代变迁视角下天津市居民健康状况分析”报告中，透露了天津市市民的健康情况，天津未成年人（16 岁以下）患传染病、哮喘和其他呼吸道问题、严重腹泻的人口比例高于北京，成年人最常见的慢性病为关节炎、心脏病和糖尿病，患病人口比例高于北京。在孕产方面，剖宫产比例逐年增高，且天津明显高于北京，近 50% 的产妇选择剖宫产。

（来源：新浪乐居）

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/615/aid/43617>

养老研究

养老服务业突围之路

据民政部的预测，我国 60 岁及以上老年人口今年将突破 2 亿人。随着老龄人口的快速增长，未来很长的一段时间，我国养老服务供给将面临巨大缺口，同时养老服务业也将迎来巨大的发展机遇。近些年来，我国加快了养老产业的支持力度，养老服务设施增加明显。截至 2012 年底，我国建成的各类老年服务机构床位达到 416.5 万张，两年时间内增加近 100 万张。

8 月 16 日，国务院常务会议提出，到 2020 年全面建成以居家为基础、社区为依托、机构为支撑的覆盖城乡的多样化养老服务体系，把服务亿万老年人的“夕阳红”事业打造成蓬勃发展的朝阳产业，使之成为调结构、惠民生、促升级的重要力量。

1、民间力量如何成“主角”？

我国四成的民办养老机构仍然是亏损的。社会力量开办养老机构，虽然情况一直向好，但整体的

吸引力还是不大，跟一些回钱快、利润率高的行业无法相比。8月26日，北京长青养老院院长张洁得知好消息，他的养老院获得了北京市民政局31.62万元的补贴。这是北京市民政局对全市189家非公办养老院补贴的5764.63万元中的一份。按照北京市最新的补贴标准，社会办福利机构为生活自理老年人开展的福利服务，资助标准为每人每月200元；为生活不能完全自理老年人开展的福利服务，资助标准为每人每月300元。这家位于北京南二环玉蜓桥附近的养老院，开业两年时间。但直到去年冬天接收了第110名老人时，养老院当月的开支和收入才基本持平。张洁说：“从收第一位老人开始亏，一直亏到去年底。”养老院开张前的装修和首期租金花了大概300万元。从开张不久接收第一位老人入住，目前已经住进来了140多个老人。“刚刚过去的7月，大概盈利3万元。但这只是毛利润，没有细算。”长青养老院每个月水电费和房租要20万元，给45个职工发工资要超过20万元，但140多个老人人均费用是3000元，算下来收入也正好是40万元出头。北京市民政局的这个补贴，还不够一个月的花销，但有这个补贴总比没有好。“我的情况算还不错的。”张洁说，“前不久天坛南门那家养老院就关了门，房子租给了别人开酒店。”社会力量开办养老机构，虽然情况一直向好，但整体的吸引力还是不大。一项粗略的统计显示，我国四成的民办养老机构仍然是亏损的。

此次国务院常务会议提出，要锐意改革创新，发挥市场活力，推动社会力量成为发展养老服务业的“主角”。但有关专家指出，现在总体来看，无论是数量还是质量上，民办养老院都还处于非常明显的弱势。要想真正地让社会力量成为“主角”，还有很多问题需要破解。“公办的养老机构每张床位的投资是民办的数倍，而且公办机构还享受税收、床位补贴、水电费等各项政策优惠。”北京大学人口所教授穆光宗说。而民办机构享受土地、税收、用电等一系列优惠扶持政策落实起来非常难。如果床位填不满，成本就不可能降下来，如果在服务上压缩成本，整个质量也会下来，就更没有竞争力。中国老龄科学研究中心老龄社会保障与产业研究室主任陶立群认为，政府资助办的养老机构，应该把重心放在失能的、身边无子女的老年人的照料上，起到“兜底”的作用。既然期望社会力量成主角，就应该把市场交给企业。业内人士表示，民办养老机构在起步阶段是非常困难的。养老机构经营利润低、投资回收期长，需要长期的低成本融资支持，发达国家通常可以为养老机构投资者提供长期低利率的贷款。所幸的是，今年以来，相关部门加快了推动社会力量发展养老服务业的步伐。在7月1日正式施行的《养老机构设立许可办法》中，开始允许外资开办养老机构。民政部近期也表示，我国将会在投融资、土地利用、税费减免、资金的补贴等方面出台一系列配套优惠政策，鼓励各方面的社会力量投入到养老服务业。此次国务院常务会议指出，通过简化和规范程序，减免行政事业性收费，支持社会力量举办专业化养老机构。“养老院在中国是朝阳行业，我觉得有市场。”张洁的话里，透露出民间资本的一份坚持。

2、谁在决定居家养老的成败？

近两亿的老年人，有一半是空巢老人，三千多万是失能半失能老人。如果没有社区或者上门服务，那就只能依靠养老院，但养老院发展却令人担忧。

“居家为基础、社区为依托、机构为支撑”，被认为是我国未来养老服务业的发展模式。为什么说居家为基础呢？因为九成以上的老年人和大多数子女不愿意到养老院去。而且，千人30个床位的目标，即使全住满了，也只能解决3%的老年人养老问题。“90%多的老人还要在家里住，在家里养老。”全国老龄办副主任阎青春认为，在设计整个养老服务体系的时候，应该把90%多的这部分老人放在中心位置。国外的经验显示，在大多数国家，95%以上的老人也都是在家里养老，即使在北欧的高福利国家、美国等发达国家，居家养老也是主体。

“但是，居家养老，在养老设施和服务人员都会遇到问题。”陶立群说，“在家里子女都上班了，就剩下老人自己，老人很寂寞，这个问题怎么解决？老人的年龄越来越大，在家里万一出现问题以后怎么办？所以现在就提出几方面结合，社区向家庭提供服务。”今年87岁高龄的北京老人田淑明，从20多岁工作到退休，从来没有离开过羊坊店路的那个小区。田淑明说：“在这里生活近60年了，舍不得离开熟悉的环境，所以选择在社区开设的托老所养老。”在她心里，再好的养老院也比不上自家院里踏实。在入住社区托老所之前，田淑明选择住在家里养老，但子女相继成家立业出去生活，老伴去世，自己年龄越来越大，身边不能没人照顾。一开始子女为她请了保姆，但自从社区开设

了托老所后，田淑明便辞退保姆凭借社区托老所养老。在托老所，就餐、照顾、活动、医疗都有人管。“这样省去儿女们24小时照顾我，我也不需要离开小区到养老院，社区养老对我和子女来说都非常方便。”田淑明说。但是，并不是所有的老年人都有田淑明这么幸运。调查显示，我国社区当中养老服务设施和场所严重匮乏。全国城市社区中建设有老年活动设施和场所的仅在半数，而且有养老设施和场所的社区大部分都集中在东部和中部，中西部欠发达、不发达地区有的数量就更少，甚至是空白。近两亿的老年人，有一半是空巢老人，三千多万是失能半失能老人。如果没有社区或者上门服务，那就只能送到养老院去。而这对于现在大量存在的“421”家庭来说，成本太高，支付不起。已从事近30年老龄工作的北京市西城区社区居家养老服务中心主任田秀良说，居家养老是中国绝大多数老年人首选的养老模式，但居家养老必须依靠社区服务来支持，“社区养老服务完善与否决定着居家养老制度实施的成败”。阎青春建议，政府要大力发展社区照顾，在社区当中建立一批为老年人服务的养老机构，给老年人提供就近、就便的实惠、快捷的服务。此次国务院常务会议规定，要重点发展居家养老，支持提供助餐、助浴、助洁、助急、助医等上门服务。拓展老年服务项目，开发老年产品用品。

民政部规划，要建立居家养老服务网络，完善社区养老服务设施，以此为依托，推动居家和社区养老服务在城市普遍展开，在农村加快发展。到2015年，居家和社区养老服务基本覆盖100%城市社区和50%以上的农村社区，全国基本建立起形式多样、方便适用、广泛覆盖的居家和社区养老服务网络。

3、农村养老怎能被遗忘？

农村整体的老龄化程度要比城市高出三个百分点，目前农村老年人面临的最重要的三大风险就是收入减少、疾病、失能问题。

50岁刚出头的河南农民周书同，其实正是当干之年，但他已经连续好几年不能外出打工了。“并不是因为懒不想出去，而是家里老父亲需要照顾，出不去。”周书同看着别人每年都挣好几万元回来，想着自己小儿子要结婚的近20万元开支，感到压力重重。随着年龄渐长，周书同父亲现在基本处在半失能状态。“起床睡觉、大小便都得人在跟前。”这些都需要周书同亲自照顾。

“在农村不像城市，没有养老院能送进去。”周书同说，“我也不可能请专人来照顾，我出去打工也不一定能挣出来他的工资。”近年来，随着大量青壮劳动力从农村流入城市，农村实际老龄化程度已经相当严重，形成了老龄化城乡倒置的严峻格局。中国老龄科学研究中心副主任党俊武表示，根据第六次人口普查，农村整体的老龄化程度要比城市高出三个百分点；一方面是因为农村的生育率下降，另一方面，是因为大部分中青年劳动力离开农村进入城市。可以说，是城镇化和老龄化两个要素相互作用，导致了农村严峻的老龄化。收入减少、疾病、失能问题是目前农村老年人面临的三大风险。一方面是有没有钱；另一方面是有没有人来护理照料有需要的老人。在农村，养老问题比城市更突出，如农村老年人仍相对贫困，许多农村地区，养老设施和老年社会服务都是空白。一些自发的养老机构，没有专业的设备，结果不断的出现问题。比城市空巢老人更严重的是，农村老人的子女很多都是远隔千里之外，一年两年才能回来一次。一些老人有了病，很少主动去医院看病。最后，一旦失能，老人就如同风扫落叶。有关专家表示，当前老龄服务资源城乡发展不平衡等问题突出，在投入、基础设施、供给等方面，农村落后于城镇。加快推进老龄服务的均等化进程，是推动基本公共服务均等化发展的必然要求。中国老年学学会常务副会长赵宝华认为，“推动发展”和“促进公平”是解决农村老龄问题的根本指导思想。国家应制定特殊政策，重点解决农村老年群体中的失地农民、留守老人、空巢老人、失能老人等特殊人群的养老保障难题。党俊武说，城镇化不能只是考虑中青年农民，也应该把农村老人考虑进去。要完善新型农村合作医疗、农村老年人长期照护保障制度、政府主导的低收入失能老人照护津贴这三大制度。同时大力发展社会养老服务体系。现在人口结构发生变化，必须有比较完善的社会养老服务体系。目前，国务院在考虑以乡镇五保供养机构“托底”，将其发展成为区域性养老服务中心。同时要求，财政性资金重点向农村养老服务倾斜，要切实加强农村养老服务。一个多月前开始施行的《养老机构设立许可办法》把床位的下限降到了10个，农村的一些自发的小型养老机构也获得了认可。按照规划，到2020年，中国养老服务业增加值占服务业的比重将会显著

提升，每千名老人养老机构床位数将达到 35 至 40，养老服务设施将覆盖到所有的城市社区、百分之九十的乡镇，以及百分之六十的农村社区，养老服务业的就业岗位将超过千万个，失能老人和半失能老人护理服务的潜在市场规模将达到上万亿元。但是，发动农村养老的自发社会性力量，路还很长。

美国：社区自治老年服务

美国在养老服务方面采取的是典型的社区自治模式，即政府不直接干预，而由社区主导、居民主动参与、由下而上的社区发展模式。政府提倡自助养老，提供各种项目帮助老人做力所能及的工作，发挥其自身价值，包括祖父母的养育项目、老人帮助老人的项目、为高龄老人提供的雇佣项目、招募老年志愿者项目等。志愿者提供各种社区服务，具体包括帮助老年人购物、用餐、定期探望老人及打电话陪老人聊天等。此外，美国政府十分重视非营利社会组织的作用，通过培育非营利组织，让这些组织承担大量具体的社会事务。

日本：多样化的服务设施

根据老人福利法的规定，日本老人福利设施有以下几种：托老所；老人短期入所设施；养护老人之家；轻费老人之家；老人保健设施；疗养型病床群。为了能够充分发挥老人福利设施的作用，以上福利设施采用第三者评价的方式来对其服务质量等进行评价，以期能够改善服务质量、提供人性化的服务。

由社区中各类人士为退休老人提供照顾，以利于老年人在社区与家庭环境中提高生活质量。其形式分两种：一种是家居内的照顾；另一种是社区内的照顾，由专业工作人员进行。它既包括由政府、社区甚至市场化的企业等各种非营利和营利的社会服务机构提供的专业服务，也包括由社区内的居民提供的非正式服务。

（来源：光明网）

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/469/aid/43649>

养老类型

京津冀协同养老，北京老人在津冀养老院的生活如何？

在京津冀协同发展的大背景之下，本市与天津、河北两地的养老协同发展工作正在加速推进。北京老人在河北、天津养老院的生活状况究竟如何？近日，北京青年报记者来到位于河北三河燕达国际健康城内的燕达金色年华健康养护中心探访。

98%入住老人为北京籍老人

河北三河燕达国际健康城等 3 家养老机构是去年 6 月京津冀三地民政部门签署《京津冀养老工作协同发展合作协议》后的首批试点单位。按照该协议，试点机构内收住京津冀三地户籍老年人，除可享受养老机构所在地民政部门对非营利性养老机构的床位运营补贴政策外，还可叠加享受另外两地针对户籍老年人的床位运营补贴政策。

据燕达金色年华健康养护中心企划部经理毕立伟介绍，目前该中心内东侧一期工程的床位已经全部住满，包括家居式养护区和宾馆式养护区共计 2300 个床位，前者以自理老人为主，后者则以半自理、非自理老人为主。其中，1600 余位北京老人选择在这里安享晚年，占了入住老人总数的 98%。西侧的二期工程目前还在建设中，可提供 8000 个床位，预计明年年底陆续开放。

津冀就医纳入医保可异地实时结算

北京老人到河北、天津养老，看病是老人们最为关心的问题。毕立伟表示，医养结合是该养护中心最大的特色，也是吸引北京老人来此养老的最大因素。在医疗资源配备上，每两栋家居式养护楼之间和宾馆式养护楼每一层均设有医疗护理站，并配备专业医护人员，可对老人的常见病进行诊治，同时为老人们建立了健康档案、制定医疗保健方案。医护人员每年为老人进行一次全方位免费体检，并对体检报告详细解读。在医疗护理站内，医护人员24小时值班，老人若突发疾病时，可随时对接燕达医院。“老人的每个房间都设置了紧急呼叫按钮，医院又紧挨着养护楼，最快的一次，从收到呼救警报，到送院抢救，只花了5分钟。”

据介绍，与养护区仅一河之隔的燕达医院是按照三级甲等综合医院标准建设的。从2014年开始，该医院先后与北京朝阳医院、北京天坛医院以及首儿所开展合作。目前医院周一到周日均有来自北京的权威医疗专家出诊。2016年全年，光是朝阳医院专家就为河北居民提供诊疗服务超5万人次。此外，“天坛燕达脑科中心”建成后，原有的38张病床扩容至162张病床。

今年1月5日，京冀医保直接结算服务协议签订，燕达医院可以为北京参保人员直接开通结算，本市参保患者办理异地安置手续后，门诊住院可持卡直接结算。“老人在这里可以刷卡就医，实时结算，就跟在北京的医院看病一模一样。”毕立伟说。

院内消费可刷“北京通—养老助残卡”

毕立伟介绍，目前养护中心内共有四个食堂，其中还包括一个西餐厅。“因为有的老人会有家属、朋友来探望，他们希望能够在比较好的用餐环境里招待客人，所以我们也尽量满足老人的需求”。在菜品选择上，食堂配备了营养师，根据老人的营养需求，每天搭配不一样的菜品。针对老年人饮食特点和习惯，菜色尽量低油少盐、荤素相宜，以软、糯为主，以方便老人食用。每餐菜品约有二三十种，主食约有十余种，老人们可自主选餐，直接刷卡结算，或选择包餐、订餐等就餐形式。值得关注的是，只要养护中心内有刷卡机的地方，“北京通—养老助残卡”在这里均可使用。

河北燕达金色年华健康养护中心 二期工程8000床位明年年底陆续开放

从天安门出发，沿着长安街、京通快速路、通燕高速一路往东大约38公里，跨过潮白河，拐进思菩兰路往南不到一公里处，便是燕郊的燕达金色年华健康养护中心。可以说，这里是河北距离北京最近的一处养老院。高高耸立的燕达医院格外醒目，一排排新建的养护楼房鳞次栉比。1600余位北京老人选择在这里安享晚年，占了入住老人总数的98%。

走进该养护中心的大门，几位老人正在小广场上晒太阳，还有的老人拄着拐杖在步道上散步。院内随处可见的油松为寒冷的冬季增添了一抹绿色，与浅灰色的西式养护楼搭配得天衣无缝。中心内绿化率达到了50%。一条长700米、宽60米人工修建的水系带状公园贯穿东西，跨过这条河，便是燕达医院。

中午11点，养护中心内的食堂准时开放。北京青年报记者在位于2号楼楼底的食堂二层看到，食堂内分为两个区域，一个是老年餐区，另一个为员工餐区。老年餐区内，红烧带鱼、地三鲜、西芹炒虾仁、木耳炒藕片、鸡翅、木须肉等20余个菜品在餐台上整齐码放，面条、小米粥、馒头、米饭、芋头、玉米、红薯等粗粮主食花样繁多，还有多种饭后甜点、水果供老人选择。老人们拿着卡挨个排队买饭，现场秩序井然。有的老人选择直接打了饭在食堂就座用餐，也有的老人专门准备了饭盒打包回家吃。餐厅的一层和二层均设有用餐区。

这里老人的生活是丰富多彩的。北青报记者看到，该养护中心专门为老人建设了一个文化娱乐养护中心多功能大街，设有老年大学、温泉游泳馆、桑拿房、健身房、球馆、棋牌室、心理咨询室、图书馆、超市。多功能大街内还设有美发厅，老人每个月可以在此免费理一次发。

在多功能大街门口，一张老年大学2017年课程表上，各类文娱活动从周一排到周日，健身课、太极拳、舞蹈队、卡拉OK、交谊舞会、手工课、诗词朗诵班、摄影兴趣组、合唱队、电影放映、书法沙龙等20余种课程和活动占满了每天的上下午，老年人们总能在其中找到自己感兴趣的一个或多个活动团体。

走进多功能大街的书画室，一根根毛笔整齐地挂在教室前台的笔架上，淡淡的墨香在空气中氤氲着，墙上老人的书法和绘画作品。台球厅里，几位银发老人正在高兴地练球。25米长的泳道内，水温恒定在32摄氏度左右，老人可以在温水中畅游。

京津冀养老试点机构已扩展到9家

截至目前，随着京津冀养老协同发展试点的推进，入住河北、天津养老院的京籍老年人已经超过了2000人。

上月，京津冀三地民政部门联合印发通知，决定增设张家口市春雷老年公寓、张家口市九鼎老年公寓、沧州泊头市福星园老年公寓、沧州市青县康泰养老护理中心、沧州市华北油田任丘矿区养老康复中心、廊坊三河市五福托老院等6家养老机构作为新的试点机构。至此，京津冀协同养老试点机构已达到9家。试点机构除享受机构所在地民政部门对非营利性养老机构的床位运营补贴外，还叠加享受另外两地针对户籍老年人的床位运营补贴政策。市民政局相关负责人透露，未来，京津冀养老合作的范围还将不断扩大。这也意味着，北京老年人的养老去向将有更多选择。

讲述：他们把这里住成了“家的样子”

两年半以前，因保姆突然辞工，胡蓉和老伴吴兴中便从顺义的一个养老社区搬进了这个位于燕郊的养护中心。之所以选择这里，胡蓉和吴兴中最看中的便是这里的医养结合以及服务。尽管出了北京来到了河北，但对二老来说，距离并不是问题，他们把这里看成是自己的新家。

因多年国外居住的经历，胡蓉特别喜欢美式家居，二老便专门选择了一套美式装修风格的三室一厅，面积有130余平米。胡蓉的家与想象中的养老院完全不一样，二老把这里住成了家应该有的样子。胡蓉和丈夫一直认为，自己的晚年生活也可以过得光彩照人。“我们就是要活在当下，不要总是依赖孩子，也不要把自己定位成被同情的弱者。人应该诗意地栖居于大地之上。”

二老的兴趣爱好也在这里得到了充分的延续。胡蓉参加合唱队的历史已经有30余年，在养护中心，她找到了一群志同道合的朋友，每周都会去参加合唱队的排练。吴兴中今年已经87岁高龄，但他仍然坚持每天下午5点到楼底下的游泳池锻炼一小时。“别看我年纪大了，但我特别喜欢游泳，当时我就是看中这游泳池才来的这儿，每天下午都要去游，雷打不动。”

（来源：北京青年报）

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/520/aid/43599>

广东：广州新兴“一碗汤距离”养老，就近养老如何落地

不用离开生活的小区，就可以住进舒适的养老中心，和老友们喝茶、下棋，到了饭点，长者饭堂的饭菜实惠又可口，还有专业护理人员提供日常健康体检服务……在广州，一种新兴的养老模式——“社区嵌入式”养老正悄悄试探养老市场的水温。最新统计数据显示，截至2016年底，广州市60岁以上老年人口已达154.6万人，老年人口比例达17.8%。而广州市养老服务体系“9064”的建设目标（即90%的老年人在社会化服务协助下通过家庭照顾养老，6%的老年人通过政府购买社区照顾服务养老，4%的老年人入住养老服务机构集中养老）也意味着，将有超过148万老人的养老选择仍然不离“家门内”和“家门口”。社区嵌入式，顾名思义，就是将老配套嵌入一个成熟的社区，为周边社区长者和家属提供养老服务、辅助支持。这种“嵌入”如何运作？近日，羊城晚报记者探访了多家“社区嵌入式”养老服务机构。

“一碗汤的距离”

看着时钟接近上午11点30分，黄英（化名）熄了灶台的火，把精心炖了一上午的玉米排骨汤小心盛入保温瓶。临出门之前，她走进母亲杨剑玲的房间，拿了几件保暖的冬衣，“怕她晚上睡觉不够暖。”

从越秀区大沙头到中山七路的养老院，坐公交只需要30分钟。黄英把还冒着热气的汤盛出来，之后去养老院的食堂为母亲打来了饭菜。趁着杨剑玲和老伙们一起吃饭闲聊的空当，她把房间床铺衣物等收拾妥当，然后帮母亲按摩一下腿脚，聊会儿天，待母亲准备休息后，她再离开。今年8月28日起，92岁的杨剑玲住进位于中山七路的孝慈轩养老服务中心以来，这样的场景已成为黄英生活的一部分，日复一日，从未间断。“女儿也有自己的生活，我住进养老院，有人照顾，他们也轻松一点。”杨剑玲腿脚因早前受过伤不太利索，养老院里随处可见的扶手让她倍觉安全。“这里的各种设施为老人想得比较细致，离女儿家也近。”无独有偶，杨剑玲的室友，94岁唐雪珊选择住进这家养老院的理由，也是“离得近”。唐雪珊告诉羊城晚报记者，她住在距离养老院只有700米的龙津大厦。因为保姆辞职临时找不到人，子女经过考察后把她送进了养老院，“一开始只是短托，后来签了三年长托。”“我们这里90%左右的老人的家都在周边五公里范围内。”孝慈轩常务副院长黄秋根告诉羊城晚报记者，该中心目前住了119位老人，“我们没做任何广告，8个月便全部住满，还有40多人在轮候床位。”“我们常说，养老最好是一碗汤的距离，在家门口养老能满足大部分人的养老需求。”黄秋根说。

家门口的社交圈子

家住文冲的邓婆婆去年住进了“家门口的养老院”。她高兴地发现，自己的生活并没有因此发生太大的变化。每天早上8点，同住一个小区的好朋友梁婆婆就带着一两个水果或一个小红薯准时出现在养老院。两个老伙和以前一样，一起消磨一上午的时间。对邓婆婆而言，养老院并没有将她熟悉的圈子隔绝。邓婆婆入住的万科城市花园智汇坊，也是一家“社区嵌入式长者照料中心”，提供全托养老护理、日间照料、医护管理以及居家养老等服务。该中心负责人任雪英告诉羊城晚报记者，和传统意义上的养老机构相比，建在社区内的长者照料中心离家更近，很多老人家属每天都要探视两次，上班之前来一次，下班之后来一次，“这种不脱离习以为常的家庭生活方式和生活环境的养老模式，很受附近老人欢迎。”“我天天都来长者饭堂吃饭，和街坊聊聊天。”今年89岁的梁婆婆，子女在外地工作，独自住在榨粉街的老房子里。每天中午，她都准时拄着拐杖出现在北京街长者饭堂，“可以叫他们送餐，但是我更喜欢走过来，大家一起吃饭比闷在家里强多了。”

另一种可能

从“堂吃”走向“外卖”

让黄秋根倍感为难的是，老城区场地所限，“家门口的养老院”远远不能满足每天上门咨询床位的需求。“只盯着养老机构的话，床位再怎么挖潜也就这样多了。”黄秋根坦言，为了了解老人更具体的养老需求，他们走进社区，却看到了“建床位”的另一种无限可能，“把养老床位直接建到老人家里，换一种思路，资源就不仅仅只是养老院这百来张床位了。”

黄秋根告诉记者，将养老床位直接投放到老人家中，这对老人长期蜗居、术后康复等照料起到托底作用，“就像在饭店，你可以堂吃，也可以叫外卖。养老院里饱和了，但只要你想，我们可以把专业的养老服务复制到家里，给你送外卖。”91岁的程德锦是“养老外卖”的受益者。和许多老人一样，他宁愿住在老旧小区的家，也不愿去住养老院。父亲的养老问题成为女儿的心头大石。得知父亲家对面的孝慈轩可以提供居家养老服务，她和父亲商量，决定请护工上门服务。“护工住在家，每天去食堂为父亲打饭，每周带他去医院做一次腿部康复。”程德锦的女儿说，她每周回家看望父亲，可以真切地感受到，护工的工作耐心又细心。这样的“外卖”模式也进入了官方视野。海珠区江海街通过购买民办养老院服务，将养老院运营模式和长者居家养老服务需求有效结合，为辖内长者提供定点或上门式洗浴服务及生活照料、医疗护理等专业服务。

追问：就近养老如何落地

老城区寸土寸金，“嵌入”有那么容易吗？

“我们这儿前身是金宝养老院，属于那种功能比较单一的老式养老院。”黄秋根觉得很幸运，在老城区能恰好碰到“有牌照的旧物业”，美好家园养老集团接手以后，稍加改造便能继续对外服务。

然而，并不是所有人都欢迎养老设施“嵌入”。羊城晚报记者梳理近年来媒体公开报道发现，因“嵌入式养老”项目而引发的业主反对不在少数。2016年8月，深圳连续发生3起小区居民抵制养老院入驻事件；2016年11月，广州某小区建养老院项目，因业主反对被迫停工……一方面是就近养老的需求旺盛、资源紧张，一方面又是小区居民出于各种考虑的抵制。有不愿具名的养老机构负责人告诉记者，在实际运作中，类似遭到居民反对的风险很高，如果没有规范的解决机制，可能并不利于更多的社会资本进入养老市场。那么，这类机构是否能够顺畅“落地”？

2016年10月8日，广州市《关于深化社区居家养老服务改革的实施意见》出台，提出要打造立体的居家养老服务体系，整合各类资源，鼓励厂房、商业设施等整合或改造为社区居家养老服务场所。

《实施意见》鼓励社会资本通过对厂房、商业设施等场地资源进行整合和改造，进入社区居家养老服务，同时，支持闲置的公有房产优先用于养老服务，对用于社区养老服务的公有住房实行定向租赁和租金优惠。

纵深：“嵌入”居家困境犹在

“要实现居家养老，适老化改造是首先要解决的问题。”启创北京街家庭综合服务中心长者服务主管周彦婷忧心忡忡地告诉记者，在北京街，很多老人都住在老房子的七八楼，上下楼梯时常有跌倒的危险，“家里、楼道、公共空间都要做一些无障碍的改造。”记者采访了解到，适老化改造主要包括两方面，一是工程的修整，如将楼梯级延长、将地面铺平，二是扶手、浴室椅、拐杖等辅具类的配置。

与普通的家装不同，适老化改造需要先对老年人原有居住环境和身体情况进行专业评估，制定设计方案并进行改善，保证老年人在居家养老中的安全性。居家养老护理员的短缺也成为不可避免的问题。“我们现在护理人员29个，平均年龄35岁，有点两极分化。”黄秋根有点忧虑，年纪大一点的都在45岁以上，年轻的则在19岁到22岁，中间年龄层的几乎没有。“大家觉得做护理人员可能就是端屎端尿的这种，30多岁的人不愿意去做，人员流动性大。”虽然问题不少，但对于未来，黄秋根却很乐观：传统的养老观念在慢慢改变，未来养老有庞大的需求，专业养老护理员也越来越抢手，“我是外科医生出身，刚进这一行时，都不知道应该怎么自我介绍，现在我会很自豪地说，我是一间养老院的院长。”

（来源：金羊网）

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/519/aid/43606>

“京博养老模式”：农村如何实现“老有所养”

又是一年重阳节。

在山东省博兴县吕艺镇老年公寓里，83岁的老人赵岳南和老伴张华峰恰好在这一天过生日。老年公寓精心为两位老人准备了生日蛋糕，子女们前来拜寿，张罗了一桌子丰盛的饭菜，老两口乐得合不拢嘴。屋外的小广场正在演出吕剧，观众席中坐满了住在公寓里的大爷大妈，不时响起会心的笑声、热烈的掌声，公寓内外其乐融融。

农村老人住上养老院

吕艺镇老年公寓，是山东京博控股股份有限公司（以下简称“京博”）兴建的非营利性养老机

构，一期、二期已安置入住 686 户、980 位老人。三期工程年底完工后，将预计再设置 370 张床位，安置吕艺镇附近 5 个村的老人居住。公寓为 70 岁以上的老人免费提供住宿和冬季供暖，每人每月发放 100 元敬老金。“修建非营利性养老机构，使老人们‘老有所居、老有所养、老有所依、老有所乐’，是京博实现企业社会责任的一个方面。”京博党委书记、董事长马韵升说，“我们以‘仁孝’文化为指引，用工业反哺农业，推行‘京博养老模式’，致力解决农村养老问题”。京博所在地博兴县，是孝文化发祥地之一。京博以“仁孝”文化为指引，推崇“小孝治家，中孝治企，大孝治国”的文化理念。成立 26 年以来，京博由过去的单一石化企业发展壮大，涵盖制造业、现代服务业、文化艺术与教育、现代农业四大板块，成为中国企业 500 强之一。为了帮助附近农村老人解决养老问题，2013 年至今，京博先后投资 1.35 亿元修建老年公寓。公寓内医务室、食堂、花园等设施一应俱全，专业养老护理人员、医生、护士 24 小时照顾老人。

为老人“定制装修”

在硬件方面，老年公寓针对老年群体的特殊性进行了定制装修，如设置防滑砖、专用通道、扶梯、供氧系统、呼叫系统等；同时，配套建设了管理房、餐厅、便利店、医疗室、中控室、会议室、图书室、服务中心及接待室等，丰富老人们的生活。在合作机制方面，吕艺镇政府对老年公寓建设给予政策支持，村委会负责入住老人的水电费用，京博承担公寓建设。如今，依托“京博养老模式”，吕艺镇已跻身国家住建部发布的第二批全国特色小镇名录。以工业反哺农业，政府与企业联手。政府在政策上支持，创造环境；企业在资金上出力，多办实事。京博以实际行动探索解决农村养老问题。

从 2011 年开始，京博与吕艺镇政府合作，遵循“政府主导、企业投资、以人为本、合作共赢”的思路，双方在合村并居、劳动力就业、农村养老服务等领域积极探索，共同打造集医疗、教育、养老、旅游等多功能于一体的新型城镇，构建“农业产业化、农民职业化、农村城镇化”的“三农”协同一体化发展模式。

农民变成“农业工人”

吕艺镇与京博携手后，先后对 11 个村的土地实行统一流转、统一规划、统一经营。目前已流转 3 万余亩，利用城乡建设用地指标增减挂钩政策，争取到建设用地指标，用来打造新型农村城镇。

土地流转后，为了带动农民增收，京博采用公司化运作，建设“农业工厂”，让农民成为自己土地上的“农业工人”：专门建立粮食仓库，从优质产粮基地采购大米和面粉；建生态猪饲养基地，实行闭环式养猪；在流转的土地上种植经济林，在林下套种了各种经济作物；发展食用菌生产，开展订单式农业和农产品深加工；发展绿色果蔬产业，建温室大棚，实现农业开发、种植、加工一体化。

京博有关负责人表示，“京博养老模式”是一项长期事业。在破解农村养老问题的过程中，企业与政府应建立良性沟通机制；在土地流转过程中，不仅要通过规模化、集约化实现土地价值的最大化，还要以人为本，惠及农民。

（来源：人民日报）

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/520/aid/43631>

养老产业

联盟已经成为康养产业发展的重要合作形式

健康养老产业是我国新兴的，涉及领域广，产业链长，自 2013 年国务院 35 号文以后，我国康养

产业得到了快速的发展，在健康养老产业的发展的过程中，横向、纵向联合，已经成为行业发展的常态，组成联盟，共同发展已经为健康养老产业发展的重要合作形式与合作平台，在我国健康养老产业发展的进程中，正起到越来越重要的作用。

12月9日，第三届中国康养产业发展论坛上，攀枝花、秦皇岛、北京市西城区等19个城市的代表，共同倡议成立康养产业城市联盟。探索康养城市之间优势互补、合作共赢之路，为提升康养城市发展质效、推动全国康养产业快速健康可持续发展注入动力。

根据倡议书，康养产业城市联盟将建立交流合作机制，推动康养产业发展论坛、产业峰会和推介会等活动蓬勃开展，为各康养产业城市研制政策、探索路径、合作项目、营销产品等搭建更广泛密切的交互式平台，构建长期稳定、互惠互利的合作关系。

攀枝花和秦皇岛，“一南一北”两座城市，在康养产业方面都有雄心。近年来，攀枝花依托海拔高度、温度、湿度、洁净度、优产度、和谐度“六度”禀赋，出台系列优惠政策，大力发展康养产业，培育一大批产业标杆项目，打响“阳光花城·康养胜地”城市新品牌，受到广泛认可。

今年11月，攀枝花获国家康复辅助器具产业综合创新试点地区、国家居家和社区养老服务改革试点地区称号；12月，攀枝花上榜“2017年中国养老城市排行榜50强”。本届论坛上，省质监局批复了攀枝花市康养产业地方标准。

近年来，秦皇岛积极打造首都行政、医疗、文化、教育、科技功能的疏解承载区，整体承接首都卫生医疗、健康养老、休闲旅游等功能。

2014年，民革中央调研组分赴攀枝花市、秦皇岛市调研后，向中共中央、国务院提交了关于大力发展健康与养老产业的建议，提出打造攀枝花、秦皇岛“一南一北”两个国家级康养产业试验区，并决定在两地轮流举办全国康养产业发展论坛，为加快中国康养产业发展凝聚智慧和力量。

目前，攀枝花康养胜地品牌已成功打响。2012至2016年，全市接待游客总量从852.57万人，增加至2062.52万人，年均增长24.72%，旅游总收入从66.85亿元增加至242.62亿元，年均增长38.02%。入攀过冬的“候鸟老人”，由2013年的3万人次，增加到2017年的15万人次。成功创建国家森林城市、国家园林城市，成为首批国家医养结合试点城市、国家康复辅助器具产业综合创新试点城市、国家居家和社区养老服务改革试点城市、四川省首个养生旅游示范基地等，荣膺全国呼吸环境十佳城市、全国十大避寒名城等称号。初步构建起了全方位、多层次、高品质的“年轻人养身、中年人养心、老年人养老”康养基地，“阳光花城·康养胜地”城市品牌的影响力和知名度不断提升。

同时，攀枝花的康养产业发展路径也逐渐明晰。借助得天独厚的“六度”禀赋，攀枝花着力推进“康养+农业”“康养+工业”“康养+医疗”“康养+旅游”“康养+运动”五个“康养+”产业，打造红格、平地、阿署达、庄上、撒莲5个特色康养示范小镇，以及红格、安宁河谷、大河3个康养示范片区。

（来源：四川省人民政府网站）

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/522/aid/43637>

健康养老与公益同行，中国广场舞发展峰会在盐田举行

为破解养老发展难题，满足社会化养老需求，12月11日，“健康养老与公益同行”中国广场舞发展峰会和“中国梦舞九州——曜阳领舞杯”2017中国广场舞公开赛总决赛闭幕式在盐田区举行。与会专家学者齐聚一堂，围绕广场舞发展现状及前景，共同探讨了社会关注的体育、健康、养老、公益等问题，探索智能化养老新路径。

本次峰会由中国大众文化学会、国家体育总局社会体育指导中心、中国红十字会总会事业发展中心、人民日报《民生周刊》杂志社共同主办。据悉，随着中国群众体育事业蓬勃发展，广场舞由于参与人数众多，社会基础良好，已逐渐成为中国新时期深受广大群众，特别是中老年朋友喜爱的全民健身活动之一。中国红十字会总会事业发展中心主任江丹结合养老服务工作的实践和探索，呼吁社会各

界互相支持和配合，大力发展公益事业，更多地关注和关爱贫困失能老人，推动养老事业健康发展。

结合广场舞的特点，江丹提出了“健身防老、互助养老、与公益同行”的公益理念，并围绕“体育运动与健康养老相结合，全力推动全民健身活动”“全民建设与公益事业相结合，全力推进养老服务业工作”“社会动员和多措并举相结合，共同关爱贫困失能老人”等方面内容，鼓励大家在重视自身健康、树立全面健身意识的同时，积极关注、关爱失能老人，尤其是贫困失能老人，帮助他们过上有尊严、相对健康的晚年生活，让他们享受改革开放的发展成果，进一步增强其获得感、幸福感和安全感。

“中国广场舞是一种独特的体育现象，是全民健身运动的重要内容。广场舞的开展对于全民健身运动的开展、对于增强老年人的健康和精神愉悦都起到积极作用。”中国大众文化学会会长、文化部政策法规司原司长赵铁信提出，针对广场舞存在的场地不足、噪音扰民、管理不到位等问题，各单位、各部门要妥善处理，调动社会力量齐抓共管、综合治理，制定广场舞的发展规划和活动规则，让广场舞沿着正确的方向发展，使广场舞成为有艺术魅力、有职业道德的全民优秀舞蹈，让广大群众跳出健康的步伐、跳出文明的情操。

中国大众文化学会广场舞专业委员会主任、中央音乐学院原院长、北京舞蹈学院原院长李续围绕广场舞未来发展方向作了主题演讲。李续表示，广场舞不仅要在标准规范方面进行提升，还要在表现形式上融入地域文化特色，使文化历史得以传承。同时，李续建议传统广场舞要紧跟时代发展节奏，将增强身体素质和提升文化自信进行充分融合，进一步增强广场舞的后续生命力。

在当晚结束的“中国梦舞九州——曜阳领舞杯”2017中国广场舞公开赛总决赛闭幕式上，来自全国各地的40多支广场舞代表队经过一天半的激烈比拼，最终决出了冠亚季军及最佳组织奖、最佳编排奖、最佳风采奖、最佳活力奖、最佳创意奖、道德风尚奖等奖项，充分展示了广大群众，特别是中老年群体生活的风采和风貌。

据悉，为破解养老发展难题，满足社会化养老需求，中国红十字会总会事业发展中心探索智能化养老新路径。2017年，该中心与中国老龄事业发展基金会联合发起“关爱失能老人公益基金”，并开发了“当你老了”公益平台项目，力求通过网络平台动员社会力量筹募资金，资助贫困失能老人。该平台自上线运营以来，已有近5万人次捐款，捐款额度近200万元，成功资助了陕西、河北50位贫困失能老人。

本次广场舞大赛也在“当你老了”公益平台上设置了专题捐赠页面，号召全体参赛人员和工作人员进行爱心捐赠。截至当晚，共有1039名广场舞参赛者、工作人员以及观众参与捐赠活动，捐赠善款100598元；在闭幕式上的“公益爱心”捐助环节，3家爱心企业现场慷慨解囊，共捐款40万元；著名画家杨铭仪现场捐赠了其书画作品。记者了解到，此次活动中募集到的善款将全部用于资助贫困失能老人。

中国红十字会总会事业发展中心主任江丹告诉记者，未来，该中心还将尝试在“当你老了”平台上开展“捐步”活动，让每个跳广场舞的中老年朋友在健身的同时，为贫困失能老人“捐步”，并由爱心企业提供赞助，赞助金将全部用于资助贫困失能老人。“希望社会各界都来关爱老年人，关注和支持养老服务工作，为加快发展我国老龄事业和产业贡献一份力量。”江丹表示，将全民健身和公益事业相结合，为养老服务工作作出贡献，还有许多领域可以进行探索，该中心将在总结经验的基础上做出更多的创新之举。

（来源：深圳新闻网）

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/522/aid/43627>

智慧养老

安徽：安庆推进“智慧养老”提升老年人幸福指数

12月11日，记者从市民政局了解到，近年来，安庆市积极推进“智慧养老”建设，通过创新孵化平台，实施政府购买服务项目等，努力提升安庆市老年人幸福指数。

安庆市整合社会资源，启动安庆市健康养老示范园建设，该园区总建筑面积4.2万平方米，总投资额2.23亿元，内含安庆市居家养老信息服务中心和康复辅具展示体验中心等建设内容。

近年来，安庆市陆续实施城市70周岁以上生活困难老人居家养老、老年人能力评估、购买服务评估、困难老年人护理保险等政府服务项目，目前已服务对象3.2万人，支出项目经费1780万元。2018年，根据第二批中央财政支持开展居家和社区养老服务改革试点安排，安庆市还将探索通过补贴等形式支持困难老年人购买使用智慧健康养老产品和服务。

安庆市还依托大数据技术，完成城区老年人口14.7万人的基本信息采集、录入。建设安庆市养老综合信息数据平台，开通12349公益服务热线，可提供慢性病管理、居家照护、健康咨询、视频监控、远程医疗等健康养老服务，积极打造城区养老“十分钟服务圈”。

（来源：人民网）

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/528/aid/43640>

智慧养老先行一步，LifeWatch完善智能健康管理系统

当汽车出现异常或即将“罢工”需要维修时，尚且有很多传感器、监测设备进行事前自动报警，但作为世界上最重要的人的生命健康安全为什么不能？

在近日开幕的2017上海创意产业博览会上，一家科技型企业LifeWatch正在颠覆传统观念，致力于通过技术手段改变人类有史以来，以诊断和治疗为核心的事后被动反应的健康医疗体系，随时随地、主动智能，护卫生命、守候健康。

LifeWatch创始人朱继平在现场采访中表示，每年有上千万人因没有得到及时救助而丧失生活能力甚至生命，我们要改变这种现状。

据了解，LifeWatch系统结合人工智能和大数据、无创生命传感、通信和定位、物联网和互联网、云计算、智能穿戴等技术，进行自动实时检测、评估和记录用户生命体征（包括血压、心率、呼吸、体温等）、行为习惯（包括饮食、睡眠、情绪、运动等）及其它医学指标（包括血氧、皮电、心电、脉率等），对生命安全和身体健康进行分级管理，并提供健康报告、健康咨询、寻医问诊、绿色通道、自动报警、手动报警、应急救援等针对性的服务。如将人的健康状况分为健康、亚健康等5级管理，一旦用户健康状况出现异常，系统将第一时间自动发现、第一时间智能定位、第一时间自动告知、第一时间无间救援，主动智能地为老人、孕妇和宝宝等人群实时监测健康状况和提供电话、短信等多模告知服务。

据了解，LifeWatch智能健康监控服务系统至今已研发了6年多时间，2014年正式推出产品，在美国市场运行2年多，深受消费者以及世界著名医学专家Dr.Kennedy在内行业专家认可与肯定。

LifeWatch智能生命监控服务系统提供的是终端+服务费的模式，365天、7*24小时全天候全场景为用户提供服务，包括睡觉、洗澡、做饭、运动等。伴随技术的不断成熟和市场份额的不断扩大，LifeWatch覆盖人群也逐步从老年群体扩大到病人、孕妇、婴儿、高危中青年人等。

朱继平表示，最先进入美国养老市场是因为那边的体系已运行40多年，有比较成熟的体系，用户的接受和认可度都比较高，同时对开拓中国市场能打下坚实基础。预计今年春节左右正式启动中国市

场，品牌名称为 LIF（乐护）主要目的是为千万家庭提供人性化服务，拉近儿女和父母之间的亲情，真正实现“儿行千里母勿忧，母在千里儿不愁”，也为智慧城市的建设和智慧养老的理念提供重要抓手。

据悉，目前 lifewatch 的国内外专利有 20 多项，已与嘉兴市政府等多地政府展开对接，计划启动监控服务中心等示范项目。

朱继平透露，未来国内发展战略会立足长三角区域，辐射全国各城市。目前中国有两三亿老人群体，随着国人生活水平的不断提升以及消费观念的转型升级，大健康产业市场前景巨大，潜力无限。

（来源：证券日报）

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/528/aid/43639>

健康管理

每天活动半小时，可降低死亡风险

不久前，一篇发表在《柳叶刀》期刊上的研究指出，除了家务劳动之外，上班走路、饭后散步等体力活动，也可以降低死亡风险和心脏病风险。这个观点主要基于一项多国参与的大规模试验。

根据国际身体活动问卷的追踪记录发现，每天体力活动达到 30 分钟，或是一周至少达到 150 分钟的人群比久坐人群更加健康，患心脏病、中风和心血管疾病的风险更低，全因死亡率也更低。

近年来，与生活方式相关的慢性疾病增长迅速，本次研究结果再次证实，运动量和疾病风险之间存在负相关线性关系，即运动的时间越多，患病和死亡风险越低。专家表示，如果不能抽空出来锻炼身体，不妨把日常活动纳入体力活动中，随时随地锻炼。

（来源：广州日报）

中国养老网 <http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/pid/545/id/547/aid/43658>

养老地产

房企进军养老产业，欲破解养老盈利困局

人口老龄化使得养老产业颇受关注，也成为不少房企转型的领域之一。7月26日，广州市华南医养融合研究院（简称“医养融合研究院”）及广州越秀养老产业投资控股有限公司（简称“越秀养老产业公司”）的揭牌成立，标志着越秀地产正式进军养老产业。这是继保利、万科等房企之后，又一家进军养老产业的开发商。但由于目前中国的养老产业尚不成熟，开发商们布局养老地产过程中难免遇到各种困难。越秀地产则试图通过覆盖养老产业的开发投资、运营培育、金融化退出全链条，破解盈利难题。

据国家统计局数据显示，截至 2016 年底，60 周岁及以上人口共有 23086 万人，占总人口的 16.7%；65 周岁及以上人口共有 15003 万人，占总人口的 10.8%。

60 周岁以上人口数同比 2015 年底增长 4%，老龄人口不断增加使得养老产业颇具发展潜力。

越秀地产认识到，养老产业的核心是服务，而不仅仅是地产的概念。因此，越秀地产联合广州市老人院、广州市东升医院、南方医科大学第三附属医院、金蝶医疗软件科技有限公司在广州成立医养融合研究院，服务领域涵盖养老政策、老年服务标准与质量、养老保险与金融等，以医养融合为支点，推动养老事业发展。

根据规划，在养老服务平台的基础上，越秀地产将开发出活跃长者公寓、服务式养老公寓/护理院、社区嵌入式养老机构（未来还将以此为依托开展居家护理服务）3大产品线。

此外，为提升养老服务和医养融合水平，越秀地产与奥地利奥美德（VAMED）集团、英国孝尔健康集团、法国罗格朗、广州市老人院、广纸集团等8家养老服务机构及企业签订战略合作协议，以吸收借鉴国际经验。据介绍，今年越秀地产已经在广州市海珠区、武汉等地开展了4个养老项目，未来10年将重点布局广州、长三角和华中区域，预期开展50个养老项目。

越秀地产副董事长、总经理林昭远表示，越秀地产将把养老产业作为战略新兴业务重点发展，未来十年，养老资产管理规模要达百亿元。

盈利方面，林昭远透露，养老项目将采取轻资产化运作。公司业务覆盖养老产业的开发投资、运营培育、金融化退出全链条。其中，投资采用私募基金、养老和保险资金等渠道，严格控制土地和开发成本，可售部分通过会员卡或产权销售来实现资金快速回流；培育阶段采用私募、ABS等方式，以专业运营实现盈利和价值提升；最后以REITs、私募基金等金融工具实现价值变现。

据悉，越秀房地产信托基金于2005年在香港联交所上市，是全球首只投资于中国内地物业的房地产信托基金。截至2016年底，越秀的房地产基金已有300亿规模，并实现总营收约18.38亿元。2017年更是朝着千亿目标迈进。除了越秀地产，不少房企也纷纷进入养老产业，如万科、保利地产等。

早在2010年，万科就开始战略布局养老业务。经过多年发展，万科养老项目已在北京、上海、杭州、广州、成都等十余个城市成功运营，形成一套独特的万科模式。2013年，保利地产开始全产业链介入养老产业，打造居家、社区以及机构养老“三位一体”模式。针对老人活动能力的高低，保利地产会提供不同的养老服务，以满足需求。虽然房企涉足养老产业热情大增，但目前养老地产的运营和盈利仍然面临很大困难。首要是养老地产初始投资成本大。东北证券分析认为，养老项目的土地都是居住、商用、医疗用地，土地成本高昂；且养老产业资金回收周期长，从事养老地产项目开发的企业往往很难获得银行贷款，民间融资成本太高，刚起步的信托基金尚不够成熟，这使得企业面临较大资金压力。北京师范大学金融研究中心主任钟伟认为，未来10-20年养老产业不会真正成熟。因为30后、40后没有形成付费养老的习惯，真正付费养老行业的出现，要等到生于1975年后的人老去，等到政府愿意对养老地产提供直接的养老补贴。

从发达国家看，比如加拿大和美国，养老地产都离不开政府补贴，离不开老者对自己养老的高度付费意愿。此外，目前94%养老保险是来自于政府的基本养老保险，剩余6%来自于企业保险，如果没有大规模地购买商业养老保险，那么养老就很难迅速成熟。钟伟表示，养老在未来可能是一盘大棋，但是现在不是，现在更多的机会是对已有存量住房的改造，如子女对不适合老人居住的房子进行适老化改造。另一方面，各种适合老人居家养老、社区养老的金融产品，尤其是保险产品，也有待推出、成熟。

（来源：21世纪经济报道）

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/556/aid/43602>

几十万元只买到入住资源，养老地产会员制销售存隐忧

随着我国人口不断老龄化，如何养老成了人们非常关注的话题。不少嗅觉灵敏的开发商嗅到了“银发经济”的商机，开始尝试开发养老地产。这些项目大都采用会员收费制，即购房人付一笔巨额入会费，以获得居住资格，此外每个月还需付几千元不等的服务费。对于这一新鲜事物，大家除了感到新奇，还有一份担心。9月12日，手机尾号为“0411”的网友在宁波民生e点通问政平台上发帖询

问：“目前宁波正在推广的养老地产项目，均采用会员销售制，请问这种销售模式是否合法，是否经过有关部门审批，购房人的权益如何得到保障？”

49万起步你买的并不是产权

据了解，宁波已经出现了一些养老地产，江北区的“星健兰庭”和东钱湖的“钱湖柏庭”颇受市民的关注。在宣传中，这些养老地产除了提供优越居住环境外，还会向入住老人提供娱乐、消费、医疗、护理等各种配套服务。在钱湖柏庭展示中心的门口，挂着一条“总价49万，养老东钱湖”的宣传标语，进去细问后才了解到，这49万元买到的并不是一套房产，而是一张入住的门票。

销售人员说，钱湖柏庭采取的是会员收费制，根据消费者选择的户型，按照大约1万元一平米的价格收费。消费者在交费取得会员资格后便取得了这套房产的永久使用权，会员资格也可以在过世后转让给子女。当然，住宅的产权仍然属于开发商。同时，这套养老住宅对入住人员的年龄有明确的要求：必须达到50周岁。在入住后，每人每月还需要交纳两三千元的服务费。记者了解到，江北区的“星健兰庭”采用的也是类似的运营模式，只是在价格上略有区别。9月19日，江北区民政部门也做出了回复：老地产会员制是被民政部认可并倡导的模式。养老会员卡不代表房子，它本身与产权、使用权毫无关系，它代表的是几十年的会员资格，需要销售方提供几十年的服务，而每月收取的服务费是根据会员享受的设施条件、服务需求和内容而确定。

养老综合体≠养老机构

确切地说，类似“星健兰庭”“钱湖柏庭”的养老地产项目，并不是一个养老机构。记者从宁波市民政局了解到，这些养老项目号称的床位往往会远远超过民政部门认可的“养老机构床位”。

“比方说江北的星健兰庭，对外号称的养老床位有1300张左右，但实际上被民政部门认可并备案的养老机构床位只有170张左右。”宁波市民政局的工作人员表示，“也就是说，在这些养老综合体里，养老机构床位只占了其中一小部分，其他的只能称之为养老床位。”根据《养老机构设立许可办法》，我国养老机构的设立有严格的要求。包括有符合养老机构相关规范和技术标准，符合国家环境保护、消防安全、卫生防疫等要求的基本生活用房、设施设备和活动场地；有与开展服务相适应的管理人员、专业技术人员和服务人员；有与服务内容和规模相适应的资金等等。而在收费项目方面，养老机构只允许收取“床位费”“护理费”“伙食费”三项费用，“会员费”不在收费项目中。“不过，这些养老项目除了床位之外，还会配备专门的社区门诊、图书馆、俱乐部等服务娱乐设施，称之为养老综合体更为合适。”该工作人员表示。

期待管理政策更加细化

宁波市民政局工作人员表示，养老地产会员制是被民政部认可并倡导的模式，是鼓励民间资本投资养老服务业的有力举措，不属于非法集资的方式。其运营模式是项目完成后对外销售会员卡，之后再通过定期收取服务费来获得盈利。近年来，“养老会员制”这种养老服务模式被全国许多养老地产采用。业内人士说，按照上述方式，开发商可以在短期内回笼资金，还可以在老人居住的时期内，将这笔资金进行新的投资，以更大程度地获利。但是，一次性将几十万元的积蓄交给开发商，而买来的只是一个会员资格。在采访中，不少市民表示有些担心，大家提出两个问题。第一，如果在长期入住期间，这些企业资金链断裂，甚至倒闭，该怎么办？第二，如果项目经营不善，后期的医疗、护理等服务配套能否跟上？记调查发现，针对这种新兴的养老服务模式，政府部门还没有针对性的预防措施。目前为止，除了在民政部门备案的“养老机构床位”外，其他的养老服务都按照一般商业服务看待。民政部门虽然表示会对其服务质量进行指导与评估，但更多的权益保护还是依靠老人与开发商签订的服务合同。在网友提问的帖子下，宁波市市场监管的部门的回复也表达了这层意思：“签署正规合同即受法律保护，如有纠纷您可依照合同法履行责任和义务，并向属地监管部门进行投诉。”“希望政府加强管理，让我们放心养老。”在采访中，不少老人提出这样的期盼。

养老服务终究不是普通的商业服务，这关系到老人们晚年生活的稳定、幸福。希望政府部门能够

早日出台有针对性的行业管理政策，降低项目风险，让养老服务产业更加健康地发展。

(来源：新浪乐居)

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/556/aid/43604>

百万元买 50 年“会员”北京西山老年公寓涉嫌违规经营

几家欢喜几家愁！上海某会员制养老被央视重点报导，而另一些项目又被爆违规经营，会员制到底应该如何做，才可以呢？这个问题，需要养老人认真思考！北京某项目，北京商报曾报导过，这次又被媒体关注了。

百万元买 50 年“会员”北京西山老年公寓涉嫌违规经营

“公园里的精装养老公寓”，“50~125 平方米养老户型、南北通透、户户朝阳。”近日，一则西山老年公寓的广告吸引了记者注意。在养老产业日渐火热的今天，因为市场和政策不成熟滋生了许多养老企业的违规操作。《中国经营报》记者通过调查走访了解到，北京市丰台区西山老年公寓在未取得养老经营资质的情况下，涉嫌违规销售养老公寓“会员”。销售人员坚称项目土地为养老服务用地，因此只有不可分割的大产权，用户按照 2.6 万元 / 平方米的均价购买“会员”后即可享有公寓 50 年使用权。对此，西山老年公寓办公室负责人回应称“没有在卖房，我们是租床位，是前期蓄客预售会员。”而丰台区民政局则表示，只要项目还未获得经营资格，少任何一个资质许可对外开展养老服务活动都是违规。

百万元购“会员”获 50 年使用权

工作人员告诉记者，目前大部分公寓都已签约出去，可挑选的户型不多，应尽早交钱签合同。

记者驱车来到丰台区北宫国家森林公园，半山腰几排黄色的建筑十分醒目，这里就是北京市丰台区西山老年公寓。工作人员告诉记者，目前该项目建筑主体已建完，正在进行内部装修，预计明年夏天正式营业。“我们一共有 300 多户，现在主要签的是 40 平方米和 95 平方米的户型，均价约 2.6 万元 / 平方米。”据工作人员介绍，项目有会员和非会员两种入住模式。会员模式是在按照 2.6 万元 / 平方米均价签订合同后，获得公寓 50 年使用权，入住以后每月只要交几百元的物业费、护理费等。非会员则按照一个床位一个月 8000 元交租金的方式入住。工作人员告诉记者，目前大部分公寓都已签约出去，可挑选的户型不多，应尽早交钱签合同。并表示项目在完工入住前招收会员目的是提前收回一部分资金。工作人员进一步表示，养老公寓不同于房地产，养老服务用地产权不可分割，规划不可更改，用户购买会员后并无公寓产权，仅获得 50 年使用权。在记者向工作人员提出 50 年使用权到期之后怎么办的问题时，对方只是表示公寓 50 年使用期满后，再按照以后的国家政策决定是否需要缴纳土地出让金。公开资料显示，北京市丰台区西山老年公寓属于民办非企业单位，该项目土地证载用途为医卫慈善用地（养老设施），取得方式为协议出让，出让年限为 50 年。早在 2016 年该项目曾被媒体曝光过多个环节涉嫌违规，涉嫌存在违规销售或误导销售。后经多个政府部门联合调查结果显示，项目在预租环节使用了“销售”类字眼吸引和误导顾客并发放宣传品，属违法违规行为。由此，依法没收了广告宣传品，拆除了广告牌匾，并明确告知项目负责人不得再以“房屋销售”为名进行违规宣传。如今，该项目再次打出广告出售会员是否涉嫌违规？项目办公室负责人在回复记者时则称“没有在卖房，我们是租床位，是前期蓄客预售会员。”

涉嫌无证违规开展养老服务

在项目还未取得《北京市养老服务机构执业许可证》的情况下，对外开展销售会员业务属于违规

行为。

“公寓预计明年夏天营业，具体入住时间则受施工进度影响。目前除了没有经营许可证，其他证照都下来了。”项目工作人员表示，早在2008年项目就取得了执业许可证等所有证照，但由于并未实际营业，2010年又把证照交回给民政部门。老年公寓招募会员和是否取得养老服务机构执业许可证关系并不大。记者查阅资料得知，该项目在民政事项审批方面也并不完整。2008年10月16日，该项目取得《北京市养老服务机构执业许可证》（编号11000070024）；2008年11月28日，取得《民办非企业单位登记证书》（京丰民证字第0630276号）；由于该项目作为民办非企业单位未通过2009年年检，2010年6月25日，丰台区民政局收回其《北京市养老服务机构执业许可证》，并要求其不得开展任何服务活动。由此，目前该项目没有取得《北京市养老服务机构执业许可证》。

也就是说，该项目目前并没有取得《北京市养老服务机构执业许可证》，也不得开展任何服务活动，项目为何仍在继续开展招募会员的业务？项目办公室负责人在回复记者时的解释是，按照规定，养老机构需要至少一栋建筑已达到营业标准才能取得执业许可证。项目正在内部装修，明年夏天完工即可取得执业许可证。“目前是在租床位和卖会员阶段，处于登记阶段，购买会员的钱实际也是等到入住时候再交。”该负责人说。丰台区民政局工作人员则告诉记者，养老院分两种，一种是非营利性的，到民政部门办理民办非企业，俗称“民非”；一种是营利性的，可以到工商部门办理营业执照，但也要通过民政部门审核并发放相应的执业许可证。无论哪种，在开办前都要通过民政部门的严格审批。北京市丰台区西山老年公寓属于民办非企业单位，在项目还未取得《北京市养老服务机构执业许可证》的情况下，对外开展销售会员业务属于违规行为。

养老产业赢利待考验

“养老是个高投入、长周期的产业，真正做养老的企业，从拿地到项目开发都需要投入较多资金。”

中原地产首席分析师张大伟告诉记者，在人口老龄化和国家鼓励社会民间资金进入养老产业的背景下，养老产业的概念在市场上提出已久，但我国养老产业存在投资额大、资金回收期长、赢利考验等风险，产业发展未能有所突破。因此，十九大报告提出要积极应对人口老龄化，构建养老、孝老、敬老政策体系和社会环境，推进医养结合，加快老龄事业和产业发展。

根据今年8月3日民政部公布的《2016年社会服务发展统计公报》数据显示，截至2016年底，全国60岁及以上老年人口23086万人，占总人口的16.7%，其中65岁及以上人口15003万人，占总人口的10.8%。《公报》同时显示，截至2016年底，全国各类养老服务机构和设施14.0万个，比上年增长20.7%；各类养老床位合计730.2万张，比上年增长8.6%；每千名老年人拥有养老床位31.6张，比上年增长4.3%。

此外，根据2016年全国老龄办披露的测算数据显示，2020年，我国的失能老年人将达到4200万，80岁以上高龄老年人将达到2900万，而空巢和独居老年人将达到1.18亿。一方面是“银发浪潮”汹涌而至，老年人口规模快速增长，养老问题迫在眉睫；另一方面却是每千名老年人仅有31.6张床位的现状，与巨大的老年人人口比起来还差得太远，仍有巨大的缺口。

“养老是个高投入、长周期的产业，真正做养老的企业，从拿地到项目开发都需要投入较多资金。”张大伟表示养老本身作为具有公益性的事情，不应该有过多的地产成分，但是在现有政策环境下，挣钱的都是打着养老招牌卖房子的开发商，真正做养老的企业其实并不挣钱。西山老年公寓的工作人员也承认，按照正常手续，养老项目确实应该先有了执业许可证之后才能招募会员。但作为国家出政策、企业出钱的养老项目，土地属于公益性质不允许变更规划、分割产权和抵押融资，这意味着养老项目启动资金全部需要自筹，且前期投入巨大。因此，在项目完工前预售会员收回部分资金是很多养老项目的通用做法。张大伟则认为，很多真正做养老的企业由于政策倾斜不足、金融工具和投融资渠道获取资金受限等原因，只能通过一些方式“卖房”发展。养老机构采用类似销售会员资格方式经营，目前并未有明确法规，这在本质上不能算合法，但也很难判定违规。

（来源：中国经营报）

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/556/aid/43636>

首批老人入住共有产权养老社区

养老企业与购房者共同持有房屋份额、企业对公共空间持有经营、60岁以上人群才可居住……记者今天上午从市民政局获悉，本市共有产权养老服务设施建设试点恭和家园已经初具规模，目前首批老人已经入住。

恭和家园投资运营方负责人高峻松介绍说，该试点项目建筑规模3.68万平方米，建有养老居室365套、养护中心39间共计68张床位、社区卫生服务站、书画阅览、手工艺制作、家庭厨房等公共活动设施，此外还可为老年人提供长期居住、营养膳食、医疗护理、居家服务、持续照料、康健娱乐等服务。截至目前，该项目已竣工并投入运营，认购签约养老居室达143套，入住8户，老人12人。

高峻松介绍，该模式以“居室分割定向出售、公共服务空间持有经营、限龄人群居住”为主要内容，其中，养老居室由养老服务企业与符合条件的购买者分别按5%、95%的份额共同持有，多项措施限定60岁以上老年人居住；由企业配套医疗、护理、餐饮等公共服务设施持有经营。对于入住人资格有严格限制，试点项目入住人资格为年满60周岁（含）以上的老年人。其中，对《特殊家庭老年人通过代理服务入住养老机构实施办法》规定的特殊家庭老年人，具有优先入住权。养老设施居室的购买人应具有北京市户籍（含持有有效《北京市工作居住证》人员），或者连续5年（含）以上在北京市缴纳社会保险或个人所得税。购买人有权转让其持有的共有产权份额，但需经建设单位书面同意。再交易购买人亦应具备北京市户籍（含持有有效《北京市工作居住证》人员），或者连续5年（含）以上在北京市缴纳社会保险或个人所得税。

市民政局相关负责人介绍，老人购买居室的目的，就是想在自已家里享受像养老机构医养的专业化服务。“投资方在土地购买、设施建设等方面的大量投入，给后续的管理服务带来较大负担，直接影响到服务质量。‘轻装’开展养老服务，主要精力可以倾注到为老服务质量。”另外，通过出售原住房在共有产权养老设施购置养老居室房产，既解除了老年人子女留下不动产遗产的后顾之忧，又通过房屋销售差价换取了优质养老服务，实现“产权+服务”，为老年人提供较为充足的养老服务保障。

（来源：北京晚报）

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/556/aid/43657>

养老金融

董克用：中国养老金融50人论坛2017年度工作回顾与展望

尊敬的各位领导、各位论坛成员，各位来宾，朋友们：

大家上午好！非常感谢各位在星期六休息的时间莅临我们这次年会，下面按照会议要求，向各位汇报一下中国养老金融50人论坛这一年的工作和对明年的展望。

我的汇报分为四项：一是论坛的简介和2017年的建设情况；二是2017年主要活动回顾和2018年工作计划；三是论坛2017年主要研究成果和2018年研究计划；四是对中国养老金融发展趋势的判断与展望。

首先向各位汇报养老金融50人论坛的建设情况。中国养老金融50人论坛成立于2015年12月9

日，今天正好是两周岁的生日。两年来我们的机构成员不断增加，我们邀请了学界、政界、业界共同来参与，宗旨就是要促进中国养老金融政策的整合，推动中国长期资本市场建设，推动普惠金融发展，践行改善民生福祉的社会责任。

成立以来，我们的成员机构已经有10家，欢迎有更多有志于中国养老金融事业的机构能够加入。论坛成员现在有：核心成员41人、国际专家5人、特邀成员14人、特邀研究员17人、青年研究员3人，也欢迎有志于中国养老金融问题的有识之士共同加入论坛，推动我国养老金融事业的发展。

2017年马上就要过去了，我们举办了三次峰会和两次成果发布会，是比较大规模的会议。4月份在成都举办了高峰论坛，5月份在深圳举办了2017年国际峰会，7月份举办了上海峰会，讨论了改革发展中的养老金管理与受托责任，9月份我们在北京发布了研究成果、养老金融调查和养老金融报告，探索养老金第三支柱的中国路径，10月份举行了另一个成果发布会，就是《养老金管理的未来》新书发布会，邀请大家来参加。这是几次大的活动。

同时，我们还举办了7次专题论坛。1月份举办了养老金投资的国际研讨会，召开了《关于全面放开养老服务市场提升养老服务质量的若干意见》政策解读会；2月召开了闭门会议，聚焦农村养老问题，探讨金融支持路径；3月份召开了职业年金的闭门研讨会；4月份邀请信安前董事长就“美国的养老金市场发展特征与趋势”举办了论坛；9月份召开了《关于运用政府和社会资本合作模式支持养老服务业发展的实施意见》政策解读会；11月份我们召开了关于英国养老金制度的闭门研讨会，邀请了英国专家来介绍经验。2017年1月到11月，几乎每个月都有活动。

明年有哪些活动？这里预报一下，大活动将有四项：一是明年3月将召开中国养老金融论坛北京峰会，聚焦政策的研究；二是2018年7月将在上海召开上海论坛，着重于我们的实践经验；三是9月份我们将发布2018年的养老金融发展报告；四是预计12月8日召开中国养老金融50人论坛年会，同时还有专题研讨、内部研讨以及一系列的活动，到时候会向大家公布，欢迎大家参与。

2017年我们有哪些主要的研究成果？2018年准备做哪些？

2017年我们的研究成果可以分为四项：一是承担了6项课题研究，包括发改委、中国行政体制改革研究会、中国社会保险学会、保监会、华夏新供给经济学研究院以及信安集团等支持6项研究课题；二是参与财政部等部委《关于运用政府和社会资本合作模式支持养老服务业发展的实施意见》前期相关研究工作；三是出版了11期养老金融评论、《中国养老金融发展报告(2017)》和《中国养老金融调查报告(2017)》，以及12期中国养老金融的月度资讯；四是通过相关渠道上报养老金融内参与要报若干份。这是我们2017年养老金融的报告以及调查报告；同时中国补充养老金体系改革研究已经完成了初稿，明年将会发布。2018年我们会完成刚才所说的几项课题，同时还准备在两个领域展开研究：一是关于养老产业金融的国际经验、发展现状和路径选择，我们认为金融支持养老产业仍然是一个大问题，所以要加快研究。二是我们准备启动养老金融投资者教育项目，我们认为养老金融的教育是非常重要的，没有广大老百姓的理解和支持，很多政策难以落地。

《中国养老金融发展报告(2017)英文版》将由德国斯普林格出版社出版，它是世界上最大的学术出版集团。同时我们还会联合人民网开展养老金融专业奖项的评选工作。当然我们仍然会集中全力完成中国养老金融发展报告，总格局仍然是总报告、战略篇、行业篇、专题篇和借鉴篇，也欢迎更多的同仁能够加入报告的写作。今年有很多成员加入了报告的写作，欢迎大家一起来打造精品。

以上是我们的一些活动和我们已经取得的一些成果。

通过这两年的养老金的论坛研究，有对一些问题的基本看法，我想利用这个机会向各位领导做一个汇报，也供大家参考，这是一些研究的体会。

第一个体会，中国将面临人口老龄化的“高原”，因此我们建议将应对老龄化上升为基本国策。我国可能在2050-2060年进入“高原”，而不只是高峰。老龄人口占总人口的比重，可能将长期在30%左右，因此形成一个“高原”。我国人口呈现出四个特点：一个是发展速度最快，65岁以上人口比重从现在开始呈45度一直上升，从现在的10%30%，发展速度最快，人口规模最大，最高峰达到4亿多，持续时间最长，按照这个预测到本世纪末都是老龄化社会，我们的应对任务也最重。因此我们建议把“应对人口老龄化”上升为基本国策，纳入中国中长期发展战略，才能应对这样的挑战。

第二个判断，正如我们党的十九大报告所指出的，我们基本矛盾已经发生了变化，人民追求幸福生活的愿望以及发展不平衡不充分的矛盾，这种发展不平衡不充分我觉得在养老金融领域广泛存在，

与我们国家未来将面临着的人口老龄化的严峻形势是不适应的。养老金融领域面临着城乡保障水平差距比较大的不平衡问题。我们面临着三支柱不平衡的问题，第一支柱“一枝独大”，第二支柱发展缓慢，第三支柱还没有出台。在养老服务金融领域也是这样，针对养老需求金融服务产品不充分，行业发育不足。养老服务金融化水平和金融服务适老化程度都较低，导致老年人遭受金融欺诈，陷入非法集资的事件。养老产业金融工具仍以政策性手段为主，市场化参与不足。养老产业的微利性导致市场化金融工具对养老产业的支持不充分，也导致我国养老产业发展与老龄化趋势的不平衡。下面我进一步解释一下这三个不充分和不平衡问题。

第三，从养老金来看，我们的养老金改革正在步入深水区，叫作“3.0阶段”，改革难度更大、影响面更广。“1.0阶段”以1997年统一企业职工基本养老保险为标志，这是制度的初建期；主要解决当时养老体制与经济体制改革不相配套的问题，重点是建立企业职工养老基本保障机制。“2.0阶段”是以2009、2011年先后推出城乡居民养老保险为标志的制度扩展期，主要解决养老金制度覆盖面问题。

“3.0阶段”以2015年推出一系列的改革为标志，包括机关事业单位退休制度改革、职业年金制度出台、养老金第三支柱试点以及划转部分国有资产充实社会保障基金等，意味着我们进入全面改革的深化阶段，旨在解决养老金融体系长期发展的不平衡不充分问题。

第四，针对这样的深化改革时期，实际上也正是我们改革的窗口期，因为改革任务重，所以我们建议在国务院层面成立养老金体系的改革领导小组。为什么说它是改革机遇期？因为我们的深度老龄化正在爬坡，但还没有达到高原期，我们还有一段时间。并且我们的经济发展速度不会一下掉下去，会保持中速发展，并且还有非常充足的国有资产可以为养老金改革提供财政支持。我们这次深化改革的主线可称为“存量改革”，或现有制度的参数调整，比如我们基本养老保险的全国统筹、退休年龄的延迟、降低费率等一系列改革。同时我们面临着“增量改革”，完善养老金三支柱体系，扩展第二支柱、第三支柱关于养老金的补充功能。我们改革抓手涉及社保、财税、金融监管等多方主体，协调比较难，所以建议成立专门的协调机构，负责养老金改革的顶层设计和督促政策落实。正如国务院有一个食品安全委员会的协调机构一样。这里面作为增量改革对我们国家第三支柱发展非常重要。姚余栋是我们的学术委员会主席，他刚才已经做了非常深刻的阐述，就不多做论述了。

第五，我们的养老服务金融发展尚未破题，老龄群体消费需求没有得到满足。我们调查60岁以上老年人中，曾经有26%的人遭受金融诈骗，这个比例是很高的。从这一领域我们看到养老金融的服务特别是对老人的服务差距很大。

第六，我们的养老产业仍然是政策性金融工具主导，市场手段参与还不够，在这方面我们还应多做研究，待会各位嘉宾会做更多的论述。我们在养老金金融、养老服务金融、养老产业金融都有大量的工作要做，特别希望各级领导、社会各界关注养老金融领域，共同参与这个领域的研究提出建议，推动养老金融的发展，谢谢大家！

（来源：中国养老金融论坛）

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/572/aid/43609>

记者调查：超四成老人规划养老钱

近日，新安晚报、安徽网、大皖客户端记者在合肥南七街道、义城街道、南园社区对80位老人进行调查，倾听他们的理财故事。

超四成老人规划养老钱

“古语说叫‘攒棺材本’，现在的话叫存养老钱。”梅兰阿姨说，受到传统思想影响，她一直比较节约，眼看步入晚年，积蓄还算可观。“老年人花钱都不多，我老伴每个月有4000多块钱退休金，全部存起来。至于平日生活，就用我的退休金，每个月2000多块钱也够了。”在记者调查中，有46%的老人表示对养老钱有规划，并一直按规划使用。“说是规划，大部分钱都是存下来留给子女，然后

再拿出一小部分去投资或者改善生活吧。”梅阿姨说。与梅阿姨的保守不同，肖小妹阿姨对养老钱的态度比较随性一些。“以前为了孩子这也舍不得买，那也舍不得用。现在孩子长大了，我得为自己考虑考虑。”肖阿姨说，除了日常生活开支，她会定期花一笔钱用于改善生活，“就是跟姐妹们出去旅游。”肖阿姨说，退休一年多来，她去过云南、浙江、四川等省十几个地方游玩过，几乎每个月都会出去一趟，平均每月花在旅游上的钱有一千多。调查中，还有很大一部分老人会拿出退休金，用于养生保健和治疗疾病。“像我们老年人很怕冷，冬天最难挨。早年我和老伴在海南买了一套小房子，冬天的时候会过去住。”采访中一位老人告诉记者，这是她已经实现的养老规划。

近六成老人会考虑投资

如果养老钱比较充裕，近六成老人会考虑投资。“谁都希望钱能生钱。”王大爷说，随着年纪增大，生活趋于稳定，开支减少很多，但坐吃山空终归不好。王大爷告诉记者，前两年比较火的P2P平台，有的承诺年收益率为9%至14.6%不等，以高利息、高回报吸引大家投资。“当时有人在我家门口租了一个门面，好多打着领带的小伙给老年人做讲解。”王大爷说，当时自己没什么积蓄，也不太相信那些承诺，但他仍看很多老人或多或少掏了钱投资。据说，有些老人亏了不少。“我们还是比较相信银行或者家人推荐的理财方式。”梅兰阿姨说，除了在银行理财，之前余额宝收益率比较高的时候，她在女儿的建议下把钱存到余额宝，进行小额投资。现在余额宝收益率下滑，她又跟着女儿投了几万块钱到腾讯微众银行里。“反正一般宣传收益率太高的理财，我都不太敢投，怕中间有什么陷阱。”

不愿投资者最担心波动

“说实话，现在看到网上那么多针对老年人的骗局，我们会更加小心。在不太懂的情况下，几乎不投资。”汪霞阿姨说。也有一些老年人表示，即便积蓄还可以，他们也不愿意考虑投资，怕在折腾的过程中，出现什么偏差。在记者采访中，业内人士表示，老人难免有临时的资金需求，比如医疗、日常开支等，对资金流动性提出了要求。在老年人个人金融资产管理中，银行活期存款是必不可少的一类，资金安全，取用方便。具备一定金融知识的老年人还可以做一些风险相对较低的投资，如银行理财等。业内人士表示，老人随着年纪增大，投资需求已经退至最后一位，不再追求资金的高收益，毕竟高收益往往伴随着高风险。特别需要注意的是，切不可听信部分机构片面宣传的高收益就去购买相应产品。购买理财产品一定要选择正规金融机构发行的产品，以防上当受骗。

(来源：安徽网)

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/572/aid/43605>

商业养老保险成为主要力量，社保该何去何从，有没有必要交社保？

国务院办公厅印发《关于加快发展商业养老保险的若干意见》（以下简称《意见》），《意见》指出，丰富商业养老保险产品供给，为个人和家庭提供个性化、差异化养老保障。

商业养老保险成为个人和家庭商业养老保障计划的主要承担者、企业发起的商业养老保障计划的重要提供者、社会养老保障市场化运作的积极参与者、养老服务业健康发展的有力促进者、金融安全和经济增长的稳定支持者。

商业养老保险为何受重视

国家将商业养老保险提升至如此高度，与我国日益严峻的社会养老问题不无关系。保监会人身保险监管部主任袁序成，表示，大力发展商业养老保险有利于解决以下四个问题：健全多层次养老保障体系，应对人口老龄化趋势和就业形态新变化，促进社会和谐稳定；促进实体经济和资本市场发展；

促进金融市场稳定。截至2016年年末，我国60岁及以上老年人口已达2.3亿人，占全国总人口的16.7%。大力发展商业养老保险，能够直接提高老年人的养老保障水平。

大力发展商业养老保险，社保是否还有用武之地？

读到这里，有的小伙伴可能觉得，如果以后养老以商业保险为主，那我有没有必要继续缴纳社保？会不会造成资金的重复投入？

答案是：目前缴纳社保还是很有必要的！

虽然现在老龄化严重，社会养老保险资金紧张，到2050年可能存在1个年轻人养1个老人的情况，虽然不能保证生活高品质，但是社会养老保险依然能保障人的基本需求。另外，职工的缴纳社会养老保险时，养老保险缴费比例为：单位20%（全部划入统筹基金），个人8%（全部划入个人账户），自己负担很少的一部分，这简直是我们光明正大的“薅羊毛”，何乐而不为？

缴纳了社保的情况下，如何规划商业养老保险？

养老保险的购买要视个人的经济情况而定，考虑内容包括自身的年龄、职业、收入等实际情况，既要使经济能够长时期负担，又能使个人得到应有的保障。选择时主要考虑以下几个点：

缴费年限、领取时间是否合适？养老保险金的收益率是否满足生活需求？保费的缴纳是否影响正常生活？

保险在我国的发展历史并不长，商业养老保险品质更是良莠不齐，规划时要注重投入与收益的计算，不要盲目听信他人的说辞。

（来源：智能保险师）

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/573/aid/43648>

社会保障

13个地区养老金支付能力不足1年

近日，人社部社保事业管理中心发布《中国社会保险年度发展报告2016》。

新京报从获得的报告全文中获悉，2016年，城镇职工养老保险基金收支总规模达到66912亿元，比上年增加11758亿元，增长21.3%。城镇职工养老保险基金总收入35058亿元，比上年增长5717亿元，增长19.5%；基金总支出31854亿元，比上年增长6041亿元，增长23.4%。支出增幅大于收入增幅。从各地情况看，有13个统计地区养老保险基金累计结余的可支付月数已不足1年，而黑龙江省的累计结余已为负数，赤字232亿元。

黑龙江养老保险亏空超200亿

报告详细公布了31个省、市、自治区以及新疆生产建设兵团的养老保险基金收支情况。按照累计结余和每月支付情况的统计分析，对各地区养老保险基金的可支付月数进行了排名。

其中，排名第一的广东省可支付55.7个月。广西、江西、海南、内蒙古、湖北、陕西、天津、河北、辽宁、吉林、青海、新疆生产建设兵团和黑龙江等13个地区可支付月数已不足1年。

养老金累计结余最多的也是广东省，该省结余7258亿元；其次为北京市，结余3524亿元。值得注意的是，黑龙江省城镇企业职工养老保险基金的累计结余已为“-232亿元”。

由于养老保险基金的亏空，黑龙江省的养老金支付大量依靠财政支出。黑龙江省财政厅公布的2016年预算执行情况显示，社会保障和就业方面的支出达到了32.4亿元。

此外，该省2016年财政决算情况显示，中央对黑龙江省转移支付总额2674亿元，而这些钱有近20%用在了社保支出上，如全省基本养老保险和低保等转移支付收入336.9亿元，城乡居民医疗保险转移支付收入49.7亿元，社会保障和就业122.49亿元。为何黑龙江的养老保险会出现这样的“危情”？据国家统计年鉴数据显示，黑龙江全省企业退休人员由2010年的268.8万人增加到2016年的457万人。一方面是增长的退休人员，另一方面是流失的社保参保人员。据2010年第六次全国人口普查数据，黑龙江省净迁出人口达322.5万人，其中30-39岁的迁出最多，占比32.6%。

9 地区养老保险抚养比小于2

从年度社保基金数据上看，自2012年到2016年，我国五项社保基金已连续五年支出增幅超过了收入的增幅。

支出增长的背后是我国人口老龄化的加速，报告显示，全国城镇职工基本养老保险抚养比（即参保职工人数与领取养老保险待遇人数的比值）已由2011年的3.16下降到了2016年的2.8。

包括湖北、甘肃、四川、重庆、辽宁、内蒙古、新疆生产建设兵团、吉林、黑龙江在内的9个统计地区抚养比已降至2以下，黑龙江的抚养比最低，为1.3。

人社部养老保险司副司长贾江介绍，截至2016年底，我国60岁以上人口已达2.3亿人，占总人口的16.7%，65岁以上人口达1.5亿人，占10.8%。据预测，养老保险抚养比将由目前的2.8下降到2050年的4:3。也就是说，到2050年，平均1.3个参保人就要供养一个老人。

1 如何解养老金“穿底”之困？

人社部准备明年实行基本养老保险基金中央调剂制度

人社部专家介绍，“总量少、增长慢、开支大”等因素影响着全国社保基金中养老金的承受能力。近几年，虽然养老基金总的收入额大于支出额，但是已经出现了收入增幅低于支付增幅的现象，同时降低企业成本还需要降低养老保险的费率。

针对养老金的压力，相关部门今年以来不断出台措施，一方面是启动基本养老保险基金的投资运营，一方面又于近日出台了国资划转社保的相关政策。

今年11月，人社部发言人卢爱红介绍，北京、安徽等9个省（区、市）政府与社保基金理事会签署委托投资合同，合同总金额4300亿元，其中1800亿元资金已到账并开始投资。

“实施养老保险基金投资运营，可以实现基金保值增值。如此一来，基金的‘收入’渠道拓宽了，更能确保养老金发放，最终受益的是广大参保者。”人社部有关负责人介绍。

与此同时，也是在今年11月，国务院公布《划转部分国有资本充实社保基金实施方案》，明确中央和地方国有及国有控股大中型企业、金融机构纳入划转范围，划转比例统一为企业国有股权的10%，股权分红及运作收益专项用于弥补企业职工基本养老保险基金缺口。记者获悉，目前这项工作已经在国务院国资委监管的数家中央管理企业和中央金融机构中试点，将于明年全面推开。

除了上述政策外，记者还从人社部获悉，人社部正在加快研究推进养老保险全国统筹工作，准备明年迈出第一步，先实行基本养老保险基金中央调剂制度。人社部发言人卢爱红介绍，该制度可均衡地区之间由于人口结构特别是人口的流动导致的抚养比差异过大带来的养老保险负担，调剂余缺，进一步在全国范围发挥养老保险互助共济作用。

2 养老金明年还会涨吗？

明年养老金仍将上调，涨幅要兼顾各方承受能力

去年养老金涨幅为6.5%，打破“11年连涨10%”的趋势。而今年养老金涨幅再次下调至5.5%。据报告显示，我国企业退休人员2016年月人均养老金为2362元，较上年增加122元，实际增长5.4%。在养老保险基金支付压力不断增加的情况下，养老金涨幅一路走低会不会成常态？

据人社部相关部门负责人介绍，《人力资源和社会保障事业发展“十三五”规划纲要》明确，“十三五”时期，逐步建立覆盖全体参保人员的基本养老保险待遇合理调整机制，适当提高退休人员基本养老金和城乡居民基础养老金标准。明年养老金仍将上调。

对于养老金涨幅的确定，人社部相关部门负责人向新京报记者表示，调整养老金的涨幅是根据经

济社会发展的水平，兼顾各方的承受能力，合理确定的。“养老金调整幅度的确定，需要考虑保障基本生活、分享发展成果、基金可负担三项原则。通常而言养老金上调幅度不低于物价上涨、不高于在岗职工工资增长幅度，都属于合理区间。”这位负责人表示。

(来源：新京报)

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/573/aid/43638>

胡晓义：基本养老保险基金投资要尽早达到万亿量级

祝贺养老金融 50 人论坛组坛整整两年，祝贺两年来论坛为养老保障事业发展所作的贡献。围绕本次年会“聚力创新合作共赢”主题，首先回顾一下十八大以来我国养老保险制度的改革发展创新。

这 5 年，我们在养老保险领域办了 10 件大事：

第一件制定养老保险改革发展总体方案。2013 年新一届政府一履职就着手研究，按照全覆盖、保基本、多层次、可持续的方针，完成了顶层设计，经中央批准后逐项推出。十八大明确社保体系建设的重点是增强公平性、适应流动性、保证可持续性。5 年来，在这 3 个方向上都有大动作：

在增强公平性方面

第二件整合城乡居民基本养老保险制度。2014 年将新农保、城居保统一为城乡居民基本养老保险制度，中央统筹安排补助，地方统筹制定缴费、补贴、支付、服务的政策和标准，向城乡社保统筹迈出了一大步。

第三件改革机关事业单位养老保险制度。2014 年底中央作出这一重大决策，机关事业单位实行与企业同样的统账结合的基本制度模式，一举突破困扰社会多年的“双轨制”困局，目前已逐步实施到位。

第四件实施全民参保计划。人社部 2014 年初提出构想，2015 年正式写进十八届五中全会建议并全面部署实施。到今年 10 月底，全国参保 9.08 亿人，其中 2.6 亿人领取基本养老金，分别比 2012 年 10 月底增加近 1.5 亿人和 6300 万人，更多群众分享经济社会发展成果，增强了获得感。

第五件持续提高养老保障水平。过去 5 年连续调整退休人员基本养老金，使企业退休人员待遇从 1750 元提高到 2500 元；2014 年统一提高城乡居民基础养老金最低标准，目前人均每月达 120 多元（含个账），比 5 年前增长 40%。

在适应流动性方面

第六件完善转移接续政策。5 年中，为近千万人办理了职工养老保险跨省转续手续；2014 年又制定施行城乡养老保险制度衔接办法，在流动居住的城乡居民之间以及职工与城乡居民养老保险制度之间架起了衔接互通的桥梁。

第七件实施社会保障卡工程。全国统一的社保卡已发行 10.56 亿张，比 5 年前增长 2.7 倍，所有省份社保信息实时联网运行，各地普遍实现网上经办，开通移动服务终端，促进了社保经办系统规范化、标准化、信息化建设，为参保群众缴费、查询、咨询和领取待遇提供了更多便利。

在保证可持续性方面

第八件启动基本养老保险基金市场化多元化投资运营。总结先期试点地区经验，2015 年，中央作出全面推行的重大决策，目前社保基金会已归集了 2000 多亿元资金。

第九件划转部分国有资本充实社保基金。中央已作出决策，部署在部分地区开展试点。这为以养老保险为主的社保基金长期储备开辟了新的稳定筹资渠道。

第十件发展第二支柱。2013年明确年金EET的税优政策。4年来，实行企业年金的企业增加1.1万户，职工增加500万人，累计240多万人领取待遇，基金结存达1.1万亿元，增长1.3倍。2015年建立了机关事业单位职业年金制度，已覆盖1700多万人，基金积累1600多亿元。

这10件大事，许多久已谋划，也是理论界多年呼吁的，在这5年中集中出台、推进、落地，确实决心大、力度强、成效彰，“解决了许多长期想解决而没有解决的问题，办成了许多过去想办而没有办成的大事”。

十九大提出的养老保险制度改革发展的新任务

加强社会保障体系建设的总要求是兜底线、织密网、建机制，目标是全面建成覆盖全民、城乡统筹、权责清晰、保障适度、可持续的多层次社会保障体系。养老保险制度改革发展也要以此为基本遵循。立足现实基础，瞄准2035年及更长远目标，养老保险制度当前的重点任务也是10项：

1. 全面实施全民参保计划。目前涉及全民的两项基本保障制度，医保已实现全民覆盖，而养老保险还有差距，所以是全面实施的重点。要确保完成“十三五”规划90%参保率即覆盖9.45亿人的目标，并在新的规划期争取提升到95%。在制度资源配置结构上，适应城镇化进程和就业形式多样化，以居民保险为兜底，争取更多人、特别是在城镇稳定就业的农民工、灵活就业人员参加职工养老保险。

2. 完善职工基本养老保险制度。在确保公平的前提下，完善的重点是增强制度的激励性。如规范缴费基数，减少跑冒滴漏；改进计发办法，增进依法如实缴费和长期持续缴费者的利益，克服缴满15年就中断的倾向；统一参保者丧葬补贴标准以及非因工伤残待遇政策，逐步形成老遗残一体的制度安排。

3. 完善城乡居民基本养老保险制度。结合精准扶贫攻坚，适当提高农村居民基础养老金水平；深入研究居民养老保险从完全自愿参保转为积极引导与适度强制相结合机制的方向和路径。此外，还要加快构建长期照护保险的政策体系。这不限于养老保障领域，是医养结合的制度安排，但以老年群体为主要对象，在老龄化加速背景下已刻不容缓。

4. 尽快实现养老保险全国统筹。职工养老保险统筹的方向是统收统支、全国统一调剂基金；起步时可行的方法是在规范基金预算管理基础上实行中央调剂金制度。

5. 建立全国统一的社会保障公共服务平台。以全国统一来推动规范、彰显公平、促进便捷。进一步提升社保信息化水平，在完成“十三五”规划期12亿张社保卡发行任务基础上，早日实现人手一卡，多项用途，全国一卡通。

6. 基本养老保险基金投资运营取得新成果。目前全国合计结存超过4万亿元，千亿量级的投资仅是开端，要破解地方法向中央归集投资资金的体制、心理和现实障碍，尽早达到万亿量级；全部委托社保基金会投资也非长策，需要研究更多元化、专业化的养老基金投资体制。

7. 初步形成多层次养老保障体系框架。以更大力度、更有吸引力的政策推动发展企业-职业年金，壮大第二支柱。第三支柱长闻楼梯响，该进入实质性操作阶段了，关键是突破保险、基金、银行储蓄、不动产等各自封闭的格局，在超级层面统筹规划，政策引导居民将资产更多投入养老储备。

8. 增加社会保障战略储备。继续增加预算资金对全国社保基金的投入，先至少达到一年支付额（3.5万亿）的储备量；划转部分国有资本充实社保基金从试点走向全面推开。

9. 强化养老保险基金监管。目前全国基本养老保险一年收入、支出规模分别达到4万亿和3.5万亿，加上补充养老保险、全国社保基金，合计结存量今年可能超过8万亿。对这笔巨额民生资金必须实行最严格的监督，除了健全政府监管措施外，要全面构建社会监督机制。对养老基金投资运营要适应金融混业经营的趋势，实行独立的专业化综合监管。

10. 推进法制化进程。养老保险制度改革已历经20多年，各项政策大体定型，专项立法的时机大体成熟。要在完善现行政策、规章基础上提升法规层级，强化约束性和执行力，这应当作为养老保险制度进入新时代的重要标志之一。

所有这些工作，都不是单靠政府机构能够完成的，需要政府、产业界、学界、社会组织和社会成员多方合力，共谋同进；在产业界中，国企、民企、金融企业、IT企业各有优势；在金融界，银行、

证券投资基金、保险业也各有专长和智力资源。养老金融 50 人论坛正是把各方智慧汇聚一起的好平台。祝愿论坛愈益兴旺，为我国养老保障和金融事业发展不断作出新贡献。

(来源：中国基金业协会)

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/573/aid/43600>

养老保险基金全国统筹方案即将出台，市场迎定海神针

近日，在“中国养老金融 50 人论坛”年会上，记者从人社部内部人士处获悉，养老保险“全国统筹方案正在制定之中，即将出台”。近日，在“中国养老金融 50 人论坛”年会上，《中国经营报》记者从人社部内部人士处获悉，养老保险“全国统筹方案正在制定之中，即将出台”。但该人士，未就该方案出台，对资本市场的影响予以表态。据了解，现有养老保险基金积累已经超过 4.4 万亿元，但由于养老保险基金尚未实现全国统筹，因此，用于资本市场进行投资的部分相当有限，仅 2600 多亿元养老保险基金正式投资。按照相关规定，4.4 万亿元中的 30%，将进入资本市场，用于投资。

资本市场迎定海神针？

由于养老保险基金资金较大，因而资本市场一直对养老保险基金入市给予关注。2015 年 8 月 17 日，国务院公布了《国务院关于印发基本养老保险基金投资管理的通知》(下称《通知》)。《通知》指出：“各省、自治区、直辖市养老基金结余，可按照本办法规定，预留一定支付费用后，确定具体投资额度，委托给国务院授权的机构进行投资运营。”同时《通知》还规定：“投资股票、股票基金、混合基金、股票型养老产品的比例，合计不得高于养老基金资产净值的 30%。”目前仅 2600 多亿元可筹集的入市资金，与 4 万亿元的余额 30%相比，也存在着较大差距。

然而，目前归集可用作投资的养老金很少，为养老金入市萌生了阻力。而归集资金较少的原因之一就是，养老保险全国统筹尚未实现。中国社会科学院世界社保研究中心执行研究员张盈华曾向记者指出：“目前我国基本养老金的统筹管理层次很低，城镇职工基本养老金多在市一级，城乡居民基本养老金都在区(县)一级。此次《通知》规定的委托人是省级政府，那就要求各市区县的养老金先要归集到省。这里有金融机构的利益、有基层管理部门的权力等问题。正如同省级统筹多年举步维艰一样，能否归集和什么时候能归集到省，现在还很难说。”

全国统筹方案即将出台

在“中国养老金融 50 人论坛”年会上，来自人社部的主管官员和资本机构的人士纷纷对养老保险基金的投资问题发表观点。随后，人社部相关部门人士接受了记者的采访。当记者问及解决养老保险基金全国统筹问题时，该人士表示，“会有一个正式方案，目前方案还没有出台。”至于具体的日期，“过一段时间就会出台。”关于其对于资本市场影响，该人士表示，“现在方案还没有出台，还不好说。”十九大报告中指出，“完善城镇职工基本养老保险和城乡居民基本养老保险制度，尽快实现养老保险全国统筹。完善统一的城乡居民基本医疗保险制度和大病保险制度。”不久前人社部部长尹蔚民也撰文指出，实现养老保险全国统筹，是提高资金使用率，均衡地区间和企业、个人负担，促进劳动力合理流动的重要举措。对于具体措施，尹蔚民指出，“要进一步巩固省级统筹，从建立企业职工基本养老保险基金中央调剂制度起步，通过转移支付和中央调剂基金在全国范围内进行补助和调剂，在此基础上尽快实现全国统筹。”

(来源：凤凰财经)

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/573/aid/43603>

老年说法

去年涉老民间借贷案井喷增长法院提醒：老年人看好大额财产

北京市朝阳区人民法院近日发布的《涉老民事案件审判白皮书》显示，2016年以来，民间借贷纠纷出现井喷式增长，这一特点在涉老民事案件中表现更为突出。因此，朝阳法院提醒老年人要看好自己的大额财产，警惕高息、高回报陷阱。

数据：2016年涉老民间借贷案井喷增长

《涉老民事案件审判白皮书》显示，2012年至2015年，朝阳法院受理的涉老民间借贷案件分别为236件、306件、295件、660件，而2016年，这一数据骤然上升至4403件，同比增长5.7倍，占比达到当年涉老合同案件的68%，一跃成为涉老合同案件的主要类型。今年，随着金融监管的加强，涉老民间借贷案件首次出现了下降，今年前11个月朝阳法院共受理此类案件1267件。

根据法院调研，民间借贷纠纷井喷式增长的主要原因在于P2P融资平台的快速发展。2013年至2016年朝阳法院受理的涉老民间借贷案件占同期民间借贷纠纷受理总量的比例分别为16.9%、15.1%、14.7%、44.6%。2016年较2013年增长了13.4倍。可见，老年人群体参与民间借贷投资并涉诉的比例远高于其他年龄层次的群体。朝阳法院副院长龙云斌介绍，近年来，P2P平台作为一种新型的投融资模式如雨后春笋般涌现，老年人因闲置资金较多，替代性投资渠道有限，成为该领域的重要投资人群。然而，P2P平台在为民间资本的保值增值提供新出路的同时，也为一些不法分子提供了发财致富的“商机”。高回报的承诺以及送油送锅、免费旅游、媒体广告等营销手段，吸引了大批老年人陷入“骗局”。

案例：老年人易成为非法集资的目标

记者在采访中了解到，老年人大多存有积蓄，并容易受短期利益的诱惑，很容易成为非法集资活动的目标。从事非法集资犯罪活动的嫌疑人通常以编造虚假项目、进行虚假宣传、承诺高额回报等方式吸引款项，这些公司往往租用高档写字楼，迷惑投资人使其认为公司具备雄厚的经济实力，并通过召开联谊会、发放礼品、组织免费旅游参观等方式获取投资人的信任。

2012年初，郑某计划成立投资公司用于吸收社会资金投资项目。为了规避法律风险，郑某向刘某说明意图，承诺高额回报，由刘某担任公司法定代表人、董事长并出面注册成立公司。郑某担任公司副董事长、总经理，系公司实际控制人，控制公司经营决策、人事任免和财务收支。中盛恒通投资公司成立后，主要活动是以高息为诱饵，在社会上进行非法集资。为了骗取投资人的信任，他们对外宣传公司拥有露天煤矿、沿海航运、酒店等产业；公司养殖毛驴后提取驴精液卖给制药厂制造治癌药“精苓消瘤口服液”，用驴皮制阿胶收益巨大等。实际上，该公司既没有煤矿、海运、仓储中心等产业，也没有与任何厂家签订驴精液、驴皮的销售合同。所谓的抗癌药“精苓消瘤口服液”没有取得国家的生产许可。

2013年4月15日，66岁的赵老先生听信了忽悠与中盛恒通投资公司签订《借款协议》，约定中盛恒通投资公司为开发扩大旗下养驴场建设规模，向赵先生借款1万元；借款期限12个月，前11个月每月支付赵先生200元，最后一月中盛恒通投资公司一次性归还本金1万元等。赵老先生如约支付了1万元，但随后发现中盛恒通投资公司关门，投资款无法取出。

2015年8月11日，湖南省常德市中级人民法院作出刑事判决书，认定郑某、刘某等人成立中盛恒通投资公司的行为已构成非法吸收公众存款罪。

2016年5月，赵老先生将中盛恒通投资公司诉至朝阳法院，要求该公司偿还借款本金并支付违约金和利息。

朝阳法院审理认为，民间借贷行为本身涉嫌非法集资犯罪的，应当裁定驳回起诉，并将涉嫌非法集资犯罪的线索、材料移送公安或者检察机关。最终朝阳法院裁定驳回了赵老先生的起诉。

建议：切忌将全部储蓄用于投资

关于投资理财，朝阳法院温榆河法庭法官李瑶瑶提示老年人，高收益必然意味着高风险，建议老年人不要轻信口头宣传，警惕高息、高回报陷阱，认真考察经营资质、投资项目真实性，理性投资。另外应留好养老钱，合理控制投资比例，切忌将全部储蓄用于投资，同时杜绝将大量资金投资单一项目，保证投资渠道的丰富性以降低投资风险。为提高老年人权益保障水平，朝阳法院建议房屋权属登记机关、民政部门、公证机关、银行等金融机构，在办理涉及老年人的房产和大额资金处置业务时，尽量要求老年人本人到场，明确告知业务内容、法律后果，充分提示交易风险，确保在老年人知情、自愿的情况下办理。法院同时建议金融监管机构进一步加强对P2P网络借贷、私募基金等领域的金融监管力度，严格市场准入，加大处罚力度，净化投融资环境，有效防范金融风险。同时针对老年人群体日益增长的投资需求，结合老年人的财产类型、抗风险能力，开发适合老年人投资的金融理财产品，为老年人提供更为安全可靠的投资渠道。

(来源：北京晚报)

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/605/aid/43652>

73岁大爷去世留一屋保健品，临终前拒绝就医：等保健品店开门

近三年来，四川宜宾的郭大爷痴迷于形形色色的保健品（器械），不仅花光了13万余元拆迁补偿款，还花掉了老伴捡垃圾多年积攒的4万余元。老人突然辞世，没给女儿留下遗言，却留下了堆满大半间屋子的保健品。即使在发病时，郭绍清也拒绝去医院治疗，而是盼着天亮后卖保健品的店铺开门“拿药吃”。郭绍清原本相信，按照“老师们”的要求吃保健品，他可以活到120岁。

拒绝送医：“等‘京香华寿’开门拿药吃就会好”

12月4日凌晨3:30分，郭伍英接到电话说父亲病危，赶紧一路小跑赶到300米外的父亲家。当时，父亲坐在沙发上，呼吸急促，喘不过气来。“这么凶了还等啥子，赶紧送医院。”郭绍清一口拒绝了女儿的要求，称头天上午在“京香华寿”居家生活馆试吃了一瓶商家做宣传的药水效果很好。“等早上‘京香华寿’开门，再去拿药吃就会好起来。”没想到，这句话成了郭绍清最后的遗言。

12月3日上午，老伴文继杰和郭绍清一起到距离住所几百米外的温馨园小区，参加了小区二楼一单元房里举办的保健讲座。前来讲课的老师“苗某”向大家展示了一款名为“苗灵蜂枸杞天然蜂王浆口服液”的产品。为了验证效果，讲课的老师还打开了一小瓶，将瓶中的液体喂到了包括郭绍清在内的多名老人嘴里。

4日凌晨2点多钟，文继杰听到郭绍清房间有声响，起床后发现老伴呼吸非常困难，喊心口痛、心头闷。“我说通知女婿，他不准我通知。”文继杰说，郭绍清被她扶到客厅沙发上，以为病情会缓解。到了快3点钟，郭绍清好像越来越严重，文继杰无奈之下躲进房间，悄悄地通知了女儿和女婿。

凌晨3:45分，三女儿郭伍英赶到老人住处。她回忆，老人当时虽然十分难受，但意识清醒，不仅能说话，还走回房间拿烟给女婿们抽。后来，几个女儿经过商量，决定马上将父亲送到医院。

凌晨4点：郭绍清被大女婿王兵强行背在背上，一路小跑赶到了几百米外的宜宾市第四人民医院。

凌晨5点：家属被告知“病情严重，必须马上转二医院。”于是，在救护车接送下郭绍清被送到二医院抢救室。

凌晨5：35分，医生告诉家属“人已经死亡”。在宜宾市第二人民医院出具的《居民死亡医学证明书》上，载明的死亡原因为：“高血压危象伴急性心力衰竭。”

最后遗物：“堆成山一样的保健品中，很多仍然包装完好”

郭绍清去世后，女儿们清理老人遗物，发现老人存款已取光，仅有身上现金1600余元。郭绍清所在的宜宾南岸城区龙湾路正祥小区，是一个安置小区。2002年，58岁的郭绍清和老伴文继杰获得了一笔13万余元的安置补偿款。这笔钱，四个女儿没过问，文继杰又不识字，一直由郭绍清保管。“父亲从2004年开始领退休金，当初只有295元，今年刚刚涨到1700余元。”郭伍英无奈地告诉记者，“他的钱，全部花在保健品上了。”老人从三年前开始接触保健品，此后像着了魔一样，隔三差五地带着保健品回家，无论女儿女婿们怎么劝说，都没有效果。郭伍英告诉记者，父亲买来的保健品，很多根本就没开封，堆得满屋都是。记者来到老人身前居住的正祥小区（二期）家中，亲属们正在帮文继杰清理郭绍清留下的保健品，郭绍清黑白遗像摆在保健品中间，让家属们难以平静。记者看到偌大的客厅里，密密麻麻地堆满了保健品，几乎无处下脚。从“长白山野山参”到“豹子胆药酒”，从羊初乳到维生素，吃的、搽的，内服外用，应有尽有。除了保健食品，还有大量的保健器械：净水器、按摩器、磁疗器、理疗器、理疗床垫等。除了客厅，郭绍清老人居住的卧室，还有大量的棉被、枕头等物品。“他曾说这些被子、枕头都有治病强身的效果，睡了不生病。”71岁的文继杰回忆，郭绍清曾告诉她“能活到120岁”。在整理遗物的过程中，郭绍清的外孙小刘在老人衣柜角落里，找出一瓶包装精美的“黔坤”酒。文继杰告诉记者，这瓶酒也是郭绍清从保健品公司拿回来的。“讲课的老师让他保管20年，20年后老师要收回这瓶酒，回收的价格是20万元。”

痴迷保健品，三年花光10几万，老伴还在捡垃圾

郭绍清和他的四个女儿，都没有正式单位，日子并不宽裕。文继杰告诉记者，虽然进城十多年，但她一直会去捡垃圾来贴补家用。“早上四五点出门，捡到晚上八九点回家。”文继杰说，自己不识字，家里所有的存款都由老伴郭绍清保管，自己的退休金也全凭老头支使。“大约三年前开始，外公开始跟着别人去听讲座，也有小区附近的老人来找他。”外孙小刘告诉记者，家里人一直反对、劝说外公不要信，但郭绍清“好像被人洗脑了，根本听不进去”。慢慢地，家属发现老人往家里带的东西一天多起来。记者在家属提供的一张收款收据上看到，仅仅是盖有宜宾孝道园商贸有限公司财务专用章的“睡絮”，价格就是19980元。文继杰告诉记者，郭绍清在接触保健品的前两年，都是独自去听课、拿免费物品和购买产品。”郭伍英回忆，父亲郭绍清2015年买保健品花了三万多元；2016年花了七八万元；2017年花了近四万元。文继杰则告诉记者，郭绍清将赔偿款花光后，还让她取出捡垃圾存下的四万元，全部买了保健品。“不给他，他就要骂人。”郭伍英介绍，老父亲非常热衷于参加各类保健讲座，足迹遍布宜宾南岸、旧城甚至江北，推销保健品的业务员，也经常打电话找他，甚至跑到老人家里。在郭绍清留下的一部手机里，仅保存有女儿、女婿等九个亲人的电话号码，但12月的前三天里，却有五个陌生号码打了18次电话；在老人仅有的27条手机短信中，有个自称叫“小谢”的陌生号码，发来四条嘘寒问暖的短信。

有病不治“留下的皮夹子里，全是保健品会员卡、关爱卡”

小刘得知外公患病后，经常从医药公司买来治疗高血压、冠心病和心脏病的药品，但郭绍清吃不了两天就停药，换成保健品。甚至连从医院拿回的药，也会被老人悄悄扔掉。“他不会相信医生，不相信药，只相信保健品，相信办讲座的‘老师’。”郭伍英说。郭伍英告诉记者，经正规医院诊断，老人患上了高血压、冠心病及心脏病。随着身体变差，文继杰在郭绍清要求下，开始陪着他去参加讲座。“经常有老师说，吃（用）了他们的保健品，不但可以治病，还可以活到120岁。在郭绍清留下来的一个皮夹子里，有大量会员卡，其中有京香华寿社区居家生活馆、神蜂品质生活馆、康加益健康

管理中心（阳光惠民福利卡）、成都豹子胆酒业有限公司等机构的VIP卡，还有其它多个保健产品的会员卡、关爱卡等。郭绍清去世后，家人找到“京香华寿”社区居家生活馆，退了部分保健品，退款金额为6600元。

“京香华寿”社区生活馆，注册名叫“宜宾市翠屏区小刘食品经营部”

郭绍清和文继杰经常去听讲座的“京香华寿”社区生活馆，营业执照上显示是“宜宾市翠屏区小刘食品经营部”，位于距离正祥小期（二期）约300米外的温心园小区一单元楼的2楼。记者注意到，这是由一套居民楼改装成的经营场所，在类似会场的经营空间，只有靠窗的半间小屋子里，摆了货架，上面陈列着油盐酱醋、米面牙具等商品。小刘食品经营部的法定代表人刘德芳告诉记者：这里只是经营货架上陈列的日用品，不卖保健品。但记者在这里看到的却是另一番景象：在空旷的大厅里，不仅摆放着血压仪、足部按摩仪等，还有将中成药雾化后用于保健眼睛的仪器。记者到来时，至少有四名老人在使用足部按摩仪，一名老人在熏眼睛，另一名老人在做血压测试。还陆续有老人赶来现场，让工作人员在一张纸片上盖章。而工作人员则会悄悄和老人耳语几句，催促老人赶快离开。在记者到来时，大厅里的老人们都在谈论郭绍清死亡一事。一名情绪激动的老人指着大厅一角的横幅说：“人家写得清清楚楚，‘保健品不是药品，不能治疗疾病’，也没人强行要他买。”另一名老人则告诉记者，现在的保健品确实很多，也有骗人的，搞得大家分不清真假。“有关部门应该监管，上市前先测试，有用的才准上市。”

（来源：成都商报）

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/605/aid/43650>

政府购买服务

2017年内蒙古自治区养老护理员地面实操培训及鉴定考试项目竞争性磋商

公告概要：

公告信息：

采购项目名称 2017年内蒙古自治区养老护理员地面实操培训及鉴定考试项目
品目

采购单位北京社会管理职业学院

行政区域北京市公告时间 2017年12月08日 17:09

获取磋商文件时间 2017年12月11日 09:30 至 2017年12月15日 16:00

获取磋商文件地点北京市东城区滨河路1号航天信息大厦817室领取购买记录（小街桥西北角），到7层财务室缴纳标书款人民币500元

响应文件递交时间 2017年12月18日 09:00 至 2017年12月18日 09:30

响应文件递交地点北京市通州区梨园太阳花酒店三层会议室

响应文件开启时间 2017年12月18日 09:30

响应文件开启地点北京市通州区梨园太阳花酒店三层会议室

联系人及联系方式：

项目联系人黄小姐

项目联系电话 010-57217116

采购单位北京社会管理职业学院

采购单位地址北京东燕郊经济开发区燕灵路2号
采购单位联系方式杨老师 010-61590991
代理机构名称中经国际招标集团有限公司
代理机构地址北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7-8层
代理机构联系方式黄小姐 010-57217116

附件:

附件1 定稿--社管-内蒙古竞争性磋商公告.pdf

中经国际招标集团有限公司受北京社会管理职业学院委托,根据《中华人民共和国政府采购法》等有关规定,现对2017年内蒙古自治区养老护理员地面实操培训及鉴定考试项目进行竞争性磋商招标,欢迎合格的供应商前来投标。

项目名称:2017年内蒙古自治区养老护理员地面实操培训及鉴定考试项目

项目编号:CEITCL-BJ07-1712028-01

项目联系方式:

项目联系人:黄小姐

项目联系电话:010-57217116

采购单位联系方式:

采购单位:北京社会管理职业学院

采购单位地址:北京东燕郊经济开发区燕灵路2号

采购单位联系方式:杨老师 010-61590991

代理机构联系方式:

代理机构:中经国际招标集团有限公司

代理机构联系人:黄小姐 010-57217116

代理机构地址:北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7-8层

一、采购项目的名称、数量、简要规格描述或项目基本概况介绍:

总采购预算 191.45 万元

二、对供应商资格要求(供应商资格条件):

凡前来报名的投标申请人,须由法人代表授权本项目的被授权人携带以下资料文件(每页须加盖投标人公章),到招标代理机构查验。经审查合格后,方可购买招标文件。(1)营业执照副本复印件(加盖单位公章);(2)法人代表授权书原件、法人身份证复印件、被授权委托人身份证原件及复印件。(3)近一个月缴纳税收记录凭证复印件(加盖单位公章);(4)近一个月社保缴费凭证复印件(加盖单位公章);(5)组织机构代码证、税务登记证副本复印件(加盖单位公章,如已办理三证合一或五证合一,则携带营业执照副本复印件);(6)培训教师须提供副高级及以上职称原件及复印件;(7)“信用中国”(www.creditchina.gov.cn)网站查询的投标的单位、法定代表人记录的查询结果复印件加盖公章;有关本次竞争性磋商的事项若存在变动或修改,敬请及时关注“中国政府采购网”发布的信息更正公告。

三、磋商和响应文件时间及地点等:

预算金额:191.45 万元(人民币)

谈判时间:2017年12月18日09:30

获取磋商文件时间:2017年12月11日09:30至2017年12月15日16:00(双休日及法定节假日除外)

获取磋商文件地点:北京市东城区滨河路1号航天信息大厦817室领取购买记录(小街桥西北角),到7层财务室缴纳标书款人民币500元

获取磋商文件方式:现场报名获取,文件售后不退

磋商文件售价:500.0元(人民币)

响应文件递交时间:2017年12月18日09:00至2017年12月18日09:30(双休日及法定节假日除外)

响应文件递交地点:北京市通州区梨园太阳花酒店三层会议室

响应文件开启时间：2017年12月18日09:30

响应文件开启地点：北京市通州区梨园太阳花酒店三层会议室

四、其它补充事宜：

本次竞争性磋商联系事项

中经国际招标集团有限公司：

地址：北京市东城区滨河路1号航天信息大厦7-8层

联系人：黄小姐

联系电话：010-57217116

北京社会管理职业学院：

地址：北京东燕郊经济开发区燕灵路2号

联系人：杨老师

联系电话：010-61590991

五、项目联系方式：

项目联系人：黄小姐

项目联系电话：010-57217116

六、采购项目需要落实的政府采购政策：

(1) 节能产品强制采购；(2) 节能产品、环境标志产品优先采购；(3) 政府采购促进中小企业发展；(4) 政府采购项目支持监狱企业发展；(5) 政府采购信用担保；(7) 促进残疾人就业。

(来源：中国政府采购网)

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/653/aid/43620>

福建：石狮市居家养老服务采购招标公告

公告概要：

公告信息：

采购项目名称石狮市居家养老服务采购

品目

采购单位中共石狮市委社会工作部

行政区域石狮市公告时间2017年12月08日17:16

获取招标文件时间2017年12月08日17:00至2017年12月23日17:00

招标文件售价¥0

获取招标文件的地点招标文件随同本项目招标公告一并发布；投标人应先在福建省政府采购网(<http://cz.fjzfcg.gov.cn>)注册会员，再通过会员账号在福建省政府采购网上公开信息系统按项目进行报名及下载招标文件，否则投标将被拒绝。

开标时间2018年01月02日09:00

开标地点石狮市公共资源交易中心（地址：石狮市东港路石狮市行政服务中心二楼）

预算金额¥108万元（人民币）

联系人及联系方式：

项目联系人陈福兰

项目联系电话0595-88716806

采购单位中共石狮市委社会工作部

采购单位地址石狮市公务大厦6楼

采购单位联系方式0595-88716806

代理机构名称福建诚信招标有限公司

代理机构地址泉州市丰泽区通港西街东海文创园中渌大厦2层201室

代理机构联系方式 0595-22507198、22507298

受中共石狮市委社会工作部委托，福建诚信招标有限公司对[350581]CX[GK]2017055、石狮市居家养老服务采购组织进行公开招标，现欢迎国内合格的投标人前来投标。

1、招标编号：[350581]CX[GK]2017055

2、项目名称：石狮市居家养老服务采购

3、招标内容及要求：

金额单位：人民币元

合同包品目号采购标的允许进口数量品目号预算合同包预算投标保证金

11-1 其他社会服务否 1（年）1080000

108000021600

4、采购项目需要落实的政府采购政策：进口产品（本项目不适用）；节能产品（本项目不适用）；环境标志产品（本项目不适用）；信息安全产品（本项目不适用）；小型、微型企业，监狱企业，残疾人福利性单位，适用于（合同包1）；信用记录，适用于（合同包1），按照下列规定执行：

（供应商不得被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单，供应商须提供本项目采购公告发布日期之后通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询其上述信用记录的信用信息查询结果网页打印件或截图(事业单位无须提供“信用中国”查询记录)；其他政策：无。

5、供应商的资格要求：

(1)符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件。

包：1

明细描述

具备履行合同所必需设备和专业技术能力专项证明材料（若有）1、招标文件要求投标人提供“具备履行合同所必需的设备和专业技术能力专项证明材料”的，投标人应按照招标文件规定在此项下提供相应证明材料复印件。2、投标人提供的相应证明材料复印件均应符合：内容完整、清晰、整洁，并由投标人加盖其单位公章。

招标文件规定的其他资格证明文件（若有）1、强制节能证明材料（若有）；2、按照政府采购法实施条例第17条除第“（一）-（四）”款外的其他条款规定填写投标人应提交的材料，如：采购人提出特定条件的证明材料、落实政府采购政策的证明材料（强制类）等。※前述材料中若有与“具备履行合同所必需设备和专业技术能力专项证明材料”有关的规定及内容在本表b1项下填写，不在此处填写。

6、购买招标文件时间、地点、方式或事项：

招标文件随同本项目招标公告一并发布；投标人应先在福建省政府采购网(<http://cz.fjzfcg.gov.cn>)注册会员，再通过会员账号在福建省政府采购网上公开信息系统按项目进行报名及下载招标文件，否则投标将被拒绝。

7、招标文件售价：0元

8、供应商报名开始时间：2017-12-0817:00 报名截止时间:2017-12-2317:00

9、投标截止时间：2018-01-0209:00(北京时间)，供应商应在此之前将密封的投标文件送达（开标地点），逾期送达的或不符合规定的投标文件将被拒绝接收。

10、开标时间及地点：2018-01-0209:00，石狮市公共资源交易中心（地址：石狮市东港路石狮市行政服务中心二楼）

11、公告期限：5个工作日。

12、本项目采购人：中共石狮市委社会工作部

地址：石狮市公务大厦6楼

联系人姓名：林建雄

联系电话：0595-88716806

采购代理机构：福建诚信招标有限公司

地址：泉州市丰泽区通港西街东海文创园中渌大厦2层201室
项目联系人：陈福兰
联系电话：0595-22507198、22507298
网址：cz.fjzfcg.gov.cn
开户名：福建诚信招标有限公司
福建诚信招标有限公司
2017-12-08

（来源：中国政府采购网）

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/653/aid/43523>

山东：潍坊市峡山区定点养老服务机构采购项目公开招标公告

潍坊市峡山区定点养老服务机构采购项目
公开招标公告

- 一、采购项目名称：潍坊市峡山区定点养老服务机构采购项目
- 二、采购项目编号：ZFCG-XS-2017-102
- 三、采购项目情况：

采购内容

（详见采购文件） 投标人资格要求 预算金额

潍坊市峡山区定点养老服务机构采购 1.符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定；

2.具有养老机构设立许可证及相关业务范围；

3.本项目不接受联合体投标。 执行《收费标准》详见招标文件

四、网上报名及获取采购文件

1.报名时间：2017年12月11日09时00分至12月15日17时00分（北京时间）。

2.报名方式：网上报名（无需现场报名）

供应商登陆潍坊市公共资源交易网（网址<http://ggzy.weifang.gov.cn>）注册、诚信入库并进行网上报名。已注册的企业可直接网上报名。

3.公共资源交易网注册及报名程序：

（1）诚信入库：在潍坊市公共资源交易网报名供应商需先进行诚信入库，注册时诚信库审核地区请选择“市辖区”。

（2）上传证件：注册完成后通过网站会员中心“企业会员系统”登陆，选择“供应商”类型，填写基本信息并上传有关证书和资料的原件图片或扫描件（上传复印件的，验证将不被通过）。

（3）网上验证：市公共资源交易中心实施网上验证，验证通过后即可进行网上报名，网上验证时间：上午09:00至11:30，下午13:00至17:00（法定公休日、节假日除外，验证时限为1个工作日，请各供应商尽早提前注册，避免因验证时间不足而影响投标报名）。

（4）报名并生成子账号：供应商从“企业会员系统”登陆，在“采购业务”？“填写投标信息”中，找到要投标的项目，点击“报名”进行网上报名（投多个标段的，每个标段均需点击“报名”报名），也可用手机扫描市公共资源交易网左侧二维码，下载“交易通”APP，使用手机报名。报名成功后请点击“生成子账号”并务必牢记（缴纳投标保证金使用，所投每个标段子账号均需单独生成，请妥善保管，不得对外泄露）。

（5）保证金缴纳（退款）情况查询：开标前，供应商已经缴纳投标保证金的，可以登陆交易系统在“采购业务”？“保证金缴纳退回查询”中，点击相应标段的“查询”按钮，可查看所缴纳投标保证金的相关信息，确认是否缴纳（退款）成功。

注：系统操作过程中遇到任何问题请登陆潍坊市公共资源交易网首页，点击右侧“视频课堂”观看各操作步骤的视频讲解或在“资料下载”、“综合下载”中下载“政府采购供应商操作手册”和“企业网上注册登记入库常见问题解答”。

4.获取采购文件：请已报名供应商于2017年12月11日至12月15日登陆潍坊市公共资源交易网“企业会员系统”，在“采购业务”、“采购文件下载”中自行下载采购文件。售价：0元。

注：网上报名通过不代表资格审查的最终通过或合格，供应商最终资格的确认以评审委员会组织的资格后审为准。

五、递交投标文件时间及地点

1.时间：2017年12月29日13时30分至14时00分（北京时间）

2.地点：潍坊市公共资源交易中心四楼第七会议室（高新区东方路3396号潍坊市政务服务中心）。

六、开标时间及地点

1.时间：2017年12月29日14时00分（北京时间）

2.地点：潍坊市公共资源交易中心四楼第七会议室（高新区东方路3396号潍坊市政务服务中心）。

七、联系方式

1.采购人：潍坊峡山生态经济开发区公共事业局

地址：峡山区峡寿街金控大厦4楼

联系人：江科长联系方式:0536-4710019

2.代理机构:山东金润建设咨询有限公司

地址：安丘市创业创新孵化基地720室

联系人：尚静静联系方式：0536-4213158

八、其他：

1.本项目发布的媒介为：潍坊市公共资源交易网、潍坊市政府采购网、中国山东政府采购网、中国政府采购网。

2.关于本项目的疑问提出、答复、变更、修改、澄清、补充内容及对项目的暂停、延期通知等情况均在潍坊市公共资源交易网及有关网站发布。供应商有义务自行查阅网站信息及进入交易系统查询，或于开标前向采购代理机构电话询问确认，未按要求查阅者自行承担相应后果，恕不单独告知。

3.供应商资格评审阶段，采购代理机构协助评审委员会通过“信用中国”、“中国政府采购网”等渠道查询供应商信用记录，对查询时列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝其参与政府采购活动。

4.若供应商或其法定代表人或授权委托人在潍坊市信用办推送的市中级人民法院、市国税局、市环保局发布的联合惩戒对象名单中，在规定的时限内禁止失信联合惩戒对象参与相关公共资源交易活动。

发布人：山东金润建设咨询有限公司

发布时间：2017年12月08日

（来源：中国政府采购网）

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/653/aid/43524>

云南：互联网+智慧健康养老服务—智慧养老服务平台项目变更公告

公告概要：

公告信息：

采购项目名称 YNTTCG20170703

品目

采购单位云南省民政厅

行政区域云南省公告时间 2017 年 12 月 08 日 18:45

首次公告日期 2017 年 11 月 30 日更正日期 2017 年 12 月 08 日

联系人及联系方式:

项目联系人任皓朱广娟段金凤

项目联系电话 0871-65895558

采购单位云南省民政厅

采购单位地址昆明市盘龙区白云路 538 号

采购单位联系方式 0871-65895558

代理机构名称云南通拓招标有限公司

代理机构地址昆明市白云路志强路口同德昆明广场 B 区 4 栋 501

代理机构联系方式 0871-65895558

云南互联网+智慧健康养老服务—智慧养老服务平台项目变更公告

受云南省民政厅的委托，云南通拓招标有限公司对“云南互联网+智慧健康养老服务—智慧养老服务平台项目（招标编号：YNTTCG20170703）”进行竞争性磋商。现对该项目的资格条件和评分办法进行变更，具体内容如下：

一、将 2017 年 11 月 30 日在云南省政府采购网发布的竞争性磋商公告中第五条供应商资质要求变更为以下内容：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2、法定代表人为同一个人的两个及以上，母公司、全资子公司及其控股公司，不得同时参与磋商。

3、供应商需在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）中无政府采购严重违法失信行为信息记录，并提供本项目公告发布以后（含发布当日）的查询结果网页打印件。

4、本项目不接受联合体竞标。

二、将原竞争性磋商文件中“第六章磋商程序及方法”中技术部分评审中的“体系认证证书”评审办法变更为以下内容：

软件著作权及互联网 IP 专线（满分 10 分）

(1) 投标人需提供近三年（2015 年、2016 年、2017 年）类似项目的软件著作权（中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书复印件）以证明其软件研发能力，每个 1 分，5 个案例得 5 分，携原件到开标现场核查，投标文件中提供加盖投标人公章的证书复印件或扫描件，且证书著作权人名称和投标人公章一致，否则得 0 分。

(2) 投标人需提供满足平台运营的互联网 IP 专线（带宽 200M 及以上），有证明文件的得 5 分，否则得 0 分。

三、本项目的竞争性磋商文件发售时间延期至 2017 年 12 月 15 日下午 17:00（北京时间，下同）。

四、磋商响应文件递交时间延期至：2017 年 12 月 18 日下午 14:00—14:30 整。

五、磋商响应文件递交截止时间延期至：2017 年 12 月 18 日下午 14:30 整。

六、其余内容均不变！

注：请已报名的供应商到同德昆明广场 B 区 4 栋 601（云南通拓招标有限公司）领取书面通知。

云南通拓招标有限公司
2017年12月8日

(来源: 中国政府采购网)

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/653/aid/43525>

安徽：巢湖市社区基本公共养老、青少年活动服务项目公开招标公告（二次）项目公告

公告概要：公告信息：

采购项目名称 巢湖市社区基本公共养老、青少年活动服务项目

采购单位 巢湖市民政局

行政区域 蜀山区 公告时间 2017年12月11日08:43

获取招标文件时间 2017年12月09日08:00至2017年12月15日17:30

招标文件售价 ￥600

获取招标文件的地点 太湖山路原老党校（阳光花园小区大门对面）

开标时间 2017年12月29日09:00

开标地点 太湖山路原老党校（阳光花园小区大门对面）1楼1号开标室

预算金额 ￥286万元（人民币）

联系人及联系方式：

项目联系人 张丽

项目联系电话 无

采购单位 巢湖市民政局

采购单位地址 巢湖市

采购单位联系方式 18905653057

代理机构名称 安徽诚信项目管理有限公司

代理机构地址 太湖山路原老党校（阳光花园小区大门对面）

代理机构联系方式 13866146460、15755529503

巢湖市社区基本公共养老、青少年活动服务（二次）公开招标公告

安徽安天利信工程管理股份有限公司受巢湖市民政局的委托，现对“巢湖市社区基本公共养老、青少年活动服务（二次）”项目进行国内公开招标，欢迎具备条件的国内投标人参加投标。

一、采购项目名称及内容

1、项目编号：2017CHFZ0596

2、项目名称：巢湖市社区基本公共养老、青少年活动服务（二次）

3、项目地点：巢湖市

4、项目单位：巢湖市民政局

5、项目概况：提高城市社区养老服务整体组织管理水平，整合优化社区各类养老服务资源，全面提升社区养老综合服务能力，强化社区养老服务监督；规范提升“老少活动家园”服务活动，保障社区“社区老少家园”持续发挥作用、持续健康发展。具体内容详见招标文件。

6、项目预算：285万元/年

7、资金来源：财政资金

8、标段（标包）划分：共分为二个包

第1包：凤凰山街道与卧牛山街道，项目预算为172.5万元；

第2包：天河街道与亚父街道，项目预算为112.5万元；

二、投标人资格

- 1、符合《政府采购法》第二十二条规定；
- 2、须为经县（区）级及以上民政部门登记注册的专业社工机构；
- 3、具有本地化服务能力；
- 4、本项目不接受联合体投标；
- 5、投标人须符合下列情形之一：

（1）开标日前两年内未被合肥市及其所辖县（市）公共资源交易监督管理局记不良行为记录或记不良行为记录累计未达10分的。

（2）最近一次被合肥市及其所辖县（市）公共资源交易监督管理局记不良行为记录累计记分达10分（含10分）到15分且公布日距开标日超过6个月。

（3）最近一次被合肥市及其所辖县（市）公共资源交易监督管理局记不良行为记录累计记分达15分（含15分）到20分且公布日距开标日超过12个月。

（4）最近一次被合肥市及其所辖县（市）公共资源交易监督管理局记不良行为记录累计记分达20分（含20分）及以上且公布日距开标日超过24个月。

6、投标人存在以下不良信用记录情形之一的，不得推荐为中标候选人，不得确定为中标投标人：

- （1）投标人被人民法院列入失信被执行人的；
- （2）投标人或其法定代表人或拟派项目经理（项目负责人）被人民检察院列入行贿犯罪档案的；
- （3）投标人被工商行政管理部门列入经营异常名录的；
- （4）投标人被税务部门列入重大税收违法案件当事人名单的；
- （5）投标人被政府采购监管部门列入政府采购严重违法失信行为记录名单的。

三、开标时间及地点

1、开标时间：2017年12月29日9:00

2、开标地点：巢湖市公共资源交易中心一楼开标一室（巢湖市太湖山路原老党校（阳光花园小区大门对面））

四、投标截止时间

2017年12月29日9:00

五、报名及招标文件发售办法

1、报名时间：2017年12月09日上午8:00至2017年12月15日下午17:30

2、招标文件价格：每套人民币300元整，招标文件售后不退

3、报名方式：

（1）本项目只接受安徽合肥公共资源电子交易平台中已入库企业报名，未入库的投标人请及时办理入库手续（投标人在办理企业入库手续时，我中心不收取任何费用。入库办理请参见中心网站（www.hfggzy.com）右上角“企业专区”栏目中“安徽合肥公共资源交易中心企业注册流程”，联系电话：0551-66223841，66223842），因未及时办理入库手续导致无法报名的，责任自负；

（2）企业报名程序请参见中心网站（www.hfggzy.com）右上角“企业专区”栏目中“企业网上报名操作手册”；

（3）企业报名成功后直接采用网上支付系统支付标书费用，直接下载招标文件及其它资料（含答疑或相关说明）。如无网上银行帐号，请及时前往银行办理（本系统目前支持以下银行网上支付服务：中国农业银行、中国工商银行、中国建设银行、交通银行、招商银行、光大银行、浦发银行、徽商银行）；

六：联系方法

（一）招标代理机构：安徽安天利信工程管理股份有限公司

地址：安徽省合肥市政务区祁门路1779号

联系人：黄工、杨工

电话：13866146460、15755529503

(二)采购单位：巢湖市民政局

地址：巢湖市

联系人：李主任

电话：18905653057

(三) 招标监督管理机构：巢湖市公共资源交易监督管理局

地址：太湖山路原老党校（阳光花园小区大门对面）

联系人：张主任

电话：0551-82337573

安徽合肥公共资源交易中心网址:www.hfggzy.com

巢湖市公共资源交易网：http://www.hfggzy.com/chzbtb/

七、其它事项说明

1.投标单位请进入安徽合肥公共资源交易中心网（http://www.hfggzy.com）及巢湖市公共资源交易监督管理局（http://www.hfggzy.com/chzbtb/）找到本项目招标信息进行报名。

2、投标供应商必须在报名截止时间前网上报名，报名时间截止后系统将自动关闭。

3、投标供应商应合理安排报名时间，特别是网络速度慢的地区防止在报名结束前网络拥堵无法操作。如果因计算机及网络故障造成无法报名，责任自负。

4、网上报名的投标供应商可在报名成功后直接下载招标文件及其它资料（含答疑或相关说明）。

5、报名中有任何疑问或问题，请在工作时间（周一至周五，上午 8:00-11:30，下午 14:30-17:30，节假日休息）与项目联系人联系。

6、本项目需落实的节能环保、中小微型企业扶持等相关政府采购政策，详见招标文件。

八、公告期限

本项目公告期限为 5 个工作日。

九、投标(谈判)保证金缴纳账户（选择一家银行进行缴费）

第 1 包：

徽商银行 工商银行

户名 巢湖市公共资源交易监督管理局

账号 2810101021000153825015081 账号

开户银行 徽商银行巢湖支行 开户银行

兴业银行

户名 巢湖市公共资源交易监督管理局

账号 499510100100041655013716

开户银行 兴业银行股份有限公司巢湖支行

第 2 包：

徽商银行 工商银行

户名 巢湖市公共资源交易监督管理局

账号 2810101021000153825015082 账号

开户银行 徽商银行巢湖支行 开户银行

兴业银行

户名 巢湖市公共资源交易监督管理局

账号 499510100100041655013717

开户银行 兴业银行股份有限公司巢湖支行

（来源：中国政府采购网）

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/653/aid/43526>

福建：2018年向民办社工服务机构购买街道养老救助协理员岗位招标公告

公告概要：公告信息：

采购项目名称 2018年向民办社工服务机构购买街道养老救助协理员岗位

品目

采购单位 泉州市丰泽区民政局

行政区域 丰泽区 公告时间 2017年12月11日10:16

获取招标文件时间 2017年12月11日09:10至2017年12月26日17:30

招标文件售价 ￥0

获取招标文件的地点 招标文件随同本项目招标公告一并发布；投标人应先在福建省政府采购网(<http://cz.fjzfcg.gov.cn>)注册会员，再通过会员账号在福建省政府采购网上公开信息系统按项目进行报名及下载招标文件，否则投标将被拒绝。

开标时间 2018年01月04日09:00

开标地点 泉州市丰泽区沉洲路远东大厦5层

预算金额 ￥81.676万元(人民币)

联系人及联系方式：

项目联系人 谢先生

项目联系电话 15905997879

采购单位 泉州市丰泽区民政局

采购单位地址 泉州市丰泽区树脂大楼丰泽区民政局9楼

采购单位联系方式 15905997879

代理机构名称 福建省宝廉投资咨询有限公司

代理机构地址 泉州市丰泽区沉洲路远东大厦5层

代理机构联系方式 059528967281

受泉州市丰泽区民政局委托，福建省宝廉投资咨询有限公司对[350503]BLZX[GK]2017016-1、2018年向民办社工服务机构购买街道养老救助协理员岗位组织进行公开招标，现欢迎国内合格的投标人前来投标。

1、招标编号：[350503]BLZX[GK]2017016-1

2、项目名称：2018年向民办社工服务机构购买街道养老救助协理员岗位

3、招标内容及要求：

金额单位：人民币元

合同包 品目号 采购标的 允许进口 数量 品目号预算 合同包预算 投标保证金

1 1-1 其他社会服务 否 1(项) 408380
408380 8167

2 2-1 其他社会服务 否 1(项) 408380
408380 8167

4、采购项目需要落实的政府采购政策：(一)小型、微型企业，适用于(合同包一、二)。(二)监狱企业，适用于(合同包一、二)。(三)残疾人福利性单位，适用于(合同包一、二)。(四)信用记录，适用于(合同包一、二)，按照下列规定执行：本项目招标公告发布日期之后通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询其信用信息，查询结果存在投标人应当被拒绝参加政府采购活动相关信息的，其资格性检查不合格。(五)其他政策：无

5、供应商的资格要求：

(1)符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件。

6、购买招标文件时间、地点、方式或事项：

招标文件随同本项目招标公告一并发布；投标人应先在福建省政府采购网(<http://cz.fjzfcg.gov.cn>)注册会员，再通过会员账号在福建省政府采购网上公开信息系统按项目进行报名及下载招标文件，否则

投标将被拒绝。

7、招标文件售价：0元

8、供应商报名开始时间：2017-12-11 10:00 报名截止时间：2017-12-26 17:30

9、投标截止时间：2018-01-04 09:00(北京时间)，供应商应在此之前将密封的投标文件送达（开标地点），逾期送达的或不符合规定的投标文件将被拒绝接收。

10、开标时间及地点：2018-01-04 09:00，泉州市丰泽区沉洲路远东大厦5层

11、公告期限：5个工作日。

12、本项目采购人：泉州市丰泽区民政局

地址：泉州市丰泽区树脂大楼丰泽区民政局9楼

联系人姓名：朱惠蓉

联系电话：15905997879

采购代理机构：福建省宝廉投资咨询有限公司

地址：泉州市丰泽区沉洲路远东大厦5层

项目联系人：谢先生

联系电话：059528967281

网址：cz.fjzfcg.gov.cn

开户名：福建省宝廉投资咨询有限公司

福建省宝廉投资咨询有限公司

2017-12-11

（来源：中国政府采购网）

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/653/aid/43527>

安徽：大圩镇金葡萄社区居家养老服务中心委托运营服务项目公开招标公告 (二次) 项目公告

公告概要：公告信息：

采购项目名称 大圩镇金葡萄社区居家养老服务中心委托运营服务
品目

采购单位 合肥市包河区大圩镇人民政府

行政区域 市辖区 公告时间 2017年12月11日 10:44

获取招标文件时间 2017年12月08日 09:00 至 2017年12月15日 17:30

招标文件售价 ￥200

获取招标文件的地点 合肥市滨湖新区南京路2588号要素交易市场A区（徽州大道与南京路交口）

开标时间 2017年12月28日 09:30

开标地点 合肥市滨湖新区南京路2588号要素交易市场A区（徽州大道与南京路交口）3楼12号开标室

预算金额 ￥0万元（人民币）

联系人及联系方式：

项目联系人 刘欢

项目联系电话 0551-66223690、66223645

采购单位 合肥市包河区大圩镇人民政府

采购单位地址 合肥市包河区花园大道与吉林路交口西北

采购单位联系方式 18855186257

代理机构名称 安徽诚信项目管理有限公司

代理机构地址 合肥市滨湖新区南京路2588号（徽州大道与南京路交叉口）六楼

代理机构联系方式 0551-66223645、66223646

大圩镇金葡萄社区居家养老服务中心委托运营服务项目公开招标公告（二次）（网上招投标项目）

安徽诚信项目管理有限公司受合肥市包河区大圩镇人民政府的委托，现对“大圩镇金葡萄社区居家养老服务中心委托运营服务项目”进行公开招标，欢迎具备条件的国内投标供应商参加投标。

一、项目名称及内容

1、项目编号：2017FBCZ3944

2、项目名称：大圩镇金葡萄社区居家养老服务中心委托运营服务

3、项目地点：安徽省合肥市

4、项目单位：合肥市包河区大圩镇人民政府

5、项目概况：大圩镇金葡萄社区居家养老服务中心委托运营服务，详见招标文件

6、资金来源：财政支付

7、项目预算：无

8、最高限价：无

9、项目类别：政府采购服务

10、标段（包别）划分：

共分1个包

二、投标供应商资格

1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、本项目不接受联合体投标；

3、符合下列情形之一：

（1）开标日前两年内未被合肥市及其所辖县（市）公共资源交易监督管理局记不良行为记录或记不良行为记录累计未满10分的；

（2）最近一次被合肥市及其所辖县（市）公共资源交易监督管理局记不良行为记录累计记分达10分（含10分）到15分且公布日距开标日超过6个月；

（3）最近一次被合肥市及其所辖县（市）公共资源交易监督管理局记不良行为记录累计记分达15分（含15分）到20分且公布日距开标日超过12个月；

（4）最近一次被合肥市及其所辖县（市）公共资源交易监督管理局记不良行为记录累计记分达20分（含20分）及以上且公布日距开标日超过24个月；

4、供应商存在以下不良信用记录情形之一的，不得推荐为中标候选人，不得确定为中标供应商：

（1）供应商被人民法院列入失信被执行人的；

（2）供应商或其法定代表人或拟派项目经理（项目负责人）被人民检察院列入行贿犯罪档案的；

（3）供应商被工商行政管理部门列入经营异常名录的；

（4）供应商被税务部门列入重大税收违法案件当事人名单的；

（5）供应商被政府采购监管部门列入政府采购严重违法失信行为记录名单的。

三、报名及招标文件发售办法

1、报名时间：2017年12月08日上午09:00至2017年12月15日下午17:30

2、招标文件价格：每套人民币200元整，招标文件售后不退

3、报名方式：

（1）本项目只接受安徽合肥公共资源电子交易平台中已入库企业报名，未入库的投标供应商请及时办理入库手续（投标供应商在办理企业入库手续时，安徽合肥公共资源交易中心不收取任何费用。

入库办理请参见中心网站（www.hfggzy.com）右上角“企业专区”栏目中“安徽合肥公共资源交易中心企业注册流程”，联系电话：0551-66223841，66223842），因未及时办理入库手续导致无法报名

的，责任自负；

(2) 企业报名程序请参见中心网站(www.hfggzy.com) 右上角“企业专区”栏目中“企业网上报名操作手册”；

(3) 企业报名成功后直接采用网上支付系统支付标书费用，直接下载招标文件及其它资料(含答疑或相关说明)。如无网上银行帐号，请及时前往银行办理(本系统目前支持以下银行网上支付服务：中国农业银行、中国工商银行、中国建设银行、交通银行、招商银行、光大银行、浦发银行、徽商银行)；

四、开标时间及地点

1、开标时间：2017年12月28日09:30

2、开标地点：合肥市滨湖新区南京路2588号要素交易市场A区(徽州大道与南京路交口)3楼12号开标室

五、投标截止时间

同开标时间

六：联系方法

(一) 项目单位：合肥市包河区大圩镇人民政府

地址：合肥市包河区花园大道与吉林路交口西北

联系人：贺雄

电话：0551-64853569

(二) 招标代理机构：安徽诚信项目管理有限公司

地址：合肥市滨湖新区南京路2588号(徽州大道与南京路交口)六楼

联系人：李工

电话：0551-66223645、66223646

七、其它事项说明

1、投标供应商网上报名后，必须在报名截止时间前网银在线支付，否则逾期系统自动关闭，报名不成功。

2、投标供应商如需开具标书工本费发票，请在开标后打印回执码页面并携带至安徽合肥公共资源交易中心二楼服务大厅财务窗口办理。

3、报名中有任何疑问或问题，请在工作时间(周一至周五，上午9:00-12:00，下午1:30-5:30，节假日休息)与项目联系人联系。

4、投标供应商应合理安排报名及缴费时间，特别是网络速度慢的地区防止在报名结束前网络拥堵无法操作。如果因计算机及网络故障造成无法报名及缴费，责任自负。

5、网上报名的投标供应商可在报名成功后直接下载招标文件及其它资料(含答疑或相关说明)。

6、本项目为流标后二次公告。

八、公告期限

本项目公告期限为5个工作日。

九、投标(谈判)保证金缴纳账户

标段简称：

徽商银行

户名 安徽诚信项目管理有限公司

账号 1023701021000135582133016

开户银行 徽商银行合肥蜀山支行

(来源：中国政府采购网)

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/653/aid/43532>

关于我们

中国养老网

中国养老网建立得到民政部、国家老龄委、中国老龄事业发展基金会的指导和大力支持。我们以向社会传播老年资讯、促进老年建设发展为己任，充分发挥互联网特性，增强吸引力、可读性、亲和力，力求打造成为中国养老信息的网络传播中心。

中国养老网致力于宣传党和国家关于老龄事业的政策和制度；传达党和国家及各级政府老龄工作的资讯；宣传建党以来老龄工作的历程；宣传国家对老龄化社会的指导方针；促进各级老龄工作、养老机构关于老龄化信息的研究支持，为读者提供政治、经济、文化、健康、生活等方面的知识。

中国养老网致力于养老战略的研究，承载国内大批养老机构、集中一批专家学者，面对快速地老龄化的政策安排，实施好《中国老龄事业发展“十二五”规划》促进老龄事业更好发展，努力实现老有所养、老有所医、老有所教、老有所学、老有所为、老有所乐的工作目标。积极探索在养老保险、养老信托、养老服务等领域的体系建设。

我司长期从事社会保障和养老事业，是中国养老网的载体。支持国家养老示范工程的建设，支持国家爱心护理工程的发展。

中国养老示范基金是中国老龄事业发展基金会专项基金，是由北京来博颐康投资管理有限公司发起。支持养老研究及养老标准建立，表彰优秀养老专家学者；支持国家建立海滨养老、虔诚养老、健康养老、社区辐射支援居家养老等模式的建立和实施；支持养老示范工程，建立更多国家养老示范基地；支持国家爱心护理工程，促进爱心护理院规范健康发展；支持养老领域能力建设，建立国家养老服务职业体系；支持国际养老互动交流。

亲爱的读者，中国养老网为了给您带来更加优质的服务，更加丰富的网站内容，提供更好的资料与您分享。同时，中国养老网的发展也离不开您对我们的热心支持和帮助。欢迎社会各界人士对中国养老网不吝赐稿，丰富我们网站内容使我们更加专业！我们会将来稿择优发布到中国养老网或其会刊资料。

谨在此感谢社会各界人士对养老事业的关注与支持！

联系我们

网站地址：北京市海淀区三里河路一号
办公地址：北京市朝阳区建国门外外交公寓
邮编：100600
邮箱：Cnsf99@163.com Cnsf99@126.com
电话：010-68316105/6
传真：010-85325039

注：如需订阅此《每日养老资讯》、《每日年金资讯》，请联系我们。

内部刊物仅供参考

顾问：西彦华 苏博

责任编辑：赵艳芳

编辑：王福达